

A felszámoló felhívja az értékesítésre ajánlott vagyont érintően elővásárlási joggal rendelkező jogosultakat arra, hogy elővásárlási jogukat a nyilvános pályázati bontás helyén és időpontjában (az eredményhirdetéssel egyidejűleg) jogosultak személyesen vagy képviseleti meghatalmazottjuk útján gyakorolni az elővásárlási jogosultság hitelt érdemlő igazolása mellett, a kialakult legmagasabb és a felszámoló által elfogadásra alkalmasnak ítélt érvényes vételi ajánlattal szemben. Az elővásárlási jog gyakorlásának bejelentésével az elővásárlásra jogosult bánatpénz-fizetési kötelezettsége beáll. Az elővásárlási jogot gyakorló a hirdetményben megjelölt bánatpénzt a nyertes pályázó helyébe lépésével egyidejűleg, de legkésőbb az eredményhirdetéstől számított öt (5) napon belül köteles megfizetni. Az elővásárlási jogot gyakorlóra a hirdetményben jelöltek teljeskörűen vonatkoznak. Az elővásárlási jogosult esetleges távollétét, vagy az előírt határidőn belül teljesítendő bánatpénz befizetésének részben vagy egészben történő elmulasztását az elővásárlási jogról történő lemondásként értékeljük.*

* * *

A *Kvantál Gazdasági Tanácsadó és Szolgáltató Kft.* (Cg.: [01 09 364827]; székhelye: 1122 Budapest, Városmajor u. 74.; a továbbiakban: kiíró), mint az **Él-Boy Vendéglátó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** „f. a.” (Cg.: [13 09 147743]; székhelye: 2310 Szigetszentmiklós, Duna-part alsó út 1.; felszámolóbiztos: *Pataki Péter*) Pest Megyei Bíróság 6. Fpk. 13-11-003188/12. számú végzésével kijelölt felszámolója, a csődeljárásról és a felszámolási eljárásról szóló 1991. évi IL. tv. (a továbbiakban: Cstv.) 49. §-ának (1) bekezdése, valamint 49/A. §-a alapján az alábbi,

2012/2. számú nyilvános pályázati felhívást

teszi közzé az Él-Boy Kft. „f. a.” (a továbbiakban: eladó) tulajdonában lévő alábbi vagyontárgyak együttes értékesítésére.

Cím	Hrsz.	Ingtatlan adatai	Terület (m ²)	Nettó irányár (Ft)
I. 2318 Szigetszentmárton, Duna-part alsó út 1.	Belterület 1468	Kivett vendéglő és fogadó	1833	200 000 000
II. 2318 Szigetszentmárton, Duna-part felső út 1471. hrsz.	Belterület 1471	Kivett strandfürdő	1547	

A tulajdoni lap III. része az alábbi bejegyzéseket tartalmazza:

1468. hrsz.

- 7. bejegyző határozat: jelzálogjog – Polgári Takarékszövetkezet 10 000 000 Ft.
- 10. bejegyző határozat: keretbiztosítéki jelzálogjog – Polgári Takarékszövetkezet – 64 000 000 Ft.
- 11. bejegyző határozat: keretbiztosítéki jelzálogjog – Polgári Takarékszövetkezet – 70 000 000 Ft.
- 12. bejegyző határozat: használat joga – 1000 Mester Egyesület – 2020. december 16.
- 13. bejegyző határozat: használat joga – 1000 Mester Alapítvány – 2020. december 16.
- 15. bejegyző határozat: keretbiztosítéki jelzálogjog – Polgári Takarékszövetkezet – 300 000 000 Ft.
- 16. bejegyző határozat: végrehajtási jog – NAV – 12 154 944 Ft.
- 17. bejegyző határozat: végrehajtási jog – NAV – 950 623 Ft.
- 18. bejegyző határozat: végrehajtási jog – NAV – 5 798 944 Ft.
- 19. bejegyző határozat: végrehajtási jog – Polgári Takarékszövetkezet – 68 675 763 Ft.
- 20. bejegyző határozat: végrehajtási jog – Polgári Takarékszövetkezet – 75 548 229 Ft.
- 21. bejegyző határozat: végrehajtási jog – Polgári Takarékszövetkezet – 44 410 359 Ft.
- 22. bejegyző határozat: végrehajtási jog – Polgári Takarékszövetkezet – 51 957 507 Ft.
- 23. bejegyző határozat: végrehajtási jog – Polgári Takarékszövetkezet – 7 024 875 Ft.
- 24. bejegyző határozat: vezetékJog – Elmű Hálózati Elosztó
- 27. bejegyző határozat: végrehajtási jog – Artisjus Magyar Szerzői Jogvédő Iroda – 151 900 Ft.
- 28. bejegyző határozat: végrehajtási jog – Artisjus Magyar Szerzői Jogvédő Iroda – 179 279 Ft.

1471. hrsz.

- 7. bejegyző határozat: keretbiztosítéki jelzálogjog – Polgári Takarékszövetkezet – 64 000 000 Ft.
- 8. bejegyző határozat: végrehajtási jog – NAV – 12 154 944 Ft.
- 9. bejegyző határozat: végrehajtási jog – NAV – 950 623 Ft.
- 10. bejegyző határozat: végrehajtási jog – NAV – 5 798 944 Ft.
- 11. bejegyző határozat: végrehajtási jog – Polgári Takarékszövetkezet – 68 675 763 Ft.

* A közleményt a Jogi lektorátus figyelmeztetéssel teszi közzé, mivel az nem felel meg a Ptk. elővásárlásra vonatkozó rendelkezéseinek.