

Az ingatlanok a helyszínen, előre egyeztetett időpontban [telefon: *Pataki Péter*, 06 (30) 604-4752] megtekinthetők az ajánlatok benyújtását megelőző munkanapig.

Jelen ajánlattételi felhívás területi korlátaira tekintettel a meghirdetett ingatlanok alapidokumentumai, az ajánlattétel módja (vételi ajánlat szövege), titoktartási nyilatkozat aláírásának feltétele mellett a Kvantál Kft. felszámolónál (székhelye: 1122 Budapest, Városmajor u. 74. – *Pataki Péter* felszámolóbiztos) előre egyeztetett időpontban megtekinthető, átvehető. A megtekintésre, illetőleg a pályázattal kapcsolatos egyéb információ szolgáltatására a kiíró jelen pályázati felhívás megjelenésétől az ajánlatok benyújtását megelőző munkanapig hétfőtől csütörtökig 9 órától 14 óráig áll rendelkezésre.

Ajánlatot benyújtani az alapidokumentumok 1. számú mellékletét képező vételi ajánlat szerinti hiánytalan szövegezéssel lehet. Az eladóval szembeni hitelezői követelések vételárba történő beszámítására nincs lehetőség.

Az ajánlatokat 2013. április 26-án 8 és 10 óra között lehet személyesen benyújtani a Kvantál Kft. székhelyén (1122 Budapest, Városmajor u. 74.). A fenti határidőt követően érkezett ajánlatok pályázati elbírálására nem kerül sor. Az ajánlatokat kettős, zárt, (cég)jelzés nélküli borítékban, „2013/5. sz. Gyé-Mobil – pályázat” megjelöléssel kérjük eljuttatni.

A fentiektől eltérő, illetve hiányos ajánlatokat a kiíró érvénytelennek minősíti. A kiíró nem vizsgálja a tevékenységi engedély érvényességét, e vonatkozásban felelősségét kizárja.

Az ajánlattevőnek a pályázati csomag nettó irányára 3%-ának megfelelő összegű (azaz 420 000 Ft összegű) ajánlati biztosítékot (forintban) átutalással „2013/5. sz. Gyé-Mobil pályázat” közleménnyel a kiíró Kereskedelmi és Hitelbank tótkomlói fiókja által vezetett 10402544-49494955-48511004 számú bankszámlájára kell megfizetni oly módon, hogy annak jóváírása a benyújtási határidőt megelőzően a kiíró bankszámláján megtörténjen.

Az ajánlat elfogadásával a megfizetett ajánlati biztosíték összege foglalónak minősül. Nem jár vissza az ajánlati biztosíték, ha a szerződés írásba foglalása a nyertes ajánlattevőnek felróható vagy a nyertes ajánlattevő érdekkörében felmerülő okból meghíúsul.

Ha a pályázati eljárás eredménytelen, a felszámoló az ajánlati biztosítékot 8 munkanapon belül visszautalja.

Ha a pályázati eljárás eredményes, az ajánlati biztosíték a nyertes pályázónál a vételárba beszámításra kerül, a többi pályázónak pedig 8 munkanapon belül visszautalásra kerül.

Az ajánlatokat a kiíró bizalmasan kezeli, azok bontása 2013. április 26-án 11 órakor, közjegyző jelenlétében történik, továbbá azokat a kiíró csak az ajánlattevő hozzájárulása esetén hozza nyilvánosságra. A beérkezett ajánlatokat a kiíró értékeli, és vevőkijelölés útján 6 napon belül dönt az ajánlatok elfogadásáról. A kiíró fenntartja a jogot arra, hogy az ajánlattevőktől kiegészítő információkat kérjen. A kiíró azt az ajánlatot minősíti előnyösebbnek, amelyben magasabb vételár szerepel. A Cstv. 49/A. § (4) bekezdése értelmében több megfelelő, azonos értékű (a vételár vonatkozásában legfeljebb 10%-kal eltérő) ajánlat esetén 2013. április 26-án 11 óra 30 perckor, a kiíró székhelyén ártárgyalásra kerülhet sor.

A pályázó vállalja, hogy a pályázat megnyerése esetén a nyertes ajánlat elfogadása után 15 napon belül a megajánlott vételárral adásvételi szerződést köt. A vevő a teljes vételárat átutalással köteles a szerződéskötést követő 15 napon belül megfizetni a kiíró által megjelölt bankszámlaszámra, amely vételárral a kiíró a zálogjogos hitelezővel 15 naptári napon belül elszámol.

A Cstv. 49/C. § (2) bekezdése szerint az elővásárlásra jogosult jogát a nyilvános értékesítésen gyakorolhatja oly módon, hogy a véglegesen kialakult vételár ismeretében nyilatkozik vételi szándékáról.

Az eladó az elővásárlásra jogosultakat jelen ajánlattételi felhívással értesíti arról, hogy elővásárlási jogukat a vevőkijelölés, illetve az ártárgyalás időpontjában, annak helyszínén gyakorolhatják. Amennyiben az elővásárlásra jogosult a pályázatbontáson és az ártárgyaláson nem jelenik meg, illetve a vételi ajánlatot teljeskörűen nem fogadja el vagy az adásvételi szerződést nem köti meg, azt úgy kell tekinteni, hogy elővásárlási jogával nem kíván élni. Elővásárlási jogot az eladóval szemben fennálló követelés beszámításával nem lehet érvényesíteni.

A kiíró fenntartja magának a jogot, hogy a pályázatot és az ártárgyalást, annak sikertelensége esetén bármelyik szakaszában eredménytelennek nyilvánítsa és lezárja. Ezen jogcímen sem a kiíróval, sem az eladóval szemben semmilyen igény nem érvényesíthető.

* * *

A „HUBERTUS” Pénzügyi Gazdasági Tanácsadó Kft. (Cg.: [02 09 060077]; székhely: 7624 Pécs, Hungária u. 53/1.), mint a **SMEREKA Kft. „f. a.”** (Cg.: [14 09 309890]; 8693 Lengyeltóti, Rákóczi F. u. 19.; felszámolóbiztos: *Hirth Károly*) Kaposvári Törvényszék által kijelölt felszámolója,

nyilvános pályázat

útján értékesíti a felszámolás alá került gazdasági társaság 1/1 tulajdonában álló Senta külterület, 0123/1. helyrajzi szám alatt felvett, kivett üzem megnevezésű, 1 ha 4012 m² alapterületű ingatlant az ingatlanba beépített műszaki berendezésekkel, gépekkel (Primultini típusú rönkhasító, Brastvo szalagfűrész, 2 darab 800-as szalagfűrész, AD600 Inga fűrészgép, Storti Multi típusú sorozatvágó, 2 darab lécdaraboló, Desta homlok villás targonca, fűrészlap-hajtógató, AD71 fűrészlapélező, duzzasztó, VZ200LS porszivó berendezés, anyagmozgató hengersor. Üstüm Karli páros szélező) együttesen.

Az ingatlan ipari célú, korábban fűrészüzemként működött, a szolgáltató részéről az áramszolgáltatás megszüntetésre került.