

A pályázat benyújtásával egy időben kell megfizetni az ajánlati biztosítékot a felszámoló Interservice Group Nemzetközi Szállítmányaügyi és Idegenforgalmi Kft. „f. a.” PÁTRIA Takarékszövetkezetnél vezetett 65100118-11374428 számú elkülönített számlájára. Az átutalás közleményében kérjük feltüntetni „Interservice Kft. bántpénz”.

A pályázatok bontására közjegyző jelenlétében a határidő lejártát követő 15 munkanapon belül kerül sor, amelyről jegyzőkönyv készül. A pályázatok kiértékelése a bontás után 10 munkanapon belül történik meg, melynek eredményéről a pályázók postai úton értesítést kapnak.

A nyertes pályázó köteles az eredményhirdetést követő 30 napon belül az adásvételi szerződést megkötöni és a vételár bántpénzzel csökkentett összegét a szerződés aláírását követő 30 napon belül átutalással megfizetni.

A vagyonszerzéssel kapcsolatos minden költség a pályázót terheli – ideértve a fizetendő adókat és illetékeket, az ingatlan-nyilvántartási szolgáltatási díjat –, valamint a szerződés előkészítésének és ellenjegyzésének és az ingatlan-nyilvántartási eljárásban történő jogi képviselet ellátásának díját, melynek összege a vételár 1%-a + áfa, amelyet a szerződés megkötésével egyidejűleg kell megfizetni.

Az áfa megfizetésére a 2007. évi CXCVII. tv. 142. § (1) bekezdés g) pontja az irányadó (fordított áfa).

A felszámoló több megfelelő, azonos értékű (a vételár vonatkozásában legfeljebb 10%-kal eltérő) pályázat esetén nyilvános ártárgyalást tart, amelynek időpontjáról, helyéről, szabályairól a bontást követő 3 munkanapon belül értesíti az érintett ajánlattevőket. A bántpénz – nyertes pályázó esetében – beszámításra, a többi pályázónak pedig az eredményhirdetés napjától számított 8 napon belül visszautalásra kerül. Nem jár vissza és elveszíti az ajánlati biztosítékot a nyertes pályázó, ha a szerződés az érdekkörében felmerülő okból nem jön létre, vagy a nyertes pályázó a vételárat az előírt határidőben nem fizeti meg, vagy a Cstv. 49/A. § (4) bekezdés szerinti ajánlattevő pályázó a felszámoló által elrendelt ártárgyaláson neki felróható okból nem vesz részt.

Az elővásárlásra jogosultak kizárólag a nyilvános pályázat során élhetnek ezen jogukkal, amelyre vonatkozó igényüket kérjük előzetesen írásban bejelenteni. Az eladóval szembeni hitelezői követelések vételárba történő beszámítására nincs lehetőség, az ingatlan tulajdonba adásának feltétele a teljes vételár megfizetése.

A kiíró fenntartja magának a jogot, hogy megfelelő ajánlat hiányában a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa.

Az ingatlanok megtekintésére a megjelenést követően előzetes időpont-egyeztetést követően van lehetőség.

További információ és részletes pályázati tájékoztató kérhető *Serhokk Krisztiántól*, hétfőtől csütörtökig 9 és 17 óra között a 06 (30) 597-4847-es telefonszámon vagy serhokk@kvantal.hu e-mail címen.

* * *

Az *ETALON-SOLVENT Felszámoló és Vagyongazdálkodó Kft.* (Cg.: [01 09 895051]; székhely: 1137 Budapest, Pozsonyi út 25. III. 3.), mint a **Jász-Víz 97 Víziközműveket Üzemeltető Kft. „f. a.”** (Cg.: [16 09 011560]; 5141 Jásztelek, Alkotmány út 2/C) kijelölt felszámolója,

nyilvános pályázat

útján értesíteni kívánja a társaság tulajdonában álló alábbi ingatlant:

Jászberényi Körzeti Földhivatal ingatlan-nyilvántartásában, Jásztelek belterület, 117/1. hrsz. alatt szereplő, természetben: 5141 Jásztelek, Alkotmány út 2/C alatt található kivett áruházház, udvar, egyéb épület megnevezésű ingatlan 1/1 tulajdoni hányada.

Pályázati irányár mindösszesen: 1 000 000 Ft.

Bántpénz: 50 000 Ft.

Az ingatlant zálog-, valamint végrehajtási jog terheli.

A felszámoló felhívja a pályázók figyelmét, hogy a vevőnek vállalnia kell az ingatlanon esetlegesen felmerülő környezeti károk elhárítását.

A pályázaton való részvétel feltétele:

– A megjelölt összegű bántpénz befizetése az ETALON-SOLVENT Kft. MKB Bank Zrt.-nél vezetett 10300002-10433452-49020010 számú bankszámlájára legkésőbb a pályázat benyújtásának határidejéig.

– A bántpénz a vételárba beszámításra kerül, eredménytelen pályázat esetén 8 napon belül a pályázó részére visszafizetésre kerül. A bántpénz után sem a felszámoló, sem az „f. a.” társaság kamatot nem fizet.

– Nyilatkozat arról, hogy a pályázó ajánlatát a beadási határidőtől számított 60 napig fenntartja.

– A pályázatnak tartalmaznia kell a pályázó főbb adatait (a pályázó nevét, székhelyét, hatályos cégkivonatát, a cégjegyzésre jogosult tisztségviselő aláírási címpéldányát), az ajánlott vételárat, a bántpénz befizetésének igazolását, valamint a fizetés módjára és határidejére vonatkozó nyilatkozatot.

– Az írásos pályázati ajánlatokat zárt borítékban, „Jász-Víz 97 Kft. f. a. – PÁLYÁZAT” jellegével a felszámoló (1137 Budapest, Pozsonyi út 25. III. 3.) székhelyén kell személyesen benyújtani *jelen hirdetés közzétételétől számított 15. napot követő első munkanapon 12 óráig*. Az iroda munkanapokon 10 és 14 óra között fogadja ügyfeleit.

– A pályázatok bontásra közjegyző jelenlétében kerül sor.

– A felszámoló a beérkező pályázatokat a vételár nagysága alapján bírálja el.

– A vételár megfizetése történhet készpénzben vagy átutalással, a vételár megfizetésének végső határideje a szerződés megkötését követő 60 nap.