

az érdekkörében felmerülő okból nem jön létre, vagy a nyertes pályázó a vételárat az előírt határidőben nem fizeti meg, vagy a Cstv. 49/A. § (4) bekezdés szerinti ajánlatot tevő pályázó a felszámoló által elrendelt ártárgyaláson neki felróható okból nem vesz részt.

Az elővásárlásra jogosultak kizárólag a nyilvános pályázat során élhetnek ezen jogukkal, amelyre vonatkozó igényüket kérjük előzetesen írásban bejelenteni. Az eladóval szembeni hitelezői követelések vételárba történő beszámítására nincs lehetőség, az ingatlan tulajdonba adásának feltétele a teljes vételár megfizetése.

A kiíró fenntartja magának a jogot, hogy megfelelő ajánlat hiányában a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa.

Az ingatlan, eszközök megtekintésére a megjelenést követően előzetes időpont-egyeztetést követően van lehetőség.

További információ és részletes pályázati tájékoztató kérhető a 06 (20) 295-4810-es telefonszámon vagy serhokk@kvantal.hu e-mail címen.

* * *

A *VECTIGALIS Zrt.* (Cg.: [01 10 044074]; székhely: 1051 Budapest, Mérleg u. 12. V. 7–8.; levelezési cím: 8901 Zalaegerszeg, Pf. 235), mint az **FB Airport Repülőtér Üzemeltető és Fejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság „f. a.”** (Cg.: [01 09 930529]; székhely: 1123 Budapest, Alkotás u. 53/C; adószám: [11695796-2-43]; rövidített cégnév: FB Airport Kft. „f. a.”) Zala Megyei Bíróság 1. Fpk. 20-11-020846/14. számú jogerős végzésével kijelölt felszámolója,

nyilvános pályázati felhívás

útján kizárólag egyben kívánja értékesíteni az FB Airport Kft. „f. a.” adós gazdálkodó szervezet tulajdonát képező, határozott időre szóló bérleti szerződéssel terhelt alábbi vagyonelemet.

Az FB Airport Kft. „f. a.” tulajdonában álló vagyonelemek:

– A zalavári 05/10/D. hrsz.-ú, 2160 m² területű, „egyéb épület Cargo raktár” megnevezésű felépítményt.

E felépítmény a zalavári 05/10. hrsz.-ú ingatlanon található, amely Sármellék Község Önkormányzata és Zalavár Község Önkormányzata tulajdonában áll, akiket elővásárlási jog illet meg a felépítményre [Ptk. 97. § (3) bekezdés].

A zalavári 05/10/D. hrsz.-ú ingatlan javára, a zalavári 05/10. hrsz.-ú ingatlan terhére földhasználati jog van bejegyezve az ingatlan-nyilvántartásba.

– A zalavári 05/10/F. hrsz.-ú, 33 m² területű, „egyéb épület Porta” megnevezésű felépítményt.

E felépítmény a zalavári 05/10. hrsz.-ú ingatlanon található, amely Sármellék Község Önkormányzata és Zalavár Község Önkormányzata tulajdonában áll, akiket elővásárlási jog illet meg a felépítményre [Ptk. 97. § (3) bekezdés].

A zalavári 05/10/F. hrsz.-ú ingatlan javára, a zalavári 05/10. hrsz.-ú ingatlan terhére földhasználati jog van bejegyezve az ingatlan-nyilvántartásba.

– A Sármellék Község Önkormányzatának és Zalavár Község Önkormányzatának kizárólagos tulajdonában álló és a reptér üzemeltetéséhez szükséges ingatlanokon fennálló bérleti és vételi jog, mint vagyoni értékű jog.

Az FP Airport Kft. „f. a.” tulajdonát képező vagyontárgyak irányára: nettó 700 000 000 Ft (hétszázmillió forint), áfa az áfatörvény 142. §-a szerint.

Az ajánlatokat *FB Airport Kft. „f. a.” VÉTELI AJÁNLAT* megjelöléssel, zárt borítékban személyesen vagy postai úton kell eljuttatni a *VECTIGALIS Zrt.* címére: 8900 Zalaegerszeg, Rákóczi út 13.; levelezési cím: 8901 Zalaegerszeg, Pf. 235.

Az ajánlattevő köteles a lentebb megadott beérkezési határidőig az irányár – összesen 700 000 000 Ft (hétszázmillió forint) 237/2009. (X. 20.) Korm. rendelet alapján előírt pályázati biztosítékot, 21 200 000 Ft-ot (huszonegymillió-kétszázézer forintot) megfizetni a VECTIGALIS Zrt. felszámoló ERSTE Bank Hungary Zrt.-nél vezetett, 11620004-02573101-20000001 számú bankszámlájára. Az átutalás közlemény rovatában az alábbi kell feltüntetni: „FB Airport Kft. f. a. pályázat”. A bánatpénz-fizetési kötelezettség csak abban az esetben tekintendő teljesítettnek, ha a 21 200 000 Ft a beérkezési határidőig az előbbieken megadott bankszámlán hiánytalanul jóváírásra kerül, e körben a pályázati felhívást kiíró felszámoló az esetleges felmerülő bankköltségekkel, árfolyamkülönbségekből adódó veszteségekkel, hiányokkal kapcsolatos hivatkozásokat nem fogad el.

Az ajánlatoknak tartalmazniuk kell: magánszemély ajánlattevő esetén a pályázó nevét, személyi adatait, címét, az azonosítására alkalmas további adatokat, az ajánlott nettó vételárat, a vállalt fizetési feltételeket, nyilatkozatot 60 napos ajánlati kötöttség vállalásáról, valamint a bánatpénz megfizetésének igazolását; vállalkozás, illetve társaság ajánlattevő esetében a pályázó nevét, székhelyét, az azonosítására alkalmas további adatokat, hatályos cégkivonatát, a cégjegyzésre jogosult vezető tisztségviselő(k) aláírási címpéldányát, az ajánlott nettó vételárat, a vállalt fizetési feltételeket, nyilatkozatot 60 napos ajánlati kötöttség vállalásáról, valamint a bánatpénz megfizetésének igazolását.

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 2014. április 25-én 12 óra.

Az értékesítésre kerülő vagyontárgyak pontos felsorolását, az egyes vagyontárgyak értékét tartalmazó pályázati tájékoztató jelen hirdetés megjelenésétől számított 10. naptól a felszámoló munkatársával, *Gombosné Hajas Andreával* a 06 (92) 511-550-es telefonszámon előre egyeztetett időpontban, a felszámoló (8900 Zalaegerszeg, Rákóczi u. 13.) irodahelyiségében tekinthető meg és ellenérték fejében megvásárolható. További információ *Péter Márta* felszámolóbiztostól a 06 (30) 247-2666-os telefonszámon szerezhető be.

A pályázat elbírálásánál előnyt élvez az a pályázó, aki a Cape Clear Kft. „f. a.” adós vagyontárgyai értékesítésére is ad ajánlatot.