

E pályázat kiírására a felszámolási eljárásokra vonatkozó többször módosított 1991. évi IL. törvény alapján kerül sor.

A pályázattal kapcsolatban további felvilágosítás kérhető *Simon Péter* felszámolóbiztostól a 06 (45) 425-203, 06 (70) 605-5574 vagy a 06 (30) 412-3747-es telefonszámon.

A felszámolóbiztossal történt előzetes egyeztetés alapján az ingatlanok, a gépjármű, készletek és eszközök a Hajduflex Kft. „f. a.” telephelyén (4002 Debrecen, Balmazújvárosi út 10.) és székhelyén (4026 Debrecen, Jókai u. 2.) megtekinthetők.

* * *

A *Kvantál Gazdasági Tanácsadó és Szolgáltató Kft.* (Cg.: [01 09 364827]; székhely: 1122 Budapest, Városmajor u. 74.), mint az **Interservice Group Nemzetközi Szállítványozási és Idegenforgalmi Kft.** „f. a.” (Cg.: [01 09 072709]; székhely: 1145 Budapest, Uzsoki u. 50.; adószám: [10456725-2-42]; felszámolóbiztos: *Varsányi István*; felszámolási eljárás kezdete: 2011. november 22.) felszámolási eljárása során a Fővárosi Törvényszék 28. Fpk. 01-10-008280/21. számú végzéssel kijelölt felszámolója, a többször módosított 1991. évi XLIX. törvény (a továbbiakban: Cstv.) 49/A. §-a alapján

2013/1. számú nyilvános pályázati felhívás

útján értékesíti az adós társaság tulajdonában álló alábbi ingatlanokat:

1. Verseg, 308. hrsz.-ú, 1/1 tulajdoni hányad, természetben Verseg, Arany János u., 308. hrsz. alatti, 13 081 m²-es „kivett, beépítetlen terület” megnevezésű ingatlant.

2000-ben megkezdett, 40%-os készségű, fszt.-es, hagyományos szerkezetű lakó- és irodaépület.

Jelzálogjog: 28 223 810 (huszonnyolcmillió-kettőszázhuszonháromezer-nyolcszázötvennyolc forint) JPY tőke és járulécai erejéig a Raiffeisen Bank Zrt. jogosult javára.

Vezetékjog: 26 m² területre a 029/19. hrsz. villamos energia ellátása javára. Jogosult: ÉMÁSZ Hálózati Kft.

Irányár: 28 400 000 Ft + áfa (huszonnyolcmillió-négyszázezer forint + áfa).

Bánatpénz: az irányár 3%-a, ami számítottan 852 000 Ft (nyolcszázötvenkettőezer forint).

2. Verseg, 323. hrsz.-ú, 1/1 tulajdoni hányad, természetben Verseg, Arany János u., 323. hrsz. alatti, 1313 m²-es „kivett, beépítetlen terület” megnevezésű ingatlant.

Jelzálogjog: 28 223 810 (huszonnyolcmillió-kettőszázhuszonháromezer-nyolcszázötvennyolc forint) JPY tőke és járulécai erejéig a Raiffeisen Bank Zrt. jogosult javára.

Vezetékjog: 17 m² területre a Lőrinczi alállomás vezetékhálózata javára. Jogosult: ÉMÁSZ Hálózati Kft.

Irányár: 2 700 000 Ft + áfa (kettőmillió-hétszázezer forint + áfa).

Bánatpénz: az irányár 5%-a, ami számítottan 135 000 Ft (egyszázharmincezer forint).

3. Verseg, 324. hrsz.-ú, 1/1 tulajdoni hányad, természetben Verseg, Arany János u., 324. hrsz. alatti, 1493 m²-es „kivett, beépítetlen terület” megnevezésű ingatlant.

Jelzálogjog: 28 223 810 (huszonnyolcmillió-kettőszázhuszonháromezer-nyolcszázötvennyolc forint) JPY tőke és járulécai erejéig a Raiffeisen Bank Zrt. jogosult javára.

Vezetékjog: 15 m² területre a Lőrinczi alállomás vezetékhálózata javára. Jogosult: ÉMÁSZ Hálózati Kft.

Irányár: 3 100 000 Ft + áfa (hárommillió-egyszázezer forint + áfa).

Bánatpénz: az irányár 5%-a, ami számítottan 155 000 Ft (egyszázötvenezer forint).

4. Verseg, 325. hrsz.-ú, 1/1 tulajdoni hányad, természetben Verseg, Arany János u., 325. hrsz. alatti, 1441 m²-es „kivett, beépítetlen terület” megnevezésű ingatlant.

Jelzálogjog: 28 223 810 (huszonnyolcmillió-kettőszázhuszonháromezer-nyolcszázötvennyolc forint) JPY tőke és járulécai erejéig a Raiffeisen Bank Zrt. jogosult javára.

Vezetékjog: 17 m² területre a Lőrinczi alállomás vezetékhálózata javára. Jogosult: ÉMÁSZ Hálózati Kft.

Irányár: 3 000 000 Ft + áfa (hárommillió forint + áfa).

Bánatpénz: az irányár 5%-a, ami számítottan 150 000 Ft (egyszázötvenezer forint).

A kiíró felhívja a pályázók figyelmét, hogy a Cstv. 38. § (1) bekezdése alapján a végrehajtási jog a felszámolási eljárás kezdő időpontjában megszűnik, míg a zálogjog a Cstv. 38. § (4) bekezdése szerint az ingatlan értékesítésével szűnik meg, így a nyertes pályázó zálogjogtól és végrehajtási jogtól mentesen szerez tulajdonjogot.

A pályázatot benyújtásának határideje a *Cégközlönyben történő megjelenéstől számított 15. napot követő első munkanap 12 óra*. Eddig az időpontig a kiíró címére történő postázással vagy személyesen (vagy meghatalmazott útján) munkaidőben naponta a *Kvantál Kft.* (1122 Budapest, Városmajor u. 74.) irodájába lehet eljuttatni a pályázatot kettős, zárt, cégjelzés nélküli borítékban. A borítékra rá kell írni: „*Interservice Kft. f. a. – Pályázat*”. A postán feladott pályázatok elvesztésének és késedelmes beérkezésének kockázatát a pályázó viseli. Postai feladás esetén a cégjelzés nélküli, fent megjelölt felirattal ellátott borítékot egy másik borítékban kell megküldeni, amelyre a postai feladáshoz szükséges elemek felkerülhetnek.

A pályázaton magyar és külföldi természetes személy, jogi személyiséggel rendelkező, valamint jogi személyiség nélküli társaság vehet részt.