

Az ajánlatokat a kiíró bizalmasan kezeli, azok bontása 2011. augusztus 1-jén 13 órakor, közjegyző jelenlétében történik, továbbá azokat a kiíró csak az ajánlattevő hozzájárulása esetén hozza nyilvánosságra. A beérkezett ajánlatokat a kiíró értékeli, és vevőkijelölés útján 7 napon belül dönt az ajánlatok elfogadásáról. A kiíró azt az ajánlatot minősíti előnyösebbnek, amelyben mind az egyes ingatlanok, mind a meghirdetett ingatlanok összessége vonatkozásában magasabb vételár szerepel. A Cstv. 49/A. § (4) bekezdése értelmében több megfelelő, azonos értékű (a vételár vonatkozásában legfeljebb 10%-kal eltérő) ajánlat esetén a kiíró székhelyén ártárgyalásra kerülhet sor.

A Cstv. 49/C. §-ának (2) bekezdése szerint az elővásárlásra jogosult jogát a nyilvános értékesítésen gyakorolhatja oly módon, hogy a véglegesen kialakult vételár ismeretében nyilatkozik vételi szándékáról. Az eladók az elővásárlásra jogosultakat jelen ajánlattételi felhívással értesítik arról, hogy elvásárlási jogukat a vevőkijelölés, illetve az ártárgyalás időpontjában, annak helyszínén gyakorolhatják. Amennyiben az elővásárlásra jogosult a pályázatbontás és az ártárgyaláson nem jelenik meg, illetve a vételi ajánlatot teljes körűen nem fogadja el, vagy az adásvételi szerződést nem köti meg, azt úgy kell tekinteni, hogy elővásárlási jogával nem kíván élni. Elővásárlási jogot az eladókkal szemben fennálló követelés beszámításával nem lehet érvényesíteni.

A kiíró fenntartja magának a jogot, hogy a pályázatot és az ártárgyalást, annak sikertelensége esetén, bármelyik szakaszában eredménytelennek nyilvánítsa és lezárja.

További felvilágosítás: Kvantál Gazdasági Tanácsadó és Szolgáltató Kft. kiíró, mint a Görbe és Társa Kft. „f. a.” kijelölt felszámolója [tel.: 06 (1) 445-1250].

* * *

A *Kvantál Gazdasági Tanácsadó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság* (Cg.: [01 09 364827]; 1122 Budapest, Városmajor u. 74.) mint a **Kerteam Kft.** „f. a.” (Cg.: [20 09 067686]; 8900 Zalaegerszeg, Kis u. 1. I. 29.; felszámolóbiztos: *Varsányi István*; a továbbiakban: eladó) felszámolója, mint kiíró, az 1991. évi XLIX. törvény a csődeljárásról és a felszámolási eljárásról (a továbbiakban: Cstv.) 49. §-a alapján közzéteszi az 2/2011/Kerteam számú

nyilvános pályázati felhívását

a felszámolás alatt álló gazdasági társaság vagyonának értékesítése tárgyában.

Az értékesítésre felkínált kintlévőségek vállalkozói díj, számlatartozás és egyéb követelés jogcímén fennálló, magánszemélyekkel, cégekkel szembeni lejárt követelések, melyek megtérülése kifejezetten bizonytalan, iratanyaga hiányos.

Az értékesítésre felkínált 16 831 878 Ft névértékű kintlévőségek együttes irányára 300 000 Ft.

A meghirdetett követeléseket az ajánlattevő vevőként kifejezetten mint bizonytalan megtérülésű követeléseket, saját felelősségére vásárolja meg, a kiíró semmilyen utólagos észrevételt, reklamációt nem fogad el.

A meghirdetett kintlévőségekre a vásárlásra jogosultak a nyilvános pályázati felhívás és tájékoztató 1. számú mellékletében csatolt vételi ajánlat formanyomtatvány kitöltésével, cégszerű aláírásával és benyújtásával tehetnek ajánlatot. Az ajánlattétel és értékelés feltételeit a nyilvános pályázati felhívás és tájékoztató tartalmazza. A pályázati felhívást tartalmazó dokumentáció 2011. július 18-án 9 órától 12 óráig, illetve 2011. július 20-án 9 órától 12 óráig titoktartási nyilatkozat aláírása mellett a kiíró székhelyén (Kvantál Gazdasági Tanácsadó és Szolgáltató Kft.; 1122 Budapest, Városmajor u. 74.), előzetes egyeztetést követően [tel.: 06 (1) 445-1250; fax: 06 (1) 210-0759] megtekinthető.

A meghirdetett követelésekre ajánlatot kizárólag a hitelintézetekről és a pénzügyi vállalkozásokról szóló 1996. évi CXII. törvény (a továbbiakban: Hpt.) szerinti követelések üzletszerű vásárlására (faktoring ügyletre) jogosult érvényes tevékenységi engedéllyel rendelkező vállalkozások tehetnek.

Ajánlat kizárólag valamennyi követelés megvásárlására tehető (együttes értékesítés).

A pályázatokat 2011. augusztus 1-jén-én 9 és 13 óra között lehet benyújtani a kiíró székhelyén (*Kvantál Gazdasági Tanácsadó és Szolgáltató Kft., 1122 Budapest, Városmajor u. 74.*). Ezen időpontot követően beérkező pályázatok érvénytelenek, azokat a kiíró nem értékeli. A pályázatokat zárt, (cég)jelzés nélküli borítékban, az alábbi megjelöléssel kell benyújtani: „*Kerteam Kft. f. a. követelés-értékesítési pályázat – 2/2011/Kerteam ajánlat*”.

A benyújtott ajánlat érvényességének feltétele 15 000 Ft (tizenötezer forint) összegű ajánlati biztosíték átutalással történő megfizetése a tájékoztatóban szereplő bankszámlára.

Az ajánlat elfogadásával a megfizetett ajánlati biztosíték összege – a létrejött szerződésben – foglalónak minősül. Nem jár vissza az ajánlati biztosíték, ha az ajánlattevő a 60 napos ajánlati kötöttség időtartama alatt az ajánlatát visszavonja vagy – ártárgyaláson kívül – módosítja, vagy ha a szerződés írásba foglalása az ajánlattevőnek felróható vagy az ajánlattevő érdekkörében felmerült okból meghíúsul. Az ajánlattevőnek kötelezettséget kell vállalnia arra, hogy a foglalót meghaladó teljes vételárat a vagyonelemek átruházásra vonatkozó szerződés aláírásától számított 15 (tizenöt) napon belül, a tájékoztatóban közölt feltételekkel az eladónak megfizeti.