

A felszámoló értesíti a Cstv.-ben meghatározott elővásárlási jog jogosultjait, hogy elővételi jogukat a véglegesen kialakult ár és az egyéb feltételek ismeretében a törvény szerint gyakorolhatják.

Érvénytelen az a pályázat, amelyik nem tartalmaz gazdálkodó szervezet esetében 30 napnál nem régebbi cégkivonatot, nem fizette meg a bánatpénz összegét, vagy annak megfizetését a kiírásnak megfelelően nem igazolta. Érvénytelen az a pályázat is, amely határozott ajánlati árat nem jelöl meg.

A felszámoló nyilatkozza, hogy jelen hirdetményre a 237/2009. (X. 20.) Korm. rendeletnek a felszámolási eljárásban az adós vagyontárgyainak nyilvános értékesítésére vonatkozó részletes szabályokról, továbbá a felszámolás számviteli feladatairól szóló 225/2000. (XII. 19.) Korm. rendelet módosításáról szóló 40/2012. (III. 14.) Korm. rendelettel megállapított rendelkezései vonatkoznak.

* * *

A *Kvantál Gazdasági Tanácsadó Kft.* (Cg.: [01 09 364827]; székhelye: 1122 Budapest, Városmajor u. 74.; továbbiakban: kiíró), mint a **Szendi és Társai Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** „f. a.” (Cg.: [05 09 009461]; székhelye: 3957 Zalkod, Petőfi Sándor u. 83.; felszámolóbiztos: *Varsányi István*) Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Bíróság 7. Fpk. 05-11-001531/10. számú végzésével kijelölt felszámolója, a csődeljárásról és a felszámolási eljárásról szóló 1991. évi IL. tv. a Cstv. 49. §-ának (1) bekezdése, valamint 49/A. §-a alapján az alábbi

2/2013. számú nyilvános pályázati felhívást

teszi közzé Szendi és Társai Szolgáltató Kft. „f. a.” (továbbiakban: eladó) tulajdonát képező alábbi ingatlan értékesítése érdekében:

Szolnok belterület (Törteli utca)

Hrsz.	Művelési ág	Tulajdoni hányad	Területe a tulajdoni lapon (m ²)	Terhek	Nettó irányár (Ft)	Ajánlati biztosíték (Ft)
6323.	kivett beépítetlen terület	1/1	3446	884 m ² területre E.ON Tiszántúli Áramszolgáltató Rt. vezetékjoga	1 185 424	59 271
6324.	kivett beépítetlen terület	1/1	3537	841 m ² területre E.ON Tiszántúli Áramszolgáltató Rt. vezetékjoga	1 216 728	60 836
6325.	kivett beépítetlen terület	34/48	3638	875 m ² területre E.ON Tiszántúli Áramszolgáltató Rt. vezetékjoga	1 251 472	62 574
6328.	kivett beépítetlen terület	1/1	3704	892 m ² területre E.ON Tiszántúli Áramszolgáltató Rt. vezetékjoga	1 274 176	63 709
6329.	kivett beépítetlen terület	1/1	7289	2084 m ² területre E.ON Tiszántúli Áramszolgáltató Rt. vezetékjoga	2 507 416	125 371
Mindösszesen:					7 435 216	371 761

A hirdetményre a 237/2009. (X. 20.) Korm. rendelet rendelkezései vonatkoznak.

Ajánlati biztosíték a nettó induló ár 5%-a.

A kivett belterületi ingatlanokra vételi ajánlat külön-külön, illetve egyben is benyújtható.

Megtekintés: előzetes megbeszélés-bejelentkezés alapján. Bejelentkezés: 06 (37) 500-108-as telefonszámon.

A pályázaton természetes személyek, illetve jogképességgel rendelkező gazdasági társaságok és egyéb szervezetek vehetnek részt, képviselői jogosultság igazolása mellett.

Az ajánlatnak tartalmaznia kell:

- magánszemély esetén személyi igazolvány, lakcímkártya, adóigazolvány másolata,
- egyéni vállalkozó esetén egyéni vállalkozói igazolvány, vagy jogszabály szerinti igazolása,
- gazdasági társaság, illetve egyéb szervezet esetén a jogképességet igazoló, az illetékes cégbíróság, illetve közjegyző által kiállított vagy hitelesített 30 napnál nem régebbi cégkivonat, illetve a nyilvántartásba vételről szóló 30 napnál nem régebbi igazolás, valamint a cégjegyzésre, illetve aláírásra jogosult aláírási címpéldánya vagy hiteles másolata,
- ajánlott nettó vételárat, melyet külön kell megtenni a telek és felépítményekre,
- a vételár megfizetésének módját és idejét,
- az ajánlati biztosíték megfizetésének eredeti, hiteles igazolását,
- árverési előleg visszautalására bankszámla száma,
- nyilatkozat, hogy elfogadja-e az e-mailen keresztül történő értesítést, amennyiben igen, azt milyen e-mail címre kéri,
- nyilatkozat arra vonatkozóan, hogy a meghirdetett vagyontárgyakat megtekintette, állapotát megismerte,
- kellékszavatosság, garanciális igény érvényesítésének kizárásáról szóló nyilatkozat.