

A 711/13. hrsz.-ú telekrészen kétszintes 467 m² össz-alapterületű műhely és iroda van, kb. 50-50%-os szintterülettel. A vízellátás, szennyvíz-elvezetés, elektromosenergia-ellátás biztosított, a gázellátás szünetel.

Az ingatlan együttes irányára: nettó 46 500 000 Ft.

Az ingatlanvagyon részleteiben megosztott tételekben nem pályázható, eladó kizárólag a teljes ingatlanra fogad be pályázatot.

Az ajánlattevő kötelezettsége a közölt adatok földhivatali és helyszíni ellenőrzése.

2. Tárgyi eszközök:

Sorszám	Megnevezés	Adatok	Nettó irányár (Ft)
1.	CITROËN C 15 típ. tgg. furgon	Dízel, 1868 cm ³ , 2005-ös évjáratú, km-óra állása: 105 E km	715 000
2.	Elektromos villás targonca	A gép régóta áll, alkatrészhiányos	100 000
3.	Juhláb (henger) palást	–	510 000
4.	Számítógép-konfiguráció	–	100 000
Irányár összesen:			1 425 000

A tárgyi eszköz-vagyon részleteiben megosztott tételekben nem pályázható, eladó azt kizárólag egyben értékesíti.

A meghirdetett vagyontárgyak együttes megvásárlása esetén az irányár: 47 500 000 Ft.

Az ajánlattevők forintban megjelölt, szerződéskötéskor fizetendő, egyösszegű vételi ajánlatot nyújthatnak be.

Az ajánlatnak egyértelműen utalnia kell arra, hogy a megajánlott vételár az áfát magában foglalja-e. Az ajánlatok értékelési szempontja: az ajánlati ár nagysága.

A pályázaton történő részvétel feltétele a megpályázni kívánt vagyonelem nettó irányára 3%-ának megfelelő bánatpénz megfizetése. A bánatpénzt a Kvantál Kft. ERSTE Bank Nyrt. által vezetett 11644006-04460601-44000007 számú számlájára történő átutalással kell megfizetni, a közlemény rovatban fel kell tüntetni: „N-LOGIS Kft. f. a. pályázat – BÁNATPÉNZ”.

Az eladó az értékesítésre hirdetett vagyonelemek vonatkozásában mindennemű szavatossági, kezési stb. kötelezettségét kifejezetten kizárja. A meghirdetett vagyonelemet az ajánlattevő vevőként megtekintett állapotban saját felelősségére vásárolja meg, a kiíró semmiféle utólagos észrevételt, reklamációt nem fogad el.

A felszámolóknak nincs tudomása az ingatlanokkal kapcsolatban környezetszennyezésről.

Amennyiben rejtett vagy nem ismert környezeti károsodás kapcsolódik az ingatlanokhoz, azokért a felelősséget kizárja, a helytálás a vevő kötelezettsége.

A pályázaton való részvétel egyéb feltételei:

– nyilatkozat arról, hogy a pályázó ajánlatát a beadási határidőtől számított 30 napig fenntartja.

A pályázatnak még tartalmaznia kell:

– a pályázó főbb adatait (cég esetében 30 napnál nem régebbi hiteles cégkivonat, adószám, hiteles aláírási jogosultság), az ajánlat vételárát, a fizetési feltételre vonatkozó nyilatkozatát, valamint a bánatpénz befizetését igazoló bizonylatot,

– ajánlati vételár fedezetének meglétét igazoló dokumentumot (banki fedezetigazolás, garancia, hitelígérvény vagy letéteményes ügylet által igazolt ügyleti letét),

– külföldi ajánlattevő köteles belföldi székhellyel rendelkező kézbesítési megbízottat megnevezni, akihez a pályázati, eljárási és szerződéskötési nyilatkozatok joghatályosan intézhetők.

A pályázatot kiíró fenntartja magának a jogot, hogy a pályázatot megfelelő ajánlat, illetőleg az ártárgyalás sikertelensége esetén bármely szakaszában eredménytelennek nyilvánítsa és lezárja. Ezen jogcímen sem a kiíróval, sem az eladóval szemben semmilyen jogcímen igény nem érvényesíthető.

Az elővásárlásra jogosult jogát a pályázat során oly módon gyakorolhatja, hogy azt a pályázat leadási határidejéig írásban jelenti.

Az írásos pályázati ajánlatokat két példányban (egy példány eredeti vagy hitelesített dokumentumokkal), zárt, cégjelzés nélküli borítékban „N-LOGIS Kft. f. a. vagyonértékesítési pályázat” megjelöléssel a Kvantál Gazdasági Tanácsadó és Szolgáltató Kft.; 1122 Budapest, Városmajor u. 74., I. em. titkárságára kell eljuttatni a megjelenéstől számított 15. nap utáni első munkanap 12 órájáig.

A pályázatok bontására a beadástól számított 8 napon belül kerül sor közjegyző jelenlétében. A felszámoló az ajánlatokat a pályázatbontást követően kiértékeli, és annak eredményéről 8 napon belül a pályázók írásban tájékoztatást kapnak. A szerződéskötésre és ezzel egyidejűleg a teljes vételár megfizetésére a pályázatbontást követő 15 napon belül kerül sor. Fizetési mód: átutalás.

Nyertes pályázat esetén a bánatpénz a vételárba beszámításra kerül. Nem nyertes pályázat esetén a bánatpénzt a felszámoló 8 napon belül visszafizeti. A Cstv. 49/A. § (4) bekezdése értelmében, több megfelelő, azonos értékű (a vételár vonatkozásában legfeljebb 10%-kal eltérő) ajánlat esetén tártárgyalásra kerül sor. A nyilvános ártárgyalásra – megfelelő érvényes árajánlat esetén – azonos értékű (árajánlat tekintetében legfeljebb 10%-kal eltérő) pályázatot benyújtók között 15 napon belül kerül sor, melyről a jogosultakat a felszámoló írásban értesíti.

A pályázattal kapcsolatban tájékoztatást – ideértve a hirdetett vagyonelemek megtekintésének előzetes egyeztetését is – Simon János ad a 06 (1) 445-1250-es telefonszámon hétfőtől péntekig 9 óra 30 perc és 12 óra között.