

A Cstv. 49/C. § (2) bekezdése szerint az elővásárlásra jogosult jogát a nyilvános értékesítésen gyakorolhatja oly módon, hogy a véglegesen kialakult vételár ismeretében nyilatkozik vételi szándékáról.

Az eladó az elővásárlásra jogosultakat jelen ajánlattételi felhívással értesíti arról, hogy elővásárlási jogukat a vevőkijelölés, illetve az ártárgyalás időpontjában, annak helyszínén gyakorolhatják. Amennyiben az elővásárlásra jogosult a pályázatbontáson és az ártárgyaláson nem jelenik meg, illetve a vételi ajánlatot teljeskörűen nem fogadja el vagy az adásvételi szerződést nem köti meg, azt úgy kell tekinteni, hogy elővásárlási jogával nem kíván élni. Elővásárlási jogot az eladóval szemben fennálló követelés beszámításával nem lehet érvényesíteni.

A kiíró fenntartja magának a jogot, hogy a pályázatot és az ártárgyalást megfelelő ajánlat hiányában, annak sikertelensége esetén bármelyik szakaszában eredménytelennek nyilvánítsa és lezárja. Ezen jogcímen sem a kiíróval, sem az eladóval szemben semmilyen igény nem érvényesíthető.

* * *

A *CONCORDAT Felszámoló Kft.* (Cg.: [01 09 562281]; 1015 Budapest, Hattyú u. 10/A fszt. 1.), mint a **KOROMYTO Építő és Szolgáltató Kft.** „f. a.” (Cg.: [01 09 560371]; 1149 Budapest, Fogarasi út 83.) Fővárosi Törvényszék 2. Fpk. 01-04-004730/54. számú végzésével (felszámolási eljárás kezdeményezésének időpontja: 2010. december 17.) kijelölt felszámolója,

nyilvános pályázat

útján értékesíteni kívánja a felszámolás alatt álló társaság tulajdonát képező

a) 1094 Budapest, Balázs Béla u. 16/A; 37399/0/A/1. hrsz.-ú, pinceszinten lévő, teremgarázsban elhelyezkedő, 2/34 tulajdoni hányadú gépjárműbeállót.

Írányár: 1 000 000 Ft + áfa (egymillió forint + áfa).

Bánatpénz: 50 000 Ft (ötvenezer forint).

A tulajdoni lap I. és III. része az alábbi adatokat tartalmazza:

I. rész 1. Az egyéb önálló ingatlan adatai: megnevezés teremgarázs, 507 m², 2850/10000 eszmei hányad, bejegyző határozat: 89211/1/2001/01.03.20.

1. bejegyző határozat: 89211/1/2001/01.03.20 Társasház.

Natura 2000 terület.

III. rész (hatályos bejegyzések)

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 153636/1/2001/01.06.14.

Holtig tartó haszonélvezeti jog,

utalás: II/17.

Jogosult:

név: Dörnyei János,

szül.: 1948.,

a. n.: Táskai Aranka,

cím: 8630 Balatonboglár, Török Bálint u. 1/B.

4. bejegyző határozat, érkezési idő: 153636/1/2001/01.06.14.

Holtig tartó haszonélvezeti jog,

utalás: II/17.

Jogosult:

név: Dörnyei Jánosné,

szül.: 1948.,

a. n.: Hegedűs Margit,

cím: 8630 Balatonboglár, Török Bálint u. 1/B.

5. bejegyző határozat, érkezési idő: 184002/1/2004/02.02.01.

Holtig tartó haszonélvezeti jog,

8. sz. gépkocsibeállót,

utalás: II/20.

Jogosult:

név: Szabó Károlyné,

sz. név: Lesovits Ibolya,

szül.: 1925.,

a. n.: Molnár Margit,

cím: 1118 Budapest, Somlói u. 5/A.