

A pályázathoz csatolni kell társaság esetén: 30 napnál nem régebbi cégbíróság vagy közjegyző által kiadott eredeti cégkivonatot vagy tanúsítványt (külföldi cég esetében az adott ország jogrendszere szerinti nyilvántartásba vett igazolást fordítással együtt), társasági szerződést másolatban, eredeti aláírási címpéldányt, a pályázat során eljárásra jogosult személy meghatalmazását, ha az nem a cégjegyzékbe bejegyzett képviselő, egyéni vállalkozó esetében e minőségét hitelt érdemlően igazoló okirat másolatát, magán-személy esetén személyi igazolvány, lakcímkártya, adókártya másolatát.

A pályázó köteles az ajánlott nettó vételár 10%-át a CERES Kft. Erste Bank Hungary Zrt.-nél vezetett 11600006-00000000-26394556 sz. bankszámlájára befizetni, és a bánatpénz befizetésének igazolását a pályázathoz mellékelni.

Amennyiben a fentiekben felsorolt iratok vagy adatok bármelyike hiányzik, a pályázat érvénytelen.

A pályázat elnyerése esetén vevő kijelölésre lehetőség nincs.

Az eredménytelenül vagy érvénytelenül pályázó részére a felszámoló a befizetett bánatpénzt az eredményhirdetést követő 8 napon belül visszautalja.

A pályázat nyertese a pályázati határidő lejártánál napjától számított 30 napos ajánlati kötöttséget köteles vállalni, amennyiben ezen határidőn belül az adásvételi szerződés megkötésére saját hibájából nem kerül sor, a pályázó a befizetett bánatpénzt elveszti, és új pályázat kiírására kerül sor.

Az ajánlati kötöttség vállalására vonatkozó nyilatkozatot a pályázatban vállalni kell.

Az ajánlatok bontására a benyújtási határidőt követő 8 napon belül, közjegyző jelenlétében kerül sor. A benyújtási határidőt követő 15 napon belül a felszámoló az ajánlatokat értékeli. Az értékelés eredményéről jegyzőkönyv készül, melyet bármely hitelező megtekinthet. Az ajánlatok elbírálásának eredményéről a felszámoló az érdekelteket írásban értesíti.

A felszámoló a pályázatot megfelelő ajánlat hiányában eredménytelennek nyilváníthatja és új pályázatot írhat ki. Ha több megfelelő, azonos értékű (a vételár vonatkozásában legfeljebb 10%-kal eltérő) pályázat érkezik, az ajánlattevők közt nyilvános ártárgyalás megtartására kerül sor, melynek feltételeit a felszámoló állapítja meg, és az ártárgyalás megkezdését 15 nappal megelőzően a résztvevőkkel ismerteti.

Az elővásárlásra jogosultak e jogukat kizárólag a nyilvános értékesítés keretein belül gyakorolhatják oly módon, hogy a kialakult vételár ismeretében a vételi szándékról nyilatkozatot tesznek. Az elővásárlási jog gyakorlása érdekében a felszámoló felhívja az érdekeltek figyelmét arra, hogy az elővásárlási jog gyakorlására irányuló szándékukat a pályázatok benyújtási határidejéig írásban jelentsék be. Az írásban bejelentett, e jogukkal élni kívánó szervezetek, személyek részére a felszámoló a kialakult vételárat írásban közli, megjelölve a nyilatkozattételre fennálló határidőt is.

A pályázatról további felvilágosítás *dr. Vass Magdolna* felszámolóbiztosától a 06 (82) 511-945-ös, 06 (70) 633-3444-es telefonszámokon és *dr. Csobánci Eszter* ügyvédőtől a 06 (30) 927-9542-es telefonszámon kérhető.

A vagyontárgyak *Zakar Ferenc*cel a 06 (20) 977-5598-as telefonszámon előzetesen egyeztetett időpontban megtekinthetők.

* * *

A *Kvantál Gazdasági Tanácsadó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság* (Cg.: [01 09 364827]; székhelye: 1122 Budapest, Városmajor u. 74.) mint a **LUNETTA Ingatlanforgalmazó, Építőipari és Beruházó Korlátolt Felelősségű Társaság** „f. a.” (Cg.: [20 09 066800]; 8900 Zalaegerszeg, Batthyány u. 11. fszt. 3.; képviseli: *Varsányi István* felszámolóbiztos; a továbbiakban: adós) felszámolója a Csődeljárásról és a felszámolási eljárásról szóló 1991. évi XLIX. törvény (a továbbiakban: Cstv.) 49. §-a alapján közlést teszi a

3/2012/LUNETTA számú nyilvános pályázatot

az adós alábbi vagyontárgyai vonatkozásában:

A Kvantál Kft. felszámoló a Cstv. 49. §-a alapján értékesíti az adós tulajdonában álló alábbi ingatlanokat:

1. A GALERIUS Lakópark „A” épületében található 9 db tárolóhelyiség az alábbiak szerint (a továbbiakban együttesen: tárolók):

Hiv. szám	Sorszám	(m ²)	Nettó irányár (Ft)	Ajánlati biztosíték (Ft)
1/A	10.	2,41	380 000	11 400
1/B	11.	2,59	408 000	12 240
1/C	12.	4,66	734 000	22 020
1/D	16.	2,88	454 000	13 620
1/E	18.	7,62	1 200 000	36 000
1/F	19.	2,87	452 000	13 560