

A Cstv. 49/C. § (3) bekezdése szerint valamennyi elővásárlásra jogosult (ideértve a szerződésben és a jogszabályon alapuló elővásárlási jog jogosultjait is) a nyilvános értékesítésen gyakorolhatja elővásárlási jogát. Az elővásárlásra jogosultak az elővásárlási jogukat 2014. november 5-én 12 órakor a KVANTÁL Kft. felszámoló Heves Megyei Irodájában (3200 Gyöngyös, Török Ignác u. 16.) telephelyén, személyesen gyakorolhatják. Az elővásárlásra jogosultak kötelesek elővásárlási joguknak fennállását igazolni. A fenti időpontban és helyszínen megjelent elővásárlásra jogosultakkal a KVANTÁL Kft. felszámoló közli az elfogadott vételi ajánlatot. Az elővásárlásra jogosult a megismert vételi ajánlat ismeretében köteles nyilatkozni, hogy élni kíván-e az elővásárlási jogával. Amennyiben az elővásárlásra jogosultak a fent megjelölt időpontban és helyszínen nem jelennek meg, vagy megjelennek, de az elővásárlási joguk fennállását nem igazolták, vagy nem nyilatkoznak az elővásárlási joguk gyakorlásáról, úgy azt a KVANTÁL Kft. felszámoló úgy tekinti, hogy az elővásárlási jogukkal nem kívánnak élni.

Szerződéskötés időpontja a pályázatbontást követő 30 napon belül.

Vételár megfizetésének módja a számla megküldését követően átutalással 15 napon belül.

A kiíró pályázatot megfelelő ajánlat hiányában eredménytelennek nyilváníthatja. Ezen jogcímen sem a kiíróval, sem az eladóval szemben semmilyen jogcímen igény nem érvényesíthető.

A hirdetményre a 237/2009. (X. 20.) Korm. rendelet rendelkezései vonatkoznak.

* * *

A *Kvantál Gazdasági Tanácsadó és Szolgáltató Kft.* (Cg.: [01 09 364827]; székhelye: 1122 Budapest, Városmajor u. 74.), mint a **Hungarian Oil Recycling Kereskedelmi és Szolgáltató Zrt. „f. a.”** (Cg.: [01 10 043774]; székhelye: 1137 Budapest, Jászai Mari tér 6. V. 34.; adószáma: [12358159-2-41]; felszámolóbiztos: *Serhokk Krisztián*; felszámolási eljárás kezdete: 2014. január 15.) felszámolási eljárása során a Fővárosi Bíróság 12. Fpk. 01-13-003065/12. számú végzéssel kijelölt felszámolója, a többször módosított 1991. évi XLIX. tv. (továbbiakban: Cstv.) 49/A. §-a alapján

2014/3. számú nyilvános pályázati felhívás

útján értékesíti az adós társaság tulajdonában álló, alábbi ingatlanokat:

1. Kápolnásnyék, hrsz.: 1069., 1/1 tulajdonban lévő, 14 059 m²-es kivett ipartelep megnevezésű, beépítetlen ingatlan.

– Végrehajtási jog: 22 707 210 Ft (huszonkettőmillió-hétszázhétezer-kettőszáztíz forint) Balogh Ágnes öbv. által Schronk János Karen javára bejegyezve.

Irányár: 18 000 000 Ft (tizennyolcmillió forint) + áfa.

Bánatpénz: 740 000 Ft (hétszáznegyvenezer forint).

2. Bélapátfalva, IV. Béla király út 36. sz. alatti ipari parkban található három darab önálló helyrajzi számmal rendelkező ingatlan:

2.1. Hrsz.: 1017/36., 1/1 tulajdonban lévő, 17 079 m²-es kivett ipartelep megnevezésű, felépítménnyel rendelkező. A 2 500 m² felépítmény beton, acél és acéllemez szerkezeti felépítmény, falak hiányoznak, állapota rossz.

– Végrehajtási jog: 22 707 210 Ft (huszonkettőmillió-hétszázhétezer-kettőszáztíz forint) Balogh Ágnes öbv. által Schronk János Karen javára bejegyezve.

2.2. Hrsz.: 1017/47., 1/1 tulajdonban lévő, 7 934 m²-es kivett ipartelep megnevezésű beépítetlen ingatlan.

– Végrehajtási jog: 22 707 210 Ft (huszonkettőmillió-hétszázhétezer-kettőszáztíz forint) Balogh Ágnes öbv. által Schronk János Karen javára bejegyezve.

2.3. Hrsz.: 1017/48., 1/1 tulajdonban lévő, 7 239 m²-es kivett ipartelep megnevezésű beépítetlen ingatlan.

– Végrehajtási jog: 22 707 210 Ft (huszonkettőmillió-hétszázhétezer-kettőszáztíz forint) Balogh Ágnes öbv. által Schronk János Karen javára bejegyezve.

Felszámoló a 2. pontban felsorolt három darab ingatlant kizárólag együttesen értékesíti.

Az együttes értékesítésre tekintettel az

irányár: 47 000 000 Ft (negyvenhétmillió forint) + áfa,

bánatpénz: 1 600 000 Ft (egymillió-hatszáz ezer forint).

A kiíró felhívja a pályázók figyelmét, hogy a Cstv. 38. § (1) bekezdése alapján a végrehajtási jog a felszámolási eljárás kezdő időpontjában megszűnik, míg a zálogjog a Cstv. 38. § (4) bekezdése szerint az ingatlan értékesítésével szűnik meg, így a nyertes pályázó zálogjogtól és végrehajtási jogtól mentesen szerez tulajdonjogot.

A pályázat benyújtásának határideje a *Céglőnyben történő megjelenéstől számított 15. napot követő első munkanap 12 óráig* személyesen a *felszámoló Kvantál Kft.* (1122 Budapest, Városmajor u. 74.) irodájába lehet eljuttatni a pályázatot kettős, zárt, cégjelzés nélküli borítékban. A borítékra rá kell írni: „Hungarian Oil Pályázat”. Postai feladás esetén a pályázat felszámolóhoz történő beérkezés ideje a *Céglőnyben* történő megjelenéstől számított 15. napot követő első munkanap 12 óra. A postán feladott pályázatok elvesztésének és késedelmes beérkezésének kockázatát a pályázó viseli.

A pályázaton magyar és külföldi természetes személy, jogi személyiséggel rendelkező, valamint jogi személyiség nélküli társaság vehet részt.