

A benyújtott pályázatok elbírálásától számított 3 napon belül a kiíró értesíti az ajánlattevőket a pályázat eredményességéről. A Kvantál Kft. a nyertes ajánlattevővel a pályázat elbírálását követő 15 (tizenöt) napon belül megkötí az adásvételi szerződést. Ezen időtartam alatt a nyertes pályázó az ajánlatához kötve van. A nyertes ajánlattevőnek a szerződésben kötelezettséget kell vállalnia arra, hogy az ajánlati biztosítékot meghaladó teljes vételárat az adásvételi szerződés aláírásától számított 8 (nyolc) napon belül megfizeti a LUNETTA Kft. „f. a.” Pátria Takarékszövetkezet által vezetett 65100118-11365169 számú bankszámlára történő átutalással.

A kiíró tájékoztatja a pályázókat, hogy a fentebb részletesen megjelölt felszámolási vagyon értékesítésére a felszámolási eljárásban az adós vagyontárgyainak nyilvános értékesítésére vonatkozó részletes szabályokról, továbbá a felszámolás számviteli feladatairól szóló 225/2000. (XII. 19.) Korm. rendelet módosításáról szóló 237/2009. (X. 20.) Korm. rendelet 2012. április 13-ától hatályos rendelkezéseit kell alkalmazni.

További felvilágosítás kérhető az alábbi számon: Kvantál Kft.; 06 (1) 445-1250, munkanapokon 10 és 14 óra között.

* * *

A „HUBERTUS” Pénzügyi Gazdasági Tanácsadó Kft. (Cg.: [02 09 060077]; 7624 Pécs, Hungária u. 53/1.) mint a **FLIPPER Bel- és Külkereskedelmi és Szolgáltató Bt.** „f. a.” (Cg.: [17 06 001247]; 7200 Dombóvár, Rezeda u. 8.) Tolna Megyei Bíróság által kijelölt felszámolója

nyilvános pályázat

útján értékesíti az adós társaság következő ingatlantulajdonát:

Dombóvár belterület hrsz.: 3411/4. szám alatti, a tulajdoni lap szerint 792 m² alapterületű üzletház megjelölésű ingatlan 1.120/10.000 tulajdoni hányada.

Az ingatlan ténylegesen a Dombóvár, Gorkij u. 15. szám alatti üzletsoron található 31 m² alapterületű gazdabolt és 17 m² alapterületű élelmiszerbolt osztatlan közös tulajdonát jelenti (másik tulajdonos: Schweiger Imre 124/10.000 tulajdoni hányaddal).

Az ingatlan irányára nettó 4 200 000 Ft, bánatpénz: 210 000 Ft.

A felszámolás alatt álló gazdasági társasággal szembeni hitelezői követelések vételárba történő beszámítására nincsen lehetőség.

A pályázaton való részvétel feltételei:

– A fent meghatározott összegű bánatpénz befizetése a „HUBERTUS” Pénzügyi Gazdasági Tanácsadó Kft. felszámoló szervezetnek a Budapest Bank Nyrt.-nél vezetett 10102440-32983608-00000007 számú bankszámlájára „FLIPPER Bt. f. a. bánatpénz” közleménnyel olyan módon, hogy az legkésőbb a pályázati határidő lejáratát megelőző banki napon a bankszámlán jóváírásra kerüljön.

– Nyilatkozat arra vonatkozóan, hogy a pályázó a pályázati feltételeket teljeskörűen elfogadja, a megpályázott vagyontárgyat teljeskörűen megismerte, ajánlatát ennek ismeretében teszi meg.

– Nyilatkozat arról, hogy a pályázó ajánlatát a beadási határidőtől számított 60 napig fenntartja.

– Nyilatkozat arról, hogy nyertes pályázat esetén a pályázó a bánatpénzen felüli teljes vételárat legkésőbb az adásvételi szerződés megkötését követő 5 napon belül kiegyenlíti a FLIPPER Bt. „f. a.” pénztárába történő befizetéssel vagy a „HUBERTUS” Pénzügyi Gazdasági Tanácsadó Kft. felszámoló szervezetnek a Budapest Bank Nyrt.-nél vezetett 10102440-32983608-00000007 számú bankszámlájára történő átutalással „FLIPPER Bt. f. a. ingatlan vételár kiegyenlítés” közleménnyel.

Az ingatlan értékesítésével kapcsolatban a részletes pályázati feltételeket tartalmazó pályázati tájékoztatót kerül kiadásra, melybe az érdeklődők és a hitelezők 2012. szeptember 14-éig munkanapokon 9–15 óra között a felszámoló (Szekszárd, Garay tér 16. II/Q) telephelyén térítésmentesen betekinthetnek, arról nettó 200 Ft/oldal áron másolatot készíthetnek, vagy azt megvásárolhatják nettó 10 000 Ft összegért.

A pályázati ajánlatokat kettős, zárt borítékban „FLIPPER Bt. f. a. vételi ajánlat” megjelöléssel, személyesen kell benyújtani a felszámoló (7100 Szekszárd, Garay tér 16/Q) irodájában 2012. szeptember 17-én (hétfőn) 10 és 12 óra között.

Az ajánlatnak tartalmaznia kell a pályázó nevét, azonosításához szükséges adatait (magánszemély esetében: anyja neve, születési helye, ideje, lakcíme, társaságok esetében: cégjegyzékszám, adószám, székhely, képviselő neve), a megajánlott nettó vételárat és a vállalt fizetési feltételeket.

Az előre megfizetett bánatpénz a nyertes pályázó esetében a vételárba beszámításra, míg a többi pályázónak a pályázatok értékelését követő 8 munkanapon belül visszautalásra kerül. A bánatpénz a pályázók javára nem kamatozik.

Ha a szerződés a vevő érdekkörében felmerülő okból nem jön létre, a vevő a pályázati biztosítékot elveszíti.

A pályázatok bontására a benyújtási határidőt követő nyolc napon belül, közjegyző jelenlétében kerül sor. Az ajánlatokat a felszámoló a bontást követő nyolc napon belül elbírálja, döntéséről írásban értesíti a pályázókat.

A nyertes pályázóval az eladók legkésőbb az értékesítés kézhezvételét követő 15 napon belül megkötik az adásvételi szerződést.

A felszámoló a pályázati ajánlatokat a vételár nagysága és a fizetési feltételek alapján bírálja el.

A felszámoló köteles a megfelelő, azonos értékű ajánlatot tevők között (amennyiben azok az ajánlott vételár vonatkozásában legfeljebb 10%-kal térnek el) ártárgyalást tartani, amelynek feltételeit az ártárgyalás megkezdését megelőzően a résztvevőkkel ismerteti.