

A pályázatnak tartalmaznia kell:

- a pályázó adatait (név, székhely, cégjegyzékszám, adószám, képviselőre jogosult adatait),
- magánszemély esetén a személyi igazolvány, adókártya és lakcímkártya fénymásolatát,
- társaság esetén a 30 napnál nem régebbi cégkivonatát, aláírási címpéldányt vagy ügyvéd által ellenjegyzett aláírásmentát,
- a fizetés módját, feltételeit és a fizetési határidőt,
- a pályázat során az eljárásra jogosult személy meghatalmazását,
- a pályázathoz csatolni kell a bánatpénz befizetésének igazolását.

Pályázói nyilatkozatot arról, hogy:

- tudomásul veszi, hogy az eladó kellékszavatosságot, illetve garanciát nem vállal,
- 60 nap ajánlati kötöttséget vállal.

Bánatpénz: érvényes pályázat feltétele 137 500 Ft bánatpénz befizetése a Kvantál Gazdasági Tanácsadó és Szolgáltató Kft. PÁTRIA Takarékszövetkezetnél vezetett 65100118-11356941 számú számlájára 2012. augusztus 21-én 12 óráig beérkezőleg. Az átutaláson kérjük feltüntetni a „Karpenteria bánatpénz 1/2012” megjelölést.

A pályázat benyújtásának határideje a 2012. augusztus 21. (kedd) 14 óráig történő postai vagy személyesen munkaidőben naponta a Kvantál Kft. (1122 Budapest, Városmajor u. 74.) irodájába, „Karpenteria pályázat 1/2012” jelöléssel kettős, zárt borítékban történő leadással. Az ajánlattevő felelőssége, hogy a postai küldeményként feladott pályázat a fenti határidőn belül érkezzen a kiíróhoz. A fenti határidőt követően érkezett ajánlatok pályázati elbírálására nem kerül sor.

A pályázat felbontása közjegyző jelenlétében a határidő lejártá után 10 munkanapon belül történik. A pályázatok kiértékelése bizottság előtt, a bontás után 10 munkanapon belül, melynek eredménye a döntés után 10 munkanapon belül postai úton történik. Adásvételi szerződés megkötésére az elfogadásról szóló értesítés kézhezvételétől számított 15 napon belül, a vételár megfizetésére készpénzben vagy átutalással a szerződéskötéstől számított 30 napon belül kerülhet sor.

A felszámoló több megfelelő, azonos értékű (a vételár vonatkozásában legfeljebb 10%-kal eltérő) pályázat esetén ártárgyalást tart, amelynek időpontjáról a bontást követő 3 munkanapon belül értesíti az érintett ajánlattevőket. A bánatpénz – nyertes pályázó esetében – beszámításra, a többi pályázónak pedig az eredményhirdetés napjától számított 8 napon belül visszautalásra kerül. Nem jár vissza az ajánlati biztosíték a nyertes pályázónak, ha a szerződés az érdekkörében felmerülő okból nem jön létre, vagy a nyertes pályázó a vételárat az előírt határidőben nem fizeti meg, vagy a Cstv. 49/A. § (4) bekezdés szerinti ajánlatot tevő pályázó a felszámoló által elrendelt ártárgyaláson neki felróható okból nem vesz részt, vagy az ajánlati kötöttség időtartama alatt az árajánlatát visszavonja.

Az elővásárlásra jogosultak kizárólag a nyilvános pályázat során élhetnek ezen jogukkal, amelyre vonatkozó igényüket kérjük előzetesen írásban bejelenteni.

Eredménytelennek kell nyilvánítani a pályázati eljárást, ha a pályázati kiírásban meghatározott feltételeknek megfelelő ajánlatot nem adtak be. A felszámoló eredménytelennek értékeli a pályázati eljárást akkor is, ha az irányár (becsérték) 50%-át el nem érő összegű ajánlatokat adtak be.

A benyújtott pályázatok elbírálásától számított 3 napon belül a kiíró értesíti az ajánlattevőket a pályázat eredményességéről. A Kvantál Kft. a nyertes ajánlattevővel a pályázat elbírálását követő 15 (tizenöt) napon belül megkötí az adásvételi szerződést. Ezen időtartam alatt a nyertes pályázó az ajánlathoz kötve van. A nyertes ajánlattevőnek a szerződésben kötelezettséget kell vállalnia arra, hogy az ajánlati biztosítékot meghaladó teljes vételárat az adásvételi szerződés aláírásától számított 8 (nyolc) napon belül megfizeti a KARPENTERIA Kft. „f. a.” Pátia Takarékszövetkezet által vezetett 65100118-11365169 számú számlájára történő átutalással.

A kiíró tájékoztatja a pályázókat, hogy a fentebb részletesen megjelölt felszámolási vagyon értékesítésére a felszámolási eljárásban az adós vagyontárgyainak nyilvános értékesítésére vonatkozó részletes szabályokról, továbbá a felszámolás számviteli feladatairól szóló 225/2000. (XII. 19.) Korm. rendelet módosításáról szóló 237/2009. (X. 20.) Korm. rendelet 2012. április 13-tól hatályos rendelkezéseit kell alkalmazni.

A vagyontárgyak megtekintésére előzetes időpont-egyeztetést követően kerülhet sor. További információ kérhető *Serhokk Krisztiántól* hétfőtől csütörtökig 9 és 17 óra között a 06 (30) 597-4847-es telefonszámon.

* * *

A „Hunyadi” Válságmenedzser és Felszámoló Zrt. (Cg.: [01 10 043681]; 1145 Budapest, Uzsoki u. 48. I. 4.) mint a **DOMUS ITALIAE Ingatlanforgalmazó és Ingatlanfejlesztő Kft.** (Cg.: [01 09 729707]; 1053 Budapest, Veres Pálné u. 14.; adószám: [13329118-2-41]) Fővárosi Törvényszék 37. Fpk. 01-11-000046/14. sz. végzésével kijelölt felszámolója, a többször módosított 1991. évi XLIX. tv. hatályos rendelkezései szerint

nyilvános pályázati eljárás

útján értékesítésre meghirdeti az adós kizárólagos tulajdonában álló alábbi ingatlan vagyonelemét:

Budapest VII. kerület, belterület 33747. hrsz.-ú, 722 m²-es alapterületű felépítményes ingatlan.

Az ingatlan a Wesselényi–Szövetség–Dohány–Alsó erdősor utcák alkotta tömbben helyezkedik el. A telek enyhe trapéz alakú, sík felszínű.

Utcafronti szélessége 19 m, mélysége kb. 37 m.