

Pályázói nyilatkozatot arról, hogy:

- tudomásul veszi, hogy az eladó kellékszavatosságot, illetve garanciát nem vállal,
- az ingatlanon az esetleges környezeti kármentesítési pályázó vállalja,
- az adásvételi szerződést felszámoló készített el, de annak költségét vevő vállalja,
- 60 nap ajánlati kötöttséget vállal.

Bánatpénz: érvényes pályázat feltétele 10 M Ft-nál magasabb irányár esetén a nettó irányár 3%-a, illetve 10 M Ft-nál alacsonyabb összegű irányár esetén annak 5%-ának befizetése a KVANTÁL Gazdasági Tanácsadó és Szolgáltató Zrt./BUKI ÉS TÁRSA Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. „f. a.” PÁTRIA Takarékszövetkezetnél vezetett 65100118-11361141 számú számlájára. Az átutaláson kérjük feltüntetni: „BUKI bánatpénz 1/2012” megjelölést.

A pályázat benyújtásának határideje a megjelenéstől számított 15. nap utáni első munkanap 24 óráig történő postázással vagy személyesen munkaidőben naponta a KVANTÁL Zrt. (1122 Budapest, Városmajor u. 74. irodájába) „BUKI pályázat 1/2012” jelöléssel kettős, zárt borítékban történő leadással. Az ajánlattevő felelőssége, hogy a postai küldeményként feladott pályázat fenti határidőn belül érkezzon a kiíróhoz. A fenti határidőt követően érkezett ajánlatok pályázati elbírálására nem kerül sor.

A pályázat felbontása közjegyző jelenlétében, a határidő lejártá után 10 munkanapon belül történik. A pályázatok kiértékelése bizottság előtt, a bontás után 10 munkanapon belül, melynek eredményközlése a döntés után 10 munkanapon belül postai úton történik. Adásvételi szerződés megkötésére az elfogadásról szóló értesítés kézhezvételétől számított 15 napon belül, a vételár megfizetésére készpénzben vagy átutalással a szerződéskötéstől számított 30 napon belül kerülhet sor.

A felszámoló több megfelelő, azonos értékű (a vételár vonatkozásában legfeljebb 10%-kal eltérő) pályázat esetén ártárgyalást tart, amelynek időpontjáról a bontást követő 3 munkanapon belül értesíti az érintett ajánlattevőket. A bánatpénz – nyertes pályázó esetében – beszámításra, a többi pályázónak pedig visszautalásra kerül. Nem jár vissza az ajánlati biztosíték, ha az ajánlattevő a 15 napos ajánlati kötöttség időtartama alatt az ajánlatát visszavonja vagy – ártárgyaláson kívül – módosítja, vagy ha a szerződés írásba foglalása az ajánlattevőnek felróható vagy az ajánlattevő érdekkörében felmerült okból meghíúsul. Az elővásárlásra jogosultak kizárólag a nyilvános pályázat során élhetnek ezen jogukkal, amelyre vonatkozó igényüket kérjük előzetesen írásban bejelenteni.

A kiíró fenntartja magának a jogot, hogy nem megfelelő ajánlat esetében a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa. Ezen jogcímen sem a kiíróval, sem az eladóval szemben semmilyen jogcímen igény nem érvényesíthető.

* * *

A DÉLPRODUKT Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (Cg.: [06 09 001253]; 6726 Szeged, Petrozsényi u. 16/4; *Sáfrány Mihály* felszámolóbiztos) mint a **HBH Gumiszervíz Bt.** „f. a.” (Cg.: [19 06 506757]; 8597 Ganna, Fő u. 41.) Veszprém Megyei Bíróság 4. Fpk. 19-11-000383/7. sz. végzésével (felszámolási eljárás kezdőnapja: 2011. augusztus 25.) kijelölt felszámolója, a többször módosított 1991. évi IL. tv. hatályos rendelkezései alapján

ismételt nyilvános pályázat

útján értékesíti az adós társaság kizárólagos tulajdonában lévő alábbi vagyontárgyakat:

Ganna, belterület, 215/4. hrsz.-ú kivett üzem megnevezésű, 1.210 m² területű ingatlan.

Az ingatlan beépítettsége oldalhatáron álló, előkertes építmény, amelyet korábban kereskedelmi egységként hasznosítottak. Az ingatlan hasznos alapterülete 156,2 m².

Az ingatlan jelenlegi állapotában elhanyagoltnak mondható, felújítása, korszerűsítése indokolt a mai kor igényeinek megfelelően.

Irányára: 2 800 000 Ft + áfa.

A pályázat benyújtási határideje: *jelen hirdetésben való közzétételétől számított 15. nap.*

A pályázat benyújtásának helye: *DÉLPRODUKT Kft. irodája (6722 Szeged, Attila u. 11.).*

A pályázatok bontására a benyújtási határidőt követő 8 napon belül kerül sor.

A Cstv. 49/A. § (4) bekezdése szerint a felszámoló a pályázatot megfelelő ajánlat hiányában eredménytelennek nyilváníthatja, és új pályázatot írhat ki. Ha több megfelelő, azonos értékű (a vételár vonatkozásában legfeljebb 10%-kal eltérő) pályázat érkezik, a felszámoló köteles a pályázók között nyilvános ártárgyalást tartani. A nyilvános versenytárgyalásra a kiértékeléseket a felszámoló írásban küldi meg 8 nappal a versenytárgyalást megelőzően.

A pályázat bontása közjegyző jelenlétében történik. A bontási és az értékelési jegyzőkönyv minden hitelező számára megtekinthető.

A pályázat alapfeltételei:

1. A pályázaton magyar és külföldi természetes személy, jogi személyiséggel rendelkező, valamint jogi személyiség nélküli társaság vehet részt.

2. Külföldi pályázó köteles belföldi székhellyel rendelkező kézbesítési megbízottat megnevezni, akihez a pályázati, eljárási és szerződéskötési nyilatkozatok joghatályosan intézhetők.

3. A pályázatnak tartalmaznia kell a pályázó részletes és jogilag kötelező erejű nyilatkozatát az alábbiakról:

- a pályázó nyilatkozata, hogy a vételre felajánlott vagyontárgyat meg kívánja vásárolni,
- az ár, melyet a pályázó a meghirdetett vagyontárgyért fizet; a pályázati árat nettó összegben kell meghatározni forintban (HUF),
- a fizetés módja és határideje; az adásvételi szerződés megkötésétől számított 30 napon belül készpénzben vagy banki átutalással a vételárat megfizeti,