

Az ajánlatok bontására közjegyző jelenlétében kerül sor. A benyújtási határidőt követő 30 napon belül a felszámoló az ajánlatokat értékeli, annak eredményéről 8 napon belül értesíti a pályázókat.

Szerződéskötésre az értesítéstől számított 30 napon belül kerül sor, a vevő köteles a számla kibocsátását követően készpénzben vagy 8 napon belül átutalással fizetni.

Több megfelelő, azonos értékű (a vételár vonatkozásában legfeljebb 10%-kal eltérő) árajánlat esetén a felszámoló a pályázók között nyilvános ártárgyalást tart, melynek idejéről, helyéről és szabályairól az ajánlattevőket írásban értesíti.

A nyilvános értékesítésen a tulajdonjogot szerző pályázó az adós társasággal szemben a Cstv. 49. § (4) bekezdése szerint beszámítással nem élhet.

Jelen felhívás a felszámoló részére nem jelent értékesítési kötelezettséget, a felszámoló fenntartja magának a jogot, hogy megfelelő ajánlat hiányában a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa.

Az elővásárlási jogosultak e jogukat a nyilvános értékesítés keretein belül gyakorolhatják oly módon, hogy a véglegesen kialakult vételár ismeretében a vételi szándékról nyilatkozatot tesznek. Az elővásárlási jog gyakorlása érdekében a felszámoló felhívja az érdekeltek figyelmét arra, hogy a jog gyakorlására irányuló szándékukat a pályázatok benyújtási határidejéig írásban jelentsék be.

A pályázattal kapcsolatosan érdeklődni lehet (az ingatlan megtekintésére vonatkozóan is) *Széles Nikolettánál* a 06 (1) 204-3140-es telefonszámon.

* * *

A *Kvantál Gazdasági Tanácsadó és Szolgáltató Korlátolt felelősségű Társaság* (Cg.: [01 09 364827]; székhelye: 1122 Budapest, Városmajor u. 74.) mint a **FIDEFIN Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** „f. a.” (Cg.: [01 09 729653]; székhelye: 1052 Budapest, Deák Ferenc u. 15.; képviseli: Varsányi István felszámolóbiztos; a továbbiakban: adós) felszámolója a csődeljárásról és a felszámolási eljárásról szóló 1991. évi XLIX. törvény (a továbbiakban: Cstv.) 49. §-a alapján közzéteszi a 2/2012/FIDEFIN számú

nyilvános pályázatot

az adós alábbi vagyontárgya vonatkozásában:

A Kvantál Kft. felszámoló a Cstv. 49. §-a alapján értesíti az adóst mint jogosultat megillető, alábbi lejárt követeléseket:

1. *Immobilia Carering Étermi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társasággal* (Cg.: [01 09 729121]; székhelye: 1052 Budapest, Deák Ferenc u. 15.) szemben fennálló 147 000 000 Ft összegű kölcsön visszafizetéséből eredő követelés (a továbbiakban: követelés-1);

2. *CSIPAK Befektetések Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársasággal* (Cg.: [01 10 045112]; székhelye: 1052 Budapest, Deák Ferenc u. 15.) szemben fennálló 158 830 549 Ft összegű kölcsön visszafizetéséből eredő követelés (a továbbiakban: követelés-2);

3. *CAR SELLER Kereskedelmi és Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság* (Cg.: [01 10 045222]; székhelye: 1046 Budapest, Kiss Ernő u. 2.; korábbi cégneve: BLP Belváros-Lipótváros Parkolás-szervező és -üzemeltető Zártkörűen Működő Részvénytársaság) szemben fennálló 386 420 Ft összegű kölcsön visszafizetéséből eredő követelés (a továbbiakban: követelés-3).

A fenti követelésekkel kapcsolatban a Kvantál Kft. rögzíti, hogy a követelés-2 érvényesítésével kapcsolatban jelenleg peres eljárás van folyamatban a Fővárosi Törvényszék előtt. A Kvantál Kft. felszámoló kifejezetten rögzíti, hogy a követelés-1, követelés-2 és követelés-3 (a továbbiakban együttesen: követelések) kifejezetten bizonytalan követelések, a Kvantál Kft. a követelések megtérüléséért, eredményes behajtásáért semminemű felelősséget nem vállal.

Árajánlat kizárólag a fenti követelésekre (a továbbiakban együttesen követelések) együttesen tehetők (együttes értékesítés). A követelések együttes irányára: 107 175 939 Ft (egyszázhetmillió-egyszázhetvenötezer-kilencszázharminckilenc forint). A pályázati felhívásra kizárólag a hitelintézetekről és a pénzügyi vállalkozásokról szóló 1996. évi CXII. törvény (a továbbiakban: Hpt.) szerint követelések üzletszerű vásárlására (faktorin ügyletre) vonatkozó érvényes tevékenységi engedéllyel rendelkező vállalkozások nyújthatnak be pályázatot.

A benyújtott ajánlat érvényességének feltétele a megvásárolni kívánt követelések együttes irányára 3%-ának megfelelő összegű, azaz 3 215 279 Ft összegű ajánlati biztosíték átutalással történő megfizetése a Kvantál Kft. Pátria Takarékszövetkezetnél vezetett 65100118-11356941 számú bankszámlájára. Az átutalásnál a közlemény rovatban kérjük feltüntetni: „2/2012/FIDEFIN pályázat”.

A Kvantál Kft. az értékesíteni kívánt követelésekre vonatkozó dokumentumok megtekintésének lehetőségét biztosítja, előre egyeztetett időpontban.

Ha a pályázati eljárás eredménytelen, az ajánlati biztosítékot 8 (nyolc) munkanapon belül vissza kell utalni az ajánlattevőnek. Ha a pályázati eljárás eredményes, az ajánlati biztosítékot a nyertes pályázónál a vételárba be kell számítani, a többi pályázónak pedig 8 munkanapon belül vissza kell utalni. Ha a szerződés a nyertes pályázó érdekkörében felmerülő okból nem jön létre, a nyertes pályázó a pályázati biztosítékot elveszíti.

Erdménytelennek kell nyilvánítani a pályázati eljárást, ha a pályázati kiírásban meghatározott feltételeknek megfelelő ajánlatot nem adtak be, ideértve azt is, ha az irányár (becsérték) 50%-át el nem érő összegű ajánlatokat adtak be.