

illetve jogképességgel rendelkező gazdasági társaságok és egyéb szervezetek (továbbiakban: ajánlattevő) tehetnek. Az eladókkal szembeni hitelezői követelések vételárba történő beszámítására nincs lehetőség.

Az ajánlatokat 2012. február 13-án 9 és 14 óra között lehet személyesen benyújtani a Kvantál Kft. székhelyén (1122 Budapest, Városmajor u. 74.). A fenti határidőt követően érkezett ajánlatok pályázati elbírálására nem kerül sor. Az ajánlatokat zárt, (cég)jelzés nélküli borítékban, a meghirdetett vagyontárgyakra vonatkozó „2012/1. sz. közös pályázat” megjelöléssel kérjük eljuttatni.

Az ajánlattevőnek ajánlatában 60 napos ajánlati kötöttséget kell vállalnia. Az ajánlattevőnek a bruttó irányár 3%-ának megfelelő összegű ajánlati biztosítékot (forintban) átutalással „2012/1. sz. közös pályázat” közleménnyel a kiíró Monor és Vidéke Takarékszövetkezet által vezetett 65100118-11354358-00000000 számú bankszámlájára kell megfizetni. Az ajánlati biztosíték összege – a pályázati kiírásban meghatározott feltételek szerint az egyes vagyonscsoportokra külön-külön érkező vételi ajánlatok esetén – a kiírásban rögzített irányárak arányában fizetendő meg.

Az ajánlat elfogadásával a megfizetett ajánlati biztosíték összege – a létrejött, a tájékoztatóban közölt adásvételi szerződés alkalmazásában – foglalónak minősül. Nem jár vissza az ajánlati biztosíték, ha az ajánlattevő az ajánlati kötöttség időtartama alatt az ajánlatát visszavonja vagy – ártárgyaláson kívül – módosítja, vagy ha a szerződés írásba foglalása az ajánlattevőnek felróható vagy az ajánlattevő érdekkörében felmerült okból meghiúsul. A benyújtott ajánlat érvényességének feltétele eredeti banki fedezetigazolás nyújtása az eladók részére címezve, amely a bruttó ajánlati árnak az ajánlattevő által megfizetett ajánlati biztosítékkal csökkentett, forintban meghatározott összegére vonatkozik. A banki fedezetigazolás a következő típusú okiratok valamelyike lehet:

- a) feltétel nélküli bankgarancia,
- b) feltétel nélküli magyar forint fedezetigazolás,
- c) feltétel nélküli banki hitelígérvény.

A banki fedezetigazolásra vonatkozó részletes feltételek a tájékoztatóban kerülnek meghatározásra. Az ajánlattevőnek kötelezettséget kell vállalnia arra, hogy a foglalt meghaladó teljes vételárat a tájékoztatóban közölt szerződésekben foglalt feltételekkel, a megjelölt számlaszámra történő átutalással, a szerződéskötést követő 30 napon belül az eladóknak megfizeti.

Az ajánlatokat a kiíró bizalmasan kezeli, azok bontására 2012. február 13-án 14 órakor közjegyző jelenlétében kerül sor, továbbá azokat a kiíró csak az ajánlattevő hozzájárulása esetén hozza nyilvánosságra. A beérkezett ajánlatokat a kiíró értékeli, és vevőkijelölés útján 7 napon belül dönt az ajánlatok elfogadásáról, döntéséről a pályázó(ka)t értesíti. A szerződéskötésre az értesítést követő 15 napon belül kerülhet sor. A kiíró azt az ajánlatot minősíti előnyösebbnek, amelyben mind az egyes vagyonscsoportok, mind a meghirdetett vagyonscsoportok összessége vonatkozásában magasabb vételár szerepel. A Cstv. 49/A. § (4) bekezdése értelmében több megfelelő, azonos értékű (a vételár vonatkozásában legfeljebb 10%-kal eltérő) ajánlat esetén a kiíró székhelyén ártárgyalásra kerülhet sor.

A Cstv. 49/C. §-ának (2) bekezdése szerint az elővásárlásra jogosult jogát a nyilvános értékesítésen gyakorolhatja oly módon, hogy a véglegesen kialakult vételár ismeretében nyilatkozik vételi szándékáról. Az eladó az elővásárlásra jogosultakat jelen ajánlattételi felhívással értesíti arról, hogy elővásárlási jogukat a vevőkijelölés, illetve az ártárgyalás időpontjában, annak helyszínén gyakorolhatják. Amennyiben az elővásárlásra jogosult a pályázatbontáson és az ártárgyaláson nem jelenik meg, illetve a vételi ajánlatot teljeskörűen nem fogadja el vagy az adásvételi szerződést nem köti meg, azt úgy kell tekinteni, hogy elővásárlási jogával nem kíván élni. Elővásárlási jogot az eladókkal szemben fennálló követelés beszámításával nem lehet érvényesíteni.

A kiíró fenntartja magának a jogot, hogy a pályázatot és az ártárgyalást, annak sikertelensége esetén bármelyik szakaszában eredménytelennek nyilvánítsa és lezárja.

További felvilágosítás kérhető a Kvantál Gazdasági Tanácsadó és Szolgáltató Kft.-től, mint a HEVESVÍZ Zrt. „f. a.” kijelölt felszámolójától a 06 (1) 210-0760-as telefonszámon.

* * *

A *RATIS Pénzügyi, Gazdasági és Szolgáltató Kft.* (Cg.: [01 09 668454]; székhelye: 1054 Budapest, Aulich u. 7.; telefon: 06 (46) 412-993; továbbiakban: kiíró), mint az 1. pontban megjelölt felszámolás alatt álló gazdálkodó szervezet felszámolója, a Csőd-eljárásról és a felszámolási eljárásról szóló 1991. évi IL. törvény (a továbbiakban: Cstv.) 49. §-ának (1) bekezdése, valamint 49/A. §-a alapján az alábbi

nyilvános pályázati felhívást

teszi közzé az 1. pontban megjelölt adós gazdálkodó szervezet tulajdonát képező, a 2. pontban meghatározott vagyonelem értékesítése érdekében.

1. A felszámolás alatt álló adós (a továbbiakban: adós) adatai:

Cégnév: **DM-SZER Ipari Szolgáltató Kft.** „f. a.”.

Cégjegyzékszám: [05 09 011750].

Székhely: 3525 Miskolc, Szentpáli u. 1.

Képviselő: *Perpék Ildikó* felszámolóbiztos.

Telefon: 06 (30) 247-4666, 06 (46) 412-993.

Telefax: 06 (46) 348-791.

Felszámolást elrendelő végzés: Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Bíróság 9. Fpk. 05-10-001259/7. sz. végzés.

A felszámolási eljárás megindítására irányuló kérelem benyújtásának időpontja: 2010. október 21.