

- az ajánlati biztosíték megfizetésének eredeti, hiteles igazolását,
- árverési előleg visszaütalására bankszámla száma,
- nyilatkozat, hogy elfogadja-e az e-mailen keresztül történő értesítést, amennyiben igen, azt milyen e-mail címre kéri,
- nyilatkozat arra vonatkozóan, hogy a meghirdetett vagyontárgyakat megtekintette, állapotát megismerte,
- kellékszavatosság, garanciális igény érvényesítésének kizárásáról szóló nyilatkozat.

Az ajánlatokat három példányban kell benyújtani, melyből egy példány eredeti. Az eredeti példányt meg kell jelölni „eredeti” felirattal.

A pályázatokat zárt, cégjelzés nélküli borítékban, *POPLÁR Magán Erdészeti Kft. „f. a.” 1/2012. pályázat* megjelöléssel kell leadni a kiíró Heves megyei irodájában: 3200 Gyöngyös, Török Ignác u. 16.

Az ajánlatok benyújtásának időpontja: *legkésőbb jelen hirdetmény Cégközlönyben való közzétételétől számított 15. napot követő első munkanap 12 óráig*, vagy postai úton eljuttatni a *Kvantál Kft. Heves Megyei Irodája (3200 Gyöngyös, Török Ignác u. 16.) címére* úgy, hogy a küldemény a megjelölt határidőig a felszámoló irodájába megérkezzen. A felszámoló a személyesen benyújtott pályázatok átvételéről elismervényt állít ki.

Az ajánlattevőnek ajánlatában 30 napos ajánlati kötöttséget kell vállalnia. Az ajánlattevőnek az ajánlati biztosítékot átutalással a *POPLÁR Magán Erdészeti Kft. „f. a.” Pátia Takarékszövetkezetnél* vezetett 65100118-11356941 számú számlájára „*POPLÁR Magán Erdészeti Kft. f. a. 1/2012 pályázat ajánlati biztosíték*” közleménnyel kell megfizetni. Az ajánlat elfogadásával a megfizetett ajánlati biztosíték összege – a létrejött adásvételi szerződés alkalmazásában – foglalónak minősül. Nem jár vissza az ajánlati biztosíték a nyertes pályázónak, ha az a 30 napos ajánlati kötöttség időtartama alatt az ajánlatát visszavonja vagy – ártárgyaláson kívül – módosítja, vagy ha a szerződés írásba foglalása a vevőnek felróható vagy a vevő érdekkörében felmerült okból meghíúsul. A nem eredményesen pályázó részére az ajánlati biztosítékot a felszámoló a pályázatban megjelölt számlára visszautalja kamat nélkül az elbírálást követő 8 munkanapon belül.

Az ajánlatokat a kiíró bizalmasan kezeli, azok bontása a benyújtást követő 15 napon belül közjegyző jelenlétében történik, továbbá azokat a kiíró csak az ajánlattevő hozzájárulása esetén hozza nyilvánosságra. A beérkezett ajánlatokat a kiíró értékeli, és vevő kijelölés útján dönt az ajánlatok elfogadásáról. A kiíró azt az ajánlatot minősíti előnyösebbnek, melyben magasabb vételár szerepel. A Cstv. 49/A. § (4) bekezdése értelmében több megfelelő, azonos értékű (a vételár vonatkozásában legfeljebb 10%-kal eltérő) ajánlat esetén a kiíró Heves megyei irodájában (Gyöngyös, Török Ignác u. 16.) ártárgyalásra kerül sor, melynek időpontjáról a kiíró írásos értesítést küld a pályázatbontást követő 3 napon belül.

A Cstv. 49/C. §-ának (2) bekezdése szerint az elővásárlásra jogosult jogát a nyilvános értékesítésen gyakorolhatja. Az eladóval szemben fennálló követelés beszámításával nem lehet állni.

Szerződéskötés időpontja: a pályázatbontást követő 30 napon belül.

A vételár megfizetésének módja: a számla megküldését követően átutalással 15 napon belül.

A kiíró pályázatot megfelelő ajánlat hiányában eredménytelennek nyilváníthatja. Ezen jogcímen sem a kiíróval, sem az eladóval szemben semmilyen jogcímen igény nem érvényesíthető.

* * *

A *PACTOREX Holding Felszámoló, Végelszámoló és Reorganizáló Kft.* (Cg.: [06 09 002839]; 1137 Budapest, Pozsonyi út 33/A I. 1.; felszámolóbiztos irodája: 6725 Szeged, Boldogasszony sugárút 63.), mint a „**TRILL**” **Kereskedelmi és Szolgáltató Bt.** (Cg.: [19 06 501533]; 8230 Balatonfüred, Petőfi S. u. 42.; adószáma: [27242177-2-19]; felszámolóbiztos: *Juhász Norbert*; az eljárás indulási időpontja: 2011. november 16.; a felszámolás közzétételének időpontja: 2012. január 13.) felszámolója,

nyilvános pályázat

útján értékesíti az adós cég tulajdonában lévő, alábbi felszámolási vagyontömegbe tartozó vagyoneleme(ke)t:

1. A Balatonfüredi Körzeti Földhivatalnál 633/2. helyrajzi számon nyilvántartott (természetben: 8230 Balatonfüred, Petőfi u. 32. szám alatti), 992 m² telekterületű, „kivett vendéglő, udvar” megnevezésű ingatlan 16/20 tulajdoni hányada. Az ingatlan-nyilvántartás szerint az ingatlanra több ízben került jelzálogjog és végrehajtási jog bejegyzésre, illetve az ingatlan műemlékvédelem és egyedi védelem alatt áll.

Írányára: 35 000 000 Ft (harmincötmillió forint).

Ajánlati biztosíték összege: 1 250 000 Ft.

A pályázat lebonyolítására az 1997. évi XXVII. törvénnyel módosított 1991. évi IL. tv. (csődtörvény) előírásai az irányadók. A felhívás a módosított 237/2009. (X. 20.) Korm. rendelet alapján készült.

A pályázaton való részvétel feltételei:

– Az áfa nélkül számított irányár 5%-a alapján megfelelő mértékű ajánlati biztosíték letétbe helyezése a felszámoló irodájában a házipénztárba készpénzben, vagy átutalással a pályázati tájékoztató szerinti bankszámlaszámra (ez utóbbi esetben az átutalásnak a pályázatleadási határidő előtt kettő nappal meg kell érkeznie a megadott bankszámlára).

– Az ajánlati biztosíték a nyertes pályázónál a vételárba beszámításra, eredménytelen pályázat esetén az ajánlati biztosíték visszafizetésre kerül.

– Elveszti a biztosítékot azon pályázó, aki nyertes ajánlata esetén az ajánlati kötöttség idején belül szerződéskötésre nem jelenik meg, ideértve azt az esetet is, ha az ajánlatban megadott elérhetőségen a kiíró felhívásait nem veszi át.