

Ajánlatot benyújtani a tájékoztató 1. számú mellékletét képező vételi ajánlat szerinti hiánytalan szövegezéssel, a fent részletezett vagyontárgyakra (ingatlanokra) kizárólag együttesen lehet. Az ajánlat érvényességének feltétele a nettó irányár legalább 70%-át meghaladó ajánlati ár. Az eladóval szembeni hitelezői követelések vételárba történő beszámítására nincs lehetőség.

Az ajánlatokat 2012. augusztus 10-én 9 és 12 óra között lehet személyesen benyújtani a *Kvantál Kft. székhelyén (1122 Budapest, Városmajor u. 74.)*. A fenti határidőt követően érkezett ajánlatok pályázati elbírálására nem kerül sor. Az ajánlatokat zárt, (cég)jelzés nélküli borítékban, „2012/2. sz. Gyé-Mobil – pályázat” megjelöléssel kérjük eljuttatni.

A fentiektől eltérő, illetve hiányos ajánlatokat a kiíró érvénytelennek minősíti. A kiíró nem vizsgálja a tevékenységi engedély érvényességét, e vonatkozásban felelősségét kizárja.

Az ajánlattevőnek a pályázati csomag nettó irányára 3%-ának megfelelő összegű (1 338 000 Ft összegű) ajánlati biztosítékot (forintban) átutalással „2012/2. sz. Gyé-Mobil pályázat” közleménnyel a kiíró Kereskedelmi és Hitelbank Tótkomlói Fiókja által vezetett 10402544-49494955-48511004 számú bankszámlájára kell megfizetni oly módon, hogy annak jóváírása a benyújtási határidőt megelőzően a kiíró bankszámláján megtörténjen. Az ajánlat elfogadásával a megfizetett ajánlati biztosíték összege foglalónak minősül. Nem jár vissza az ajánlati biztosíték, ha a szerződés írásba foglalása a nyertes ajánlattevőnek felróható vagy a nyertes ajánlattevő érdekkörében felmerülő okból meghiúsul.

Ha a pályázati eljárás eredménytelen, a felszámoló az ajánlati biztosítékot 8 munkanapon belül visszautalja.

Ha a pályázati eljárás eredményes, az ajánlati biztosíték a nyertes pályázónál a vételárba beszámításra kerül, a többi pályázónak pedig 8 munkanapon belül visszautalásra kerül.

Az ajánlatokat a kiíró bizalmasan kezeli, azok bontása 2012. augusztus 10-én 14 órakor, közjegyző jelenlétében történik, továbbá azokat a kiíró csak az ajánlattevő hozzájárulása esetén hozza nyilvánosságra. A beérkezett ajánlatokat a kiíró értékeli, és vevőkijelölés útján 6 napon belül dönt az ajánlatok elfogadásáról. A kiíró fenntartja a jogot arra, hogy a tájékoztatóban közölt feltételek szerint az ajánlattevőktől kiegészítő információkat kérjen. A kiíró azt az ajánlatot minősíti előnyösebbnek, amelyben magasabb vételár szerepel. A Cstv. 49/A. § (4) bekezdése értelmében, több megfelelő, azonos értékű (a vételár vonatkozásában legfeljebb 10%-kal eltérő) ajánlat esetén 2012. augusztus 10-én 14 óra 30 perckor, a kiíró székhelyén ártárgyalásra kerülhet sor.

A pályázó vállalja, hogy a pályázat megnyerése esetén a nyertes ajánlat elfogadása után 30 napon belül a megajánlott vételárral adásvételi szerződést köt. A vevő a teljes vételárat átutalással köteles a szerződéskötést követő 30 napon belül megfizetni a kiíró által megjelölt bankszámlaszámra.

A Cstv. 49/C. § (2) bekezdése szerint az elővásárlásra jogosult jogát a nyilvános értékesítésen gyakorolhatja oly módon, hogy a véglegesen kialakult vételár ismeretében nyilatkozik vételi szándékáról. Az eladó az elővásárlásra jogosultakat jelen ajánlattételi felhívással értesíti arról, hogy elővásárlási jogukat a vevőkijelölés, illetve az ártárgyalás időpontjában, annak helyszínén gyakorolhatják. Amennyiben az elővásárlásra jogosult a pályázatbontáson és az ártárgyaláson nem jelenik meg, illetve a vételi ajánlatot teljeskörűen nem fogadja el vagy az adásvételi szerződést nem köti meg, azt úgy kell tekinteni, hogy elővásárlási jogával nem kíván élni. Elővásárlási jogot az eladóval szemben fennálló követelés beszámításával nem lehet érvényesíteni.

A kiíró fenntartja magának a jogot, hogy a pályázatot és az ártárgyalást, annak sikertelensége esetén bármelyik szakaszában eredménytelennek nyilvánítsa és lezárja. Ezen jogcímen sem a kiíróval, sem az eladóval szemben semmilyen igény nem érvényesíthető.

* * *

A *HELP Kereskedelmi Szolgáltató és Tanácsadó Kft.* (Cg.: [18 09 000505]; 9700 Szombathely, Kiskar u. 1.) mint a **Vashegy Mezőgazdasági Szövetkezet** „f. a.” (Cg.: [18 02 000232]; 9795 Vaskeresztes, 1385/2. hrsz.; adószáma: [10073375-2-18]), Vas Megyei Bíróság Fpk. 219/2008/4. számú végzésével (a felszámolási eljárás kezdeményezésének időpontja: 2008. szeptember 1.) kijelölt felszámolója

nyilvános pályázat

útján értékesíteni kívánja a felszámolás alatt álló társaság tulajdonát képező:

a) Felsőcsatár belterület, 18/9. hrsz.-ú, kivett művelési ágú, 1645 m² nagyságú, út elnevezésű ingatlant, valamint a Felsőcsatár belterület, 7/2. hrsz.-ú, kivett művelési ágú, 3232 m² nagyságú, beépítetlen területet, a Felsőcsatár belterület, 7/3. hrsz.-ú, kivett művelési ágú, 703 m² nagyságú, beépítetlen területet, a Felsőcsatár belterület, 7/4. hrsz.-ú, kivett művelési ágú, 214 m² nagyságú, beépítetlen területet, a Felsőcsatár belterület, 351/5. hrsz.-ú, kivett művelési ágú, 2056 m² nagyságú, beépítetlen területet, a Felsőcsatár külterület, 098/6. hrsz.-ú, kivett művelési ágú, 419 m² nagyságú, Pinka folyó elnevezésű ingatlant együttesen.

Irányár: 500 000 Ft + áfa (ötszázezer forint + áfa).

Bánatpénz: 25 000 Ft (huszonötezer forint).

b) Vaskeresztes külterület, 072/15. hrsz.-ú, kivett művelési ágú, 3945 m² nagyságú, közforgalom elől el nem zárt magánút elnevezésű ingatlant, továbbá a Vaskeresztes külterület, 098/1. hrsz.-ú, kivett művelési ágú, 280 m² nagyságú, Pinka folyó elnevezésű ingatlant, a Vaskeresztes külterület, 0127/6. hrsz.-ú, kivett művelési ágú, 211 m² nagyságú, Pinka folyó elnevezésű ingatlant, a Vaskeresztes külterület, 0127/7. hrsz.-ú, kivett művelési ágú, 78 m² nagyságú, Pinka folyó elnevezésű ingatlant.

Irányár: 500 000 Ft + áfa (ötszázezer forint + áfa).

Bánatpénz: 25 000 Ft (huszonötezer forint).