

Az ajánlatokat a kiíró bizalmasan kezeli, azok bontására 2012. december 14-én 14 órakor, közjegyző jelenlétében kerül sor a kiíró székhelyén (1122 Budapest, Városmajor u. 74.). A beérkezett ajánlatokat a kiíró értékeli, és vevőkijelölés útján, az ajánlott vételár nagyságának figyelembevételével dönt az ajánlatok elfogadásáról a pályázatbontást követő 5 (öt) napon belül (vagy amennyiben a határidő utolsó napja munkaszüneti nap, úgy a soron következő munkanapon).

A pályázat elfogadásáról a kiíró az ajánlattevőt az értékelést követő 5 (öt) munkanapon belül értesíti. A Kvantál Kft. kiíró a nyertes ajánlattevővel a pályázat elbírálását követő 15 (tizenöt) napon belül megkötö az adásvételi szerződést. Ezen időtartam alatt a nyertes pályázó az ajánlatához kötve van. A nyertes ajánlattevőnek a szerződésben kötelezettséget kell vállalnia arra, hogy az ajánlati biztosítékot meghaladó teljes vételárat az adásvételi szerződés aláírásától számított 8 (nyolc) napon belül megfizeti a kiíró Pátia Takarékszövetkezethél vezetett 65100118-11365169-00000000 számú bankszámlájára történő átutalással.

A kiíró azt az ajánlatot minősíti előnyösebbnek, amelyben a meghirdetett ingatlanok vonatkozásában magasabb vételár szerepel. A Cstv. 49/A. § (4) bekezdése értelmében több megfelelő, azonos értékű, illetve a vételár vonatkozásában legfeljebb 10%-kal eltérő ajánlat esetén a pályázatok értékeléséről szóló értesítés megküldését követő 3 (három) napon belül (vagy amennyiben a határidő utolsó napja munkaszüneti nap, úgy a soron következő munkanapon) a kiíró székhelyén (1122 Budapest, Városmajor u. 74.) ártárgyalásra kerül sor, melyre a kiíró külön írásban hívja meg az érintett ajánlattevőket.

A Cstv. 49/C. § (2) bekezdése szerint az elővásárlásra jogosult jogát a nyilvános értékesítésen gyakorolhatja oly módon, hogy a véglegesen kialakult vételár ismeretében nyilatkozik vételi szándékáról. Az eladó az elővásárlásra jogosultakat jelen ajánlattételi felhívással értesíti arról, hogy elővásárlási jogukat a pályázatbontás és vevőkijelölés, illetve az ártárgyalás időpontjában, annak helyszínén gyakorolhatják. Amennyiben az elővásárlásra jogosult a pályázatbontás időpontjában és az ártárgyaláson nem jelenik meg, illetve a vételi ajánlatot teljeskörűen nem fogadja el vagy az adásvételi szerződést nem köti meg, azt úgy kell tekinteni, hogy elővásárlási jogával nem kíván élni. Elővásárlási jogot az eladóval szemben fennálló követelés beszámításával nem lehet érvényesíteni.

A nyertes pályázóval megkötendő adásvételi szerződés elkészítésével és a földhivatali eljárással kapcsolatban felmerülő ügyvédi munkadíjat a vevő köteles megfizetni. Az Ingatlan-1 esetében az adásvételi szerződés elkészítésével és ellenjegyzésével, valamint a földhivatali eljárással kapcsolatos ügyvédi munkadíj az Ingatlan-1 bruttó vételárának 0,5%-a + áfa, míg az Ingatlan-2 esetében az Ingatlan-2 bruttó vételárának 1%-a + áfa.

A kiíró fenntartja magának a jogot, hogy az ártárgyalást, pályázatot annak sikertelensége esetén bármelyik szakaszában eredménytelennek nyilvánítsa és lezárja. Ezen jogcímen sem a kiíróval, sem az eladóval szemben semmilyen jogcímen igény nem érvényesíthető.

* * *

A *Delta Nova Kft.* (Cg.: [01 09 923459]; 1149 Budapest, Angol u. 34.), mint a **SÓDER-TRANS Fuvarozó, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.** „f. a.” (Cg.: [06 09 011609]; 6726 Szeged, 21748/3.) Csongrád Megyei Bíróság 2. Fpk. 06-11-000463/24. sz. végzésével kijelölt felszámolója (a felszámolási eljárás kezdeményezésének időpontja: 2011. július 29.; a felszámolás kezdő napja: 2011. november 11.) felszámolója,

nyilvános pályázat

útján értékesíti az adós tulajdonát képező alábbi vagyontárgyakat:

I. Gépjármű:

Gyártmány: IVECO Magirus nyerges vontató.

Típus: 440 s 43 T/P Stralis.

Karosszéria színe: piros.

Gyártási év: 2006.

Hengerűrtartalom: 10 308 cm³.

Teljesítmény: 316 kW.

Megjegyzés: érvényes műszaki vizsgálattal nem rendelkezik, javítást, felújítást igényel.

Írányár: 3 300 000 Ft + áfa.

Ajánlati biztosíték: 165 000 Ft.

II. Gépjármű:

Gyártmány: IVECO Magirus nyerges vontató.

Típus: AT440s.

Karosszéria színe: piros.

Gyártási év: 2008.

Hengerűrtartalom: 10 308 cm³.

Teljesítmény: 332 kW.

Megjegyzés: érvényes műszaki vizsgálattal nem rendelkezik, javítást, felújítást igényel.

Írányár: 5 700 000 Ft + áfa.

Ajánlati biztosíték: 285 000 Ft.