

A pályázat benyújtásával egy időben kell megfizetni az ajánlati biztosítékot a felszámoló Kvantál Gazdasági Tanácsadó és Szolgáltató Kft. PÁTRIA Takarékszövetkezetnél vezetett 65100118-11356941 számú számlájára. Az átutalás közleményében kérjük feltüntetni „IMMO-SILVER Kft. bánatpénz”.

A pályázatok bontására közjegyző jelenlétében, a határidő lejártát követő 15 munkanapon belül kerül sor, amelyről jegyzőkönyv készül. A pályázatok kiértékelése a bontás után 10 munkanapon belül történik meg, melynek eredményéről a pályázók postai úton értesítést kapnak.

A nyertes pályázó köteles az eredményhirdetést követő 30 napon belül az adásvételi szerződést megkötöni és a vételár bánatpénzzel csökkentett összegét a szerződés aláírását követő 30 napon belül átutalással megfizetni.

A vagyonszerzéssel kapcsolatos minden költség a pályázót terheli – ideértve a fizetendő adókat és illetékeket, az ingatlan-nyilvántartási szolgáltatási díjat –, valamint a szerződés előkészítésének és ellenjegyzésének és az ingatlan-nyilvántartási eljárásban történő jogi képviselő ellátásának díját, melynek összege a vételár 1%-a + áfa, amelyet a szerződés megkötésével egyidejűleg kell megfizetni.

Az áfa megfizetésére a 2007. évi CXXVII. tv. 142. § (1) bekezdés g) pontja az irányadó (fordított áfa).

A felszámoló több megfelelő, azonos értékű (a vételár vonatkozásában legfeljebb 10%-kal eltérő) pályázat esetén nyilvános ártárgyalást tart, amelynek időpontjáról, helyéről, szabályairól a bontást követő 3 munkanapon belül értesíti az érintett ajánlattevőket. A bánatpénz – nyertes pályázó esetében – beszámításra, a többi pályázónak pedig az eredményhirdetés napjától számított 8 napon belül visszautalásra kerül. Nem jár vissza és elveszíti az ajánlati biztosítékot a nyertes pályázó, ha a szerződés az érdekkörében felmerülő okból nem jön létre, vagy a nyertes pályázó a vételárat az előírt határidőben nem fizeti meg, vagy a Cstv. 49/A. § (4) bekezdés szerinti ajánlatot tevő pályázó a felszámoló által elrendelt ártárgyaláson neki felróható okból nem vesz részt.

Az elővásárlásra jogosultak kizárólag a nyilvános pályázat során élhetnek ezen jogukkal, amelyre vonatkozó igényüket kérjük előzetesen írásban bejelenteni. Az eladóval szembeni hitelezői követelések vételárba történő beszámítására nincs lehetőség, az ingatlan tulajdonba adásának feltétele a teljes vételár megfizetése.

A kiíró fenntartja magának a jogot, hogy megfelelő ajánlat hiányában a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa.

Az ingatlan megtekintésére előzetes időpont-egyeztetést követően a megjelenést követően van lehetőség.

További információ és részletes pályázati tájékoztató kérhető *Serhokk Krisztiántól*, hétfőtől csütörtökig 9 és 17 óra között a 06 (30) 597-4847-es telefonszámon vagy a serhokk@kvantal.hu e-mail címen.

* * *

A *CONCORDAT Felszámoló Kft.* (Cg.: [01 09 562281]; 1015 Budapest, Hattyú u. 10/A fszt. 1.), mint a **Biwatec-Felcsút Hulladékhasznosító Kft. „f. a.”** (Cg.: [01 09 870977]; 1173 Budapest, Szürkehegy u. 74.), Fővárosi Törvényszék 33. Fpk. 01-11-000997/13. számú végzésével (felszámolási eljárás kezdeményezésének időpontja: 2011. augusztus 12.) kijelölt felszámolója,

nyilvános pályázat

útján értékesíteni kívánja a felszámolás alatt álló társaság tulajdonát képező, LiuGong 835 II. gyártmányú, 2008-as évjáratú, 1,8 m³ kanálméretű rakodógépet, és egy SC3–15 típusú, 2008-as évjáratú ALLU kanalat.

Irányár: 10 000 000 Ft + áfa (tízmillió forint + áfa).

Bánatpénz: 300 000 Ft (háromszázezer forint).

A pályázatnak tartalmaznia kell a pályázó nevét, pontos címét, a beígért vételárat (nettó ár Ft + áfa).

A pályázathoz mellékelni kell, ha a pályázó vállalkozó, ezen tény igazolására a jogszabályi feltételeknek megfelelő okirat másolatát, gazdasági társaságnál a cégkivonatát, illetve másolatát, minden esetben a pályázó adószámát, statisztikai és pénzforgalmi jelzőszámát, valamint a bánatpénz befizetését (átutalását) bizonyító banki igazolást és a pályázatban megjelölt (beígért) bruttó vételár (nettó ár Ft + áfa) és a bánatpénz különbözetére vonatkozó banki fedezetigazolást.

A pályázatban való részvétel feltétele a bánatpénz befizetése, legkésőbb a pályázat benyújtásának időpontjáig a felszámoló által az érdeklődőknek megadott bankszámlára vagy pénztárba.

A vételárba a hitelezői követelések beszámítására nincs lehetőség, ezt a felszámoló kizárja.

Az értékesítésre kerülő vagyontárgyakért, azok egyes részeiért a felszámoló kellékszavatosságot nem vállal, azokat a pályázó megtekintett és megvizsgált állapotban veszi meg azzal, hogy a tulajdonjog változásával kapcsolatos vagyontáruházási illeték, vagy valamennyi más költség a pályázót (vevőt) terheli.

A pályázatnak tartalmaznia kell az ajánlott vételár és fizetési mód (átutalás vagy készpénz) megjelölését.

A pályázatokat kérjük zárt borítékban, írásban munkanapokon 8–15 óráig személyesen benyújtani a *felszámoló zalaegerszegi irodájába* (8900 Zalaegerszeg, Békéligeti u. 1.), vagy postai úton eljuttatni a *CONCORDAT Kft. 8901 Zalaegerszeg, Pf. 19 címére legkésőbb a Céglőnyben való megjelenéstől számított 18. napon (délután) 14 óráig*.

A zárt borítékra kérjük ráírni: „*Biwatec-Felcsút Kft. f. a. – rakodógép Pályázat*”.

A pályázatok bontása és elbírálása – legkésőbb – a benyújtási határidő lejártá után számított 20 munkanapon belül megtörténik.

A felszámoló értesíti az esetlegesen elővásárlásra jogosultakat, hogy elővásárlási jogukat ezen nyilvános pályázaton (nyilvános értékesítésen) gyakorolhatják.