

A felszámoló több megfelelő, azonos értékű (a megajánlott vételár vonatkozásában legfeljebb 10%-kal eltérő) pályázat esetén nyilvános ártárgyalást tart, melynek feltételeiről az ártárgyalást megelőzően ad tájékoztatást.

Egyéb feltételek:

A pályázó a megadott határidőn belül köteles az adásvételi szerződést megkötöni.

A megkötendő adásvételi szerződésre a magyar jog az irányadó.

A pályázattal kapcsolatos minden költség – a pályázat sikerétől függetlenül – a pályázót terheli.

Felhívjuk az elővásárlásra jogosultat, hogy ezen jogát a pályázat leadásának határidejéig írásban jelentse be a felszámolónak. Ezen jogát a Cstv. előírásai szerint, a nyilvános értékesítés keretei között gyakorolhatja.

A felszámoló a beszámítás lehetőségét kizárja, kivéve a nyertes pályázó bánatpénzére vonatkozólag, mely a vételárba beszámít.

A felszámoló a befizetett bánatpénzt a sikertelen pályázónak a kihirdetést követő 8 napon belül visszafizeti, melyre kamatot nem térít.

A nyilvános pályázati kiírás nem jelent értékesítési kötelezettséget, a felszámoló megfelelő ajánlat hiányában az ajánlatok elutasításáról dönt.

A pályázattal kapcsolatosan további információk beszerezhetők *Balázs István* felszámolóbiztostól [INVEST ALMANACH Pénzügyi Tanácsadó, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft., 1024 Budapest, Lövház u. 16/B II. 17.; 06 (1) 336-0321].

* * *

A *Kvantál Gazdasági Tanácsadó és Szolgáltató Kft.* (Cg.: [01 09 364827]; 1122 Budapest, Városmajor u. 74.), mint a **ZI-RI-TA Kft.** „f. a.” (Cg.: [07 09 015952]; 2400 Dunaújváros, Dózsa György út 56. alagsor) felszámolója,

nyilvános pályázaton

értékesíteni kívánja a tulajdonát képező alábbi játszóház labirintus vagyont, amelyre vételi ajánlatok benyújtását várja.

Az értékesítésre felajánlott vagyon jellemzői: szétszerelt állapotban több éve becsomagolva.

A meghirdetett vagyon közzétett vételára: 3 500 000 Ft + áfa (hárommillió-ötszázezer forint + áfa).

Az eladó semmilyen minőségi garanciát nem vállal, minőségi felszólamlást nem fogad be az értékesítés során.

Az ajánlattevők a meghirdetett vagyonra forintban megjelölt, egyösszegű fizetési ajánlatot nyújthatnak be. Az ajánlatnak egyértelműen utalni kell arra, hogy a megajánlott vételár az áfát magába foglalja-e. Az ajánlat értékelési szempontja, az elbírálás módja, az ajánlati ár nagysága és a megajánlott fizetési feltétel.

Ajánlati biztosítékként szükséges 100 000 Ft befizetése/átutalása a Kvantál Kft. „felszámolások” 65100118-11356941 számú számlájára „ZI-RI-TA Kft. f. a. vagyon biztosíték” közleménnyel úgy, hogy a befizetés az ajánlat benyújtásának határidejére a számlán megjelenjen. Az átutalás bizonylatát mellékelni kell az ajánlathoz.

A vételár vonatkozásában legfeljebb 10%-kal eltérő több megfelelő, azonos értékű árajánlat esetén a felszámoló nyilvános versenytárgyalást kezdeményez.

Eredményes pályázat esetén 10 munkanapon belül szerződéskötés és számlakiállítás, a vételár 10 munkanapon belüli megfizetésére átutalással. Az átutalt összeg a ZI-RI-TA Kft. „f. a.” számlán való megjelenése után a vagyon birtokba vehető.

Az ajánlatok benyújtásának helye: *a Kvantál Kft. székhelye (1122 Budapest, Városmajor u. 74., titkárság).*

Az ajánlatok benyújtásának határideje: *a megjelenéstől számított 15 nap utáni első munkanap 12 órájáig.*

Az ajánlatok benyújtásának módja: zárt borítékban, személyesen, meghatalmazott útján vagy postai úton, ajánlott vagy tértivevényes postai küldeményben, három (egy eredeti, két másolati) példányban, az eredeti példány megjelölésével.

Az ajánlatot tartalmazó borítékra kérjük ráírni: „*Ajánlat a ZI-RI-TA Kft. f. a. ingatlan vagyonának megvásárlására*”.

A pályázat eredményéről a pályázók írásban kapnak értesítést.

Az ajánlatkérő Kvantál Kft. fenntartja magának azon jogát, mely szerint megfelelő ajánlat hiányában az értékesítési eljárást egészen eredménytelennek nyilváníthatja.

Az elővásárlásra jogosult jogát a pályázattal során gyakorolhatja oly módon, hogy írásban bejelenti ezen igényét a megadott határidőn belül.

Az elővásárlásra jogosultak a vételár kiegyenlítésénél beszámítással nem élhetnek.

A vagyonnal kapcsolatban felvilágosítást ad: *Matus András* Kvantál Kft. [tel.: 06 (1) 445-1250]. Előzetes egyeztetés után a vagyon Dunaújvárosban megtekinthető.

* * *