

– A pályázatoknak tartalmazniuk kell többek között a pályázó főbb adatait, az ajánlott vételárat, a bánatpénz befizetésének igazolását, s a fizetési feltételekre vonatkozó nyilatkozatot.

– Az írásos pályázati ajánlatokat az adós szervezet nevének feltüntetésével „Pályázat” megjelölésű, kettős, zárt borítékban kell leadni a *Cégközlönyben való megjelenést követő 18. nap 12 óráig a CREDIT PLUSZ Kft. (7100 Szekszárd, Mikes u. 9–11.) irodájában*, személyesen vagy levélben kell megküldeni oly módon, hogy a fenti időpontig megérkezzen.

Személyesen történő beadásról a felszámoló átvételi elismervényt ad ki.

A felszámoló a pályázatokat közjegyző jelenlétében bontja fel, melyről jegyzőkönyv készül, ezt követően értékeli azokat, a legkedvezőbb ajánlat kerül elfogadásra. A felszámoló az eredményről a pályázókat a beadási határidőt követő 8 napon belül írásban értesíti.

A vételár kiegyenlítése az eredmény kihirdetését követő 8 napon belül, a szerződéskötéskor készpénzben vagy átutalással, az átutalás megtörténtét bizonyító kivonattal történhet.

A nyertes pályázóval a felszámoló legkésőbb az értesítés kézhezvételét követő 8 napon belül megkötí az adásvételi szerződést.

A teljes vételár kiegyenlítése az adásvételi szerződés létrejöttének és a birbokka adásnak is előfeltétele.

A pályázatot kiíró fenntartja azon jogát, hogy a pályázatot megfelelő ajánlat hiányában eredménytelennek nyilvánítsa, s új pályázat kiírásáról döntsön.

Az 1991. évi XLIX. tv. (csődtörvény) 49/A. § (4) bekezdése szerint, ha több megfelelő, azonos értékű (a vételár vonatkozásában legfeljebb 10%-kal eltérő) pályázat érkezik, a felszámoló a pályázók között nyilvános ártárgyalást folytat, melynek feltételeit az ártárgyalás megkezdését megelőzően közli a felekkel.

Az eredménytelen pályázók részére a felszámoló a befizetett bánatpénz összegét az eredmény kihirdetését követő 8 napon belül visszautalja.

A bánatpénz nem kamatozik, de költség sem kerül felszámításra; a nyertes pályázónál a vételárba beszámításra kerül.

Jelen pályázati felhívás a felszámoló számára nem jelent értékesítési kötelezettséget.

A pályázattal kapcsolatban további felvilágosítás kérhető munkanapokon 9 és 16 óra között az alábbi elérhetőségen: Nagy László, 06 (74) 511-211.

* * *

A *Kvantál Gazdasági Tanácsadó és Szolgáltató Kft.* (Cg.: [01 09 364827]; székhely: 1122 Budapest, Városmajor u. 74.), mint az **Interservice Group Nemzetközi Szállítmányozási és Idegenforgalmi Kft. „f. a.”** (Cg.: [01 09 072709]; székhely: 1145 Budapest, Uzsoki u. 50.; adószám: [10456725-2-42]; felszámolóbiztos: *Varsányi István*; felszámolási eljárás kezdete: 2011. november 22.) felszámolási eljárás során a Fővárosi Törvényszék 28. Fpk. 01-10-008280/21. számú végzéssel kijelölt felszámolója, a többször módosított 1991. évi XLIX. törvény (a továbbiakban: Cstv.) 49/A. §-a alapján

2013/3. számú nyilvános pályázati felhívás

útján értékesíti az adós társaság tulajdonában álló alábbi ingatlanokat:

1. Verseg, 308. hrsz.-ú, 1/1 tulajdoni hányad, természetben Verseg, Arany János u., 308. hrsz. alatti, 13 081 m²-es „kivett, beépítetlen terület” megnevezésű ingatlant.

2000-ben megkezdett, 40%-os készültségű, fszt.-es, hagyományos szerkezetű lakó- és irodaépület.

Jelzálogjog: 28 223 810 JPY (huszonnyolcmillió-kettőszázhuszonháromezer-nyolcszáztíz) tőke és járulékaik erejéig a Raiffeisen Bank Zrt. jogosult javára.

Vezetékjog: 26 m² területre a 029/19. hrsz. villamos energia ellátása javára. Jogosult: ÉMÁSZ Hálózati Kft.

Irányár: 18 000 000 Ft + áfa (tizennyolcmillió forint + áfa).

Bánatpénz: az irányár 3%-a, ami számítottan 540 000 Ft (ötszáznegyvenezer forint).

2. Verseg, 323. hrsz.-ú, 1/1 tulajdoni hányad, természetben Verseg, Arany János u., 323. hrsz. alatti, 1313 m²-es „kivett, beépítetlen terület” megnevezésű ingatlant.

Jelzálogjog: 28 223 810 JPY (huszonnyolcmillió-kettőszázhuszonháromezer-nyolcszáztíz) tőke és járulékaik erejéig a Raiffeisen Bank Zrt. jogosult javára.

Vezeték jog: 17 m² területre a Lőrinczi alállomás vezetékhálózata javára. Jogosult: ÉMÁSZ Hálózati Kft.

Irányár: 1 700 000 Ft + áfa (egymillió-hétszázezer forint + áfa).

Bánatpénz: az irányár 5%-a, ami számítottan 85 000 Ft (nyolcvanötezer forint).

3. Verseg, 324. hrsz.-ú, 1/1 tulajdoni hányad, természetben Verseg, Arany János u., 324. hrsz. alatti, 1493 m²-es „kivett, beépítetlen terület” megnevezésű ingatlant.

Jelzálogjog: 28 223 810 JPY (huszonnyolcmillió-kettőszázhuszonháromezer-nyolcszáztíz) tőke és járulékaik erejéig a Raiffeisen Bank Zrt. jogosult javára.

Vezetékjog: 15 m² területre a Lőrinczi alállomás vezetékhálózata javára. Jogosult: ÉMÁSZ Hálózati Kft.

Irányár: 2 000 000 Ft + áfa (kettőmillió forint + áfa).

Bánatpénz: az irányár 5%-a, ami számítottan 100 000 Ft (egyszázezer forint).