

Az ajánlatokat három példányban kell benyújtani, melyből egy példány eredeti. Az eredeti példányt meg kell jelölni „eredeti” felirattal.

A pályázatokat zárt, cégjelzés nélküli borítékban „Szendi és Társai Kft. f. a. 2/2013 pályázat” megjelöléssel kell leadni a kiíró Heves megyei irodájában (3200 Gyöngyös, Török Ignác u. 16.).

Az ajánlatok benyújtásának időpontja: *legkésőbb jelen hirdetmény Cégközlönyben való közzétételétől számított 15. napot követő első munkanap 12 óráig*, vagy *postai úton* eljuttatni a Kvantál Kft. Heves megyei irodája (3200 Gyöngyös, Török Ignác u. 16.) címére úgy, hogy a küldemény a megjelölt határidőig a felszámoló irodájába megérkezzen. A felszámoló a személyesen benyújtott pályázatok átvételéről elismervényt állít ki.

Az ajánlattevőnek ajánlatában 30 napos ajánlati kötöttséget kell vállalnia. Az ajánlattevőnek az ajánlati biztosítékot átutalással a Szendi és Társai Kft. „f. a.” Pátia Takarékszövetkezetnél vezetett 65100118-11365293 számú számlájára „Szendi és Társai Kft. f. a. 2/2013 pályázat ajánlati biztosíték” közleménnyel – kell megfizetni. Az ajánlat elfogadásával a megfizetett ajánlati biztosíték összege – a létrejött adásvételi szerződés alkalmazásában – foglalónak minősül. Nem jár vissza az ajánlati biztosíték a nyertes pályázónak, ha az a 30 napos ajánlati kötöttség időtartama alatt az ajánlatát visszavonja vagy – ártárgyaláson kívül – módosítja, vagy ha a szerződés írásba foglalása a vevőnek felróható vagy a vevő érdekkörében felmerült okból meghiúsul. A nem eredményesen pályázó részére az ajánlati biztosítékot a felszámoló a pályázatban megjelölt számlára visszautalja kamat nélkül az elbírálást követő 8 munkanapon belül.

Az ajánlatokat a kiíró bizalmasan kezeli, azok bontása a benyújtást követő 15 napon belül közjegyző jelenlétében történik, továbbá azokat a kiíró csak az ajánlattevő hozzájárulása esetén hozza nyilvánosságra. A beérkezett ajánlatokat a kiíró értékeli, és vevőkijelölés útján dönt az ajánlatok elfogadásáról. A kiíró azt az ajánlatot minősíti előnyösebbnek, melyben magasabb vételár szerepel. A Cstv. 49/A. § (4) bekezdése értelmében, több megfelelő, azonos értékű (a vételár vonatkozásában legfeljebb 10%-kal eltérő) ajánlat esetén a kiíró Heves megyei irodájában (Gyöngyös, Török Ignác u. 16.) ártárgyalásra kerül sor, melynek időpontjáról a kiíró írásos értesítést küld a pályázatbontást követő 3 napon belül.

A Cstv. 49/C. §-ának (2) bekezdése szerint az elővásárlásra jogosult jogát a nyilvános értékesítésen gyakorolhatja. Eladóval szemben fennálló követelés beszámításával nem lehet élni.

Szerződéskötés időpontja a pályázatbontást követő 30 napon belül.

Vételár megfizetésének módja a számla megküldését követően átutalással 15 napon belül.

A kiíró a pályázatot megfelelő ajánlat hiányában eredménytelennek nyilváníthatja. Ezen jogcímen sem a kiíróval, sem az eladóval szemben semmilyen jogcímen igény nem érvényesíthető.

* * *

A Kvantál Gazdasági Tanácsadó Kft. (Cg.: [01 09 364827]; székhelye: 1122 Budapest, Városmajor u. 74.; a továbbiakban: kiíró), mint a **POPLÁR Magán Erdészet Fafeldolgozó, Erdészeti, Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság** „f. a.” (Cg.: [10 09 022969]; székhelye: 3300 Eger, Céh mesterek udvara 12.; felszámolóbiztos: *Koren Krisztina*) Heves Megyei Bíróság 4. Fpk. 10-11-000747/17. számú végzésével kijelölt felszámolója, a csodeljárásról és a felszámolási eljárásról szóló 1991. évi IL. tv. a Cstv. 49. §-ának (1) bekezdése, valamint 49/A. §-a alapján az alábbi

2013/2. számú nyilvános pályázati felhívást

teszi közzé a POPLÁR Magán Erdészet Kft. „f. a.” (továbbiakban: eladó) tulajdonát képező alábbi ingatlan értékesítése érdekében:

Tiszabura 0470. hrsz., kivett major megnevezésű ingatlan, ami természetben Tiszabura külterületén található.

Megnevezés	Térmérték (m ²)
Telek	37.682
Megnevezés	Hasznos alapterület (m ²)
3 db juhhodály (3 × 722 m ²)	2.166
Sertésistálló	364
Lakóház	74
Épület összes hasznos alapterület:	968

– A körbekerített ingatlan telepi transzformátorral és közműhálózati vízáramlással ellátott. Az ingatlan kerítését, valamint a villamoshálózatot a korábbi bérlő építette, ezért annak értékével a volt bérlővel kell elsámlolni. Amennyiben a vevő nem számol el a korábbi bérlővel, úgy a kerítést, valamint a villamoshálózatot a bérlő lebontja és a telepről elszállítja.

– Az ingatlan az E.ON Tiszántúli Zrt. javára bejegyzett vezetékgjggal terhelt.

Nettó ingatlan induló ár: 3 000 000 Ft.

Ajánlati biztosíték: 150 000 Ft.

Ajánlati biztosíték a nettó induló ár 5%-a.

Megtekintés: előzetes megbeszélés-bejelentkezés alapján, 2013. január 30-án 10–11 óra között.

Bejelentkezés: 06 (37) 500-108-as telefonszámon.

A pályázaton természetes személyek, illetve jogképességgel rendelkező gazdasági társaságok és egyéb szervezetek vehetnek részt, képviselői jogosultság igazolása mellett.