

- A vételár megfizetésének módja készpénzzel vagy átutalással.
- A vételár megfizetésének határideje a szerződéskötést követő 30 napon belül.
- A szerződéskötésre meghatározott határidő: a pályázat értékelését követő 30. nap.
- A vagyontárgyak a pályázat benyújtásának határidejéig előzetesen egyeztetett időpontban, munkanapokon 10 és 14 óra között tekinthetők meg.
- Az ajánlattevő e-mail elérhetőségének megjelölése.
- Nyilatkozat a pályázó áfaalanyi jogállásáról.

A felszámoló az értékesítéssel kapcsolatban írásos vételi ajánlatokat kér benyújtani a *PARA Gazdasági Tanácsadó Kft. (7621 Pécs, Perczel Miklós u. 10.) fióktelepére* kizárólag postai kézbesítés útján „István Csemege Kft. f. a. vételi ajánlat” megjelöléssel. Az ajánlatokat kettős, zárt borítékban kérjük feladni. A belső borítékon az „István Csemege Kft. f. a. vételi ajánlat” megjelölésen kívül más adat nem szerepelhet.

Az ajánlatok benyújtásának időpontja: *legkésőbb a jelen hirdetmény Céglőnyben való közzétételétől számított 15. nap 24 óráig.*

A pályázattal kapcsolatosan további információ *dr. Pallos Dénes* felszámolóbiztosztól a 06 (1) 450-0737-es telefonszámon kérhető. A vagyontárgyak előzetes egyeztetést követően munkaidőben tekinthetők meg.

Az ajánlatok bontására a benyújtási határidőt követő 15 napon belül közjegyző jelenlétében kerül sor. Az ajánlatok elbírálásának eredményéről a felszámoló az érdekelteket írásban értesíti.

A felszámoló fenntartja a jogot arra, hogy megfelelő ajánlat hiányában az értékesítési eljárást érvénytelennek nyilvánítsa, és új pályázatot írjon ki.

Több megfelelő ajánlat esetén, vagy a legjobb ajánlati ártól 10%-on belüli eltéréssel árat ajánlók és a kifejezetten ezt kérők között, nyilvános ártárgyalás megtartására kerül sor, melynek időpontját és helyét a felszámoló az ajánlattevőkkel e-mail útján közli.

Az elővásárlási jogosultak e jogukat a nyilvános értékesítés keretein belül gyakorolhatják.

A felszámoló felhívja az elővásárlásra jogosultakat arra, hogy amennyiben a pályázat benyújtásának határidejéig az elővásárlási jog gyakorlására irányuló szándékukat írásban nem jelentik be, a felszámoló úgy tekinti, hogy ezen elővásárlási jogukkal élni nem kívánnak.

A vagyontárgyak elszállításának határideje a teljes vételár megfizetését követő 5. nap.

Jelen hirdetményre a felszámolási eljárásban az adós vagyontárgyainak nyilvános értékesítésére vonatkozó részletes szabályokról, továbbá a felszámolás számviteli feladatairól szóló 225/2000. (XII. 19.) Korm. rendelet módosításairól szóló 237/2009. (X. 20.) Korm. rendelet módosításairól szóló 40/2012. (II. 14.) Korm. rendelettel megállapított rendelkezései vonatkoznak.

* * *

A *Kvantál Gazdasági Tanácsadó és Szolgáltató Kft.* (Cg.: [01 09 364827]; székhelye: 1122 Budapest, Városmajor u. 74.; továbbiakban: kiíró), mint a **Gyé-Mobil Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság „f. a.”** (Cg.: [04 09 004437]; székhelye: 5940 Tótkomlós, Békéssámsóni u. 38.; felszámolóbiztos: *Pataki Péter*) Gyulai Törvényszék 6. Fpk. 04-11-000322/14. számú végzésével kijelölt felszámolója, a Csődeljárásról és a felszámolási eljárásról szóló 1991. évi IL. tv. (a továbbiakban: Cstv.) 49. §-ának (1) bekezdése, valamint 49/A. §-a alapján az alábbi

2013/9. számú nyilvános pályázati felhívást

teszi közzé a Gyé-Mobil Kft. „f. a.” (a továbbiakban: eladó) tulajdonában lévő alábbi ingatlan értékesítésére.

I.

Cím	Hrsz.	Ingatlan adatai	Terület (m ²)	Nettó irányár (Ft)
5836 Dombegyháza, Felszabadulás u.	Belterület, 854.	Kivett üdülő és ipartelep	2101	4 000 000

A tulajdoni lap III. része az alábbi bejegyzéseket tartalmazza:

854. hrsz.

3. bejegyző határozat: keretbiztosítéki jelzálogjog – CIB Bank 150 000 000 Ft,
4. bejegyző határozat: keretbiztosítéki jelzálogjog – CIB Bank 1 291 200 000 Ft,
5. bejegyző határozat: végrehajtási jog – NAV – 22 216 293 Ft,
6. bejegyző határozat: végrehajtási jog – NAV – 9 963 400 Ft.