

Bánatpénz: a pályázati bánatpénz 10 000 000 Ft-nál alacsonyabb összegű irányár esetén a becsérték 5%-a, 10 000 000 Ft vagy annál magasabb összegű becsérték esetén annak 3%-a, melyet a KERSZI Zrt. erre elkülönített 10200964-20213431-00000000 számú számlájára „Pályázat” megjelöléssel, vagy a felszámolónál történő letétbe helyezéssel kell megfizetni, legkésőbb a pályázat beadásáig.

A bánatpénz a vételárba beszámít, nyertes pályázó visszalépése esetén a bánatpénz nem jár vissza. Az elutasított pályázók által befizetett bánatpénzt a felszámoló 5 napon belül visszautalja.

Ezen túlmenően a pályázaton részt vevőknek igazolniuk kel, hogy a bánatpénz feletti összeg a megajánlott vételár erejéig rendelkezésükre áll. Igazolásként erre a célra Magyarországon tevékenységi engedéllyel rendelkező pénzügyi intézet által kiállított bankgarancia, vagy banki fedezetigazolás fogadható el, amelyet a pályázatba eredeti okmányokban csatolni kell.

A bankgarancia lejárata és a fedezetigazolás érvényessége nem lehet korábbi, mint a pályázat benyújtását követő 60 nap.

A nyertes pályázó köteles az eredményhirdetést követő 15 napon belül az adásvételi szerződést megkötöni és a vételár – bánatpénzzel csökkentett – összegét a szerződés aláírását követő 45 napon belül átutalással megfizetni.

Az elővásárlásra jogosultak e jogukat a nyilvános pályázat keretein belül gyakorolhatják oly módon, hogy a véglegesen kialakult vételár ismeretében a vételi szándékukról nyilatkozatot tesznek. Az elővásárlási jog gyakorlása érdekében a felszámoló felhívja az érdekeltek figyelmét arra, hogy a jog gyakorlására irányuló szándékukat a pályázatok benyújtási határidejéig írásban jelentsék be a felszámolónál.

A vételárba hitelezői igény beszámítására nincs lehetőség, az ingatlan tulajdonba adásának feltétele a teljes vételár megfizetése.

A kiíró fenntartja magának a jogot, hogy megfelelő ajánlat hiányában a pályázatot eredménytelennek nyilvánítja.

Az ingatlan megtekinthető a felszámolóval történt előzetes egyeztetést követően 2011. július 7-én és július 14-én 12 és 16 óra között.

További tájékoztatás kérhető Nagyné Ábri Katalin felszámolóbiztosától a 06 (1) 239-4940-es telefonszámon.

* * *

A *Kvantál Gazdasági Tanácsadó Kft.* (Cg.: [01 09 364827]; székhelye: 1122 Budapest, Városmajor u. 74.; felszámolóbiztos: *Varsányi István*), a **Balázs Trans '98 Kft.** „f. a.” (Cg.: [10 09 023089]; 3200 Gyöngyös, Seregély u. 33.) Heves Megyei Bíróság 3. Fpk. 10-08-000439/27. számú végzésével kijelölt felszámolója, adós társaság követeléseit kínálja

nyilvános pályázat

útján megvásárlásra.

– A követelések hét adóssal szemben 95 055 284 Ft összegben állnak fenn, melyet a felszámoló kizárólag együttesen kíván értékesíteni. A követelések Magyarországon, illetve külföldön bejegyzett cégekkel szemben állnak fenn.

Irányár: 10 000 000 Ft (tízmillió forint).

A követelések kifejezetten bizonytalan követelések, amelyek értékéért, behajthatóságáért, illetve érvényesíthetőségéért a kiíró felelősséget nem vállal, illetőleg a Ptk. 330. §-ában meghatározott kezési felelősségét kifejezetten kizárja.

A felszámoló az értékesítéssel kapcsolatban írásos ajánlatokat kér benyújtani a *Kvantál Kft. Heves Megyei Irodájába* (3200 Gyöngyös, *Török Ignác u. 16.*) „*Balázs Trans '98 Kft. f. a. 4/2011 pályázat*” megjelöléssel, cégjelzés nélküli zárt borítékban, személyesen vagy postai úton.

Az ajánlat érvényességének feltétele a nettó irányár 3%-ának ajánlati biztosítékként történő befizetése a Balázs Trans '98 Kft. „f. a.” Monor és Vidéke Takarékszövetkezetnél vezetett 65100118-11354767 számú számlájára legkésőbb a pályázat benyújtásának határidejéig és ennek igazolása a pályázati anyagban. (A közlemény rovatban kérjük feltüntetni: Balázs Trans '98 Kft. „f. a.” 4/2011 ajánlati biztosíték.)

A vételárnak az ajánlati biztosíték felüli részét az engedményezési szerződés megkötését követő 8 napon belül átutalással kell megfizetni.

Az ajánlatoknak tartalmazniuk kell:

- magánszemély esetén személyi igazolvány másolatát,
- egyéni vállalkozó esetén egyéni vállalkozói igazolvány, vagy jogszabály szerinti igazolását,
- gazdasági társaság, illetve egyéb szervezet esetén a jogképességet igazoló, az illetékes Cégbíróság, illetve közjegyző által kiállított vagy hitelesített, 30 napnál nem régebbi cégkivonatát, illetve a nyilvántartásba vételről szóló 30 napnál nem régebbi igazolást, valamint a cégjegyzésre, illetve aláírásra jogosult aláírási címpéldányát vagy hiteles másolatát,
- ajánlott nettó vételárat, a vételár megfizetésének módját és idejét,
- az ajánlati biztosíték megfizetésének eredeti, hiteles igazolását.

A pályázati ajánlatban 30 napos ajánlati kötöttséget kell vállalni.

A pályázati eljárás részletes feltételeit feltételfüzet állapítja meg. A feltételfüzet – titoktartási nyilatkozat egyidejű aláírása mellett – a felszámoló Heves Megyei Irodájában (3200 Gyöngyös, *Török Ignác u. 16.*) előre egyeztetett időpontban munkanapokon 9–15 óráig megtekinthető. További információ a Heves Megyei Iroda vezetőjétől, *dr. Koren Jánostól* a 06 (30) 9581-027-es telefonszámon, illetve *Koren Krisztinától* a 06 (30) 2486-022-es telefonszámon kapható.