

Az ajánlatokat három példányban kell benyújtani, melyből egy példány eredeti. Az eredeti példányt meg kell jelölni „eredeti” felirattal.

A pályázatokat zárt, cégjelzés nélküli borítékban *BEDE COOP Kft. f. a. 1/2011 pályázat* megjelöléssel kell leadni a kiíró Heves Megyei Irodájában: Gyöngyös, Török Ignác u. 16.

Az ajánlatok benyújtásának időpontja: *legkésőbb jelen hirdetmény Cégközlönyben való közzétételétől számított 15. napot követő első munkanap 12 óra*. A felszámoló a személyesen benyújtott pályázatok átvételéről elismervényt állít ki.

Az ajánlattevőnek ajánlatában 30 napos ajánlati kötöttséget kell vállalnia. Az ajánlattevőnek 3 500 000 Ft összegű ajánlati biztosítékot átutalással a felszámoló, Kvantál Kft. Erste Banknál vezetett 11644006-04460601-44000007 számú számlájára – „BEDE COOP Kft. f. a. 1/2011 pályázat ajánlati biztosíték” közleménnyel – kell megfizetni. Az ajánlat elfogadásával a megfizetett ajánlati biztosíték összege – a létrejött adásvételi szerződés alkalmazásában – foglalónak minősül. Nem jár vissza az ajánlati biztosíték, ha az ajánlattevő a 30 napos ajánlati kötöttség időtartama alatt az ajánlatát visszavonja vagy – ártárgyaláson kívül – módosítja, vagy ha a szerződés írásba foglalása az ajánlattevőnek felróható vagy az ajánlattevő érdekkörében felmerült okból meghiúsul. A nem eredményesen pályázó részére az ajánlati biztosítékot a felszámoló a pályázatban megjelölt számlára visszautalja kamat nélkül az elbírálást követő 5. napon belül.

Az ajánlatokat a kiíró bizalmasan kezeli, azok bontása a benyújtást követő 8 napon belül közjegyző jelenlétében történik, továbbá azokat a kiíró csak az ajánlattevő hozzájárulása esetén hozza nyilvánosságra. A beérkezett ajánlatokat a kiíró értékeli, és vevőkijelölés útján dönt az ajánlatok elfogadásáról. A kiíró azt az ajánlatot minősíti előnyösebbnek, melyben magasabb vételár szerepel. A Cstv. 49/A. § (4) bekezdése értelmében, több megfelelő, azonos értékű (a vételár vonatkozásában legfeljebb 10%-kal eltérő) ajánlat esetén a kiíró Heves Megyei Irodájában – Gyöngyös, Török Ignác u. 16. – ártárgyalásra kerül sor, melynek időpontjáról a kiíró írásos értesítést küld a pályázatbontást követő 3 napon belül.

A Cstv. 49/C. §-ának (2) bekezdése szerint az elővásárlásra jogosult jogát a nyilvános értékesítésen gyakorolhatja. Az eladó az elővásárlásra jogosultakat jelen ajánlattételi felhívással értesíti arról, hogy a pályázatbenyújtás határidejéig a pályázatbenyújtás helyszínén, elővásárlási jogosultságuk igazolása mellett, írásban jelezzék elővásárlási szándékukat képviselői jogosultság igazolása mellett. Amennyiben az elővásárlásra jogosult az elővásárlási szándékát kiírásnak megfelelően nem jelenti be, azt úgy kell tekinteni, hogy elővásárlási jogával nem kíván élni. Elővásárlási jogot az eladóval szemben fennálló követelés beszámításával nem lehet érvényesíteni.

Szerződéskötés időpontja a pályázatbontást követő 30 napon belül.

Vételár megfizetésének módja a számla megküldését követően átutalással 30 napon belül.

A kiíró fenntartja magának a jogot, hogy az ártárgyalást, pályázatot annak sikertelensége esetén bármelyik szakaszában eredménytelennek nyilvánítsa és lezárja. Ezen jogcímen sem a kiíróval, sem az eladóval szemben semmilyen jogcímen igény nem érvényesíthető.

* * *

Helyesbítés:

A *Cégközlöny* 23. számában (2011. június 9.) megjelent **Gyöngyszem 2001 Beruházó és Ingatlanfejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság** (Cg.: [01 09 697405]; 1068 Budapest, Király u. 54. III. 5.) **pályázati** hirdetményében értékesítésre kínált vagyonelemei közül a 2. (második) tételszám alatt megjelölt ingatlan településneve helytelenül lett feltüntetve.

Helyesen:

Hajmáskér, belterület, hrsz.: 616/124.

* * *