

A *KVANTÁL Gazdasági Tanácsadó és Szolgáltató Kft.* (Cg.: [01 09 364827]; székhely: 1122 Budapest, Városmajor u. 74.) mint a **BUKI ÉS TÁRSA Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.** „f. a.” (Cg.: [03 09 105745]; székhely: 6100 Kiskunfélegyháza, I. ker. 126.; felszámolási eljárás kezdete: 2011. november 7.), a Bács-Kiskun Megyei Bíróság 6. Fpk. 03-11-000730/9. sz. végzésével kijelölt felszámolója

nyilvános pályázat

útján értékesítésre meghirdeti a felszámolás alatt álló társaság tulajdonát képező alábbi ingatlant:

1. Kiskunfélegyháza, I. ker. 126. sz. alatt található, 0364/11. hrsz.-ú ingatlan. A telek területe 2893 m², körülkerített. Közvetlenül a főútról megközelíthető. Az ingatlanon lévő 76 m²-es lakóépület elhanyagolt állapotú, garázs, nyitott raktár, különálló épületben irodahelyiség felépítmények vannak még az ingatlanon. Valamennyi építmény felújítandó.

Irányár: 2 240 000 Ft + áfa.

Az ingatlan megtekintésére előzetes időpont-egyeztetést követően kerülhet sor. További információ kérhető *Serhokk Krisztiántól*, hétfőtől csütörtökig 9 és 17 óra között a 06 (30) 597-4847-es telefonszámon.

Az ingatlanra vonatkozóan ajánlatot tulajdonszerzési képességgel rendelkező természetes személyek, illetve jogképességgel rendelkező gazdasági társaságok és egyéb szervezetek (továbbiakban: ajánlattevő) tehetnek.

Az eladóval szembeni hitelezői követelések vételárba történő beszámítására nincs lehetőség.

A pályázatnak tartalmaznia kell a vagyontárgy pontos megnevezését, a pályázó adatait. Társaság esetén a 30 napnál nem régebbi cégkivonat, aláírási címpéldányt. Magánszemély esetén a személyi igazolvány, adókartya és a lakcímkartya fénymásolatát, a pályázat során jogosult személy meghatalmazását, az ajánlott nettó vételárat, a vételár megfizetés határidejét, módját. A pályázathoz csatolni kell a bánatpénz befizetésének igazolását.

Pályázói nyilatkozatot arról, hogy:

- tudomásul veszi, hogy az eladó kellékszavatosságot, illetve garanciát nem vállal,
- az ingatlanon az esetleges környezeti kármentesítést a pályázó vállalja,
- az adásvételi szerződést a felszámoló készítteti el, de annak költségét a vevő vállalja,
- 60 nap ajánlati kötöttséget vállal.

Bánatpénz: érvényes pályázat feltétele 10 M Ft-nál magasabb irányár esetén a nettó irányár 3%-a, illetve 10 M Ft-nál alacsonyabb összegű irányár esetén annak 5%-ának befizetése a *KVANTÁL Gazdasági Tanácsadó és Szolgáltató Zrt.*; *BUKI ÉS TÁRSA Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.* „f. a.” *PÁTRIA* Takarékszövetkezetnél vezetett 65100118-11361141 számú számlájára. Az átutaláson kérjük feltüntetni: „BUKI bánatpénz 3/2012” megjelölést.

A pályázat benyújtásának határideje a megjelenéstől számított 15. nap utáni első munkanap 24 óráig történő postázással, vagy személyesen munkaidőben naponta a *KVANTÁL Zrt.* (1122 Budapest, Városmajor u. 74.) irodájába „BUKI pályázat 3/2012” jelöléssel kettős, zárt borítékban történő leadással. Az ajánlattevő felelőssége, hogy a postai küldeményként feladott pályázat fenti határidőn belül érkezzon a kiíróhoz. A fenti határidőt követően érkezett ajánlatok pályázati elbírálására nem kerül sor.

A pályázat felbontása közjegyző jelenlétében, a határidő lejártá után 10 munkanapon belül történik. A pályázatok kiértékelése bizottság előtt, a bontás után 10 munkanapon belül, melynek eredményét a döntés után 10 munkanapon belül postai úton közölik. Adásvételi szerződés megkötésére az elfogadásról szóló értesítés kézhezvételétől számított 15 napon belül, a vételár megfizetésére készpénzben vagy átutalással a szerződéskötéstől számított 30 napon belül kerülhet sor.

A felszámoló több megfelelő, azonos értékű (a vételár vonatkozásában legfeljebb 10%-kal eltérő) pályázat esetén ártárgyalást tart, amelynek időpontjáról a bontást követő 3 munkanapon belül értesíti az érintett ajánlattevőket. A bánatpénz – nyertes pályázó esetében – beszámításra, a többi pályázónak pedig visszautalásra kerül. Nem jár vissza az ajánlati biztosíték, ha az ajánlattevő a 15 napos ajánlati kötöttség időtartama alatt az ajánlatát visszavonja vagy – ártárgyaláson kívül – módosítja, vagy ha a szerződés írásba foglalása az ajánlattevőnek felróható vagy az ajánlattevő érdekkörében felmerült okból meghiúsul. Az elővásárlásra jogosultak kizárólag a nyilvános pályázat során élhetnek ezen jogukkal, amelyre vonatkozó igényüket kérjük előzetesen írásban bejelenteni.

A kiíró fenntartja magának a jogot, hogy nem megfelelő ajánlat esetében a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa. Ezen jogcímen sem a kiíróval, sem az eladóval szemben semmilyen jogcímen igény nem érvényesíthető.

* * *

A *MÁTRAHOLDING Gazdasági Tanácsadó Zrt.* (Cg.: [01 10 043926]; 1146 Budapest, Cházár András u. 9.) mint a „**CÍVIS EDŐ**” Ingatlanbérbeadó, Üzemeltető és Kereskedelmi Kft. (Cg.: [09 09 001289]; 4025 Debrecen, Bajcsy-Zsilinszky E. u. 1–3.), Hajdú-Bihar Megyei Bíróság 3. Fpk. 09-10-000809/4. számú végzéssel kijelölt felszámolója (a kérelem benyújtásának időpontja: 2010. augusztus 3.; a felszámolás kezdőnapja: 2010. szeptember 29.) a többször módosított 1991. évi XLIX. tv. hatályos rendelkezései és a 237/2009. (X. 20.) Korm. rendelet alapján

nyilvános pályázat

útján értékesíti az adós társaság kizárólagos tulajdonában lévő, alábbi vagyonelemeket:

1. Ingatlan: Debrecen I. kerület, Bajcsy-Zsilinszky u. 1–5. szám alatt található egyéb helyiség (pince), hrsz.: 8528/A/2., területe 1 071 m².