

Az ajánlatokat a kiíró bizalmasan kezeli, azok bontására 2011. október 24-én 14 órakor, közjegyző jelenlétében kerül sor, továbbá azokat a kiíró csak az ajánlattevő hozzájárulása esetén hozza nyilvánosságra. A beérkezett ajánlatokat a kiíró értékeli, és vevőkijelölés útján, az ajánlott vételár nagyságának figyelembevételével dönt az ajánlatok elfogadásáról. A pályázat elfogadásáról a kiíró a pályázót 3 napon belül értesíti, a szerződéskötésre további 8 napon belül kerül sor. A kiíró fenntartja a jogot arra, hogy a tájékoztatóban közölt feltételek szerint az ajánlattevőktől kiegészítő információkat kérjen. A kiíró azt az ajánlatot minősíti előnyösebbnek, amelyben a meghirdetett műanyag-feldolgozó kapacitás összessége vonatkozásában magasabb vételár szerepel. A Cstv. 49/A. § (4) bekezdése értelmében, több megfelelő, azonos értékű (a vételár vonatkozásában legfeljebb 10%-kal eltérő) ajánlat esetén 2011. október 31-én 14 óra 30 perckor a kiíró új székhelyén (1122 Budapest, Városmajor u. 74.) ártárgyalásra kerülhet sor.

A Cstv. 49/C. §-ának (2) bekezdése szerint az elővásárlásra jogosult jogát a nyilvános értékesítésen gyakorolhatja oly módon, hogy a véglegesen kialakult vételár ismeretében nyilatkozik vételi szándékáról. Az eladók az elővásárlásra jogosultakat jelen ajánlattételi felhívással értesítik arról, hogy elővásárlási jogukat a vevőkijelölés, illetve az ártárgyalás időpontjában, annak helyszínén gyakorolhatják. Amennyiben az elővásárlásra jogosult a pályázatbontáson és az ártárgyaláson nem jelenik meg, illetve a vételi ajánlatot teljeskörűen nem fogadja el vagy az adásvételi szerződést nem köti meg, azt úgy kell tekinteni, hogy elővásárlási jogával nem kíván élni. Elővásárlási jogot az eladókkal szemben fennálló követelés beszámításával nem lehet érvényesíteni.

A kiíró fenntartja magának a jogot, hogy a pályázatot és az ártárgyalást, annak sikertelensége esetén bármely szakaszában eredménytelennek nyilvánítsa és lezárja. A kiíró ugyancsak fenntartja magának a jogot arra, hogy a műanyag-feldolgozó kapacitást érintő hatósági és az Ingatlant érintő földhivatali eljárás függvényében jelen pályázati felhívást az eljárás bármely szakaszában visszavonja vagy a pályázatot eredménytelennek vagy érvénytelennek nyilvánítsa. Ezen jogcímen sem a kiíróval, sem az eladókkal szemben semmilyen jogcímen nem érvényesíthető.

* * *

A *REAL-HOLDING Kft.* (Cg.: [01 09 738760]; 1055 Budapest, Balassi B. u. 25.) mint a **B.VILL Belső- Villamosságtechnikai Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** „f. a.” (Cg.: [12 09 003349]; 3100 Salgótarján, Tanács u. 11/A) felszámolója,

pályázat

útján nyilvános értékesítésre hirdeti meg a B.VILL Belső- Villamosságtechnikai Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság „f. a.” tulajdonát képező alábbi vagyontárgyait, egyben történő megvételre:

- közművesített 113 m² területű villamossági szaküzlet, mely Salgótarján, Tanács u. 11. szám, 3918/1/A/107. hrsz. alatt található,
- továbbá közművesített 8223 m² területű raktártelep, amelyen 580 m² faserkezetű felépítmények találhatók, mely Salgótarján, Pónyi pusztá 3491/6. és 3491/7. hrsz. alatt került az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre,
- továbbá a társaság villanyszerelési anyagokból álló árukészletét.

A felszámoló a fent megjelölt tételeket, mint a cég vagyonának egészét egyben kívánja értékesíteni nettó 67 000 000 Ft irányáron.

A cég vagyontárgyainak egészésként történő értékesítés sikertelensége esetén a felszámoló az eljárást eredménytelennek nyilvánítja.

Az ajánlatokat *legkésőbb a jelen hirdetmény Cégközlönyben történő megjelenését követő 15. napon vagy az azt követő munkanapon 12 óráig* lehet benyújtani *személyesen a felszámoló 5000 Szolnok, Hunyadi út 14. I. 3. szám alatti hivatalos helyiségében* kettős, zárt borítékban. A belső boríték a feladóra vonatkozóan semminemű utalást nem tartalmazhat, azon kizárólag csak a *B.VILL. Kft. „f. a.”* megjelölés szerepelhet.

Az ajánlatok felbontása nem nyilvános úton, hanem a felszámolóbiztos és a közjegyző jelenlétében történik a pályázati határidő lejártát követően 15 napon belül. A beérkezett ajánlatokat a felszámoló a bontást követő 15 napon belül értékeli és vevőkijelölés útján dönt az ajánlat elfogadásáról a vevő egyidejű értesítése mellett. Megfelelő, azonos értékű (a legjobb ajánlati ártól 10%-on belüli sávban) árat ajánlók között nyilvános ártárgyalásra kerül sor, melynek feltételeit az ártárgyalást megelőzően az érintettekkel felszámoló ismerteti.

a) A pályázaton való részvétel feltételei:

- A pályázó köteles a pályázati hirdetményben megjelölt 10 M Ft-nál alacsonyabb összegű irányár esetén annak 5%-át, míg 10 M Ft vagy 10 M Ft-nál magasabb összegű irányár esetén annak 3%-át ajánlati biztosítékként a REAL-HOLDING Kft. „f. a.” 10917000-00000004-31730008 számú elszámolási bankszámlájára átutalni, a közlemény rovatban a »B. VILL Kft. „f. a.” bánatpénz« feltüntetésével, illetve készpénzben ajánlati biztosítékként (bánatpénz) befizetni és a befizetés igazolását a pályázathoz mellékelni. Az eredménytelenül pályázó részére, illetve érvénytelen pályázat esetén a felszámoló az ajánlati biztosítékot a pályázatok értékelését követően számított 8 napon belül visszautalja. A biztosíték összegére a felszámoló kamatot nem fizet.

- Mellékelni kell jogi személynél és gazdasági társaságnál a pályázó nevét, székhelyét, 30 napnál nem régebbi hatályos cégkivonatát, a cégjegyzésre jogosult tisztségviselő aláírási címpéldányát,

- magánszemély esetén a személyi azonosságát igazoló hatósági igazolvány két tanú által hitelesített másolatát,
- egyéni vállalkozó esetén a vállalkozói igazolvány hitelesített másolatát, vagy jogszabály szerinti egyéb igazolást,
- a megajánlott nettó és bruttó vételárat, a vállalt fizetési feltételeket, határidőt, nyilatkozatot arról, hogy az ajánlattevő 30 napos ajánlati kötöttséget vállal, a vételár fedezetének igazolását.