

A pályázatokat 2013. június 17-én 12 óráig lehet benyújtani személyesen vagy postai úton a Kvantál Kft. székhelyén (1122 Budapest, Városmajor utca 74.). Az ajánlattevő felelőssége, hogy a postai kézbesítés a fenti határidő előtt megtörténjen. Ezen időpontot követően beérkező pályázatok érvénytelenek, azokat a Kvantál Kft. nem értékeli. A pályázatokat zárt, (cég)jelzés nélküli borítékban, az alábbi megjelöléssel kell benyújtani: „1/2013/MURUS pályázat”.

Az ajánlattevőnek a pályázatában kötelezettséget kell vállalni arra, hogy az általa tett vételi ajánlata vonatkozásában az ajánlati köztétsege a pályázat benyújtására nyitva álló határidő utolsó napjától számított 30 (harminc) napig fennáll.

A pályázathoz csatolni kell az alábbiakat:

Cég esetén:

- 30 napnál nem régebbi hiteles cégkivonat (eredetiben);
- vezető tisztségviselő aláírási címpéldánya (eredetiben);
- ajánlati biztosíték megfizetését igazoló banki kivonat.

Természetes személy esetén:

- személyi igazolványának, lakcímkártyájának és adókártyájának fénymásolata;
- ajánlati biztosíték megfizetését igazoló banki kivonat.

Az ajánlattevőnek a pályázatában nyilatkoznia kell, hogy követelésvásárlásra a Pénzügyi Szervezetek Állami Felügyeletének engedélye alapján üzletszerű gazdasági tevékenységként jogosult, vagy a követelésvásárlási tevékenységet nem végzi üzletszerűen, ezért ajánlatának elfogadása esetén a szerződéskötésnek ilyen akadálya nincs.

Az ajánlatokat a Kvantál Kft. bizalmasan kezeli, azok bontására 2013. június 17-én 14 óra 30 perckor közjegyző jelenlétében kerül sor a Kvantál Kft. székhelyén (1122 Budapest, Városmajor utca 74.). A beérkezett ajánlatokat a kiíró a pályázatbontást követően értékeli, és vevőkijelölés útján, az ajánlott vételár nagyságának figyelembevételével dönt az ajánlatok elfogadásáról. Az ajánlatok értékelését követően a kiíró 2 (kettő) munkanapon belül értesíti az ajánlattevőket az ajánlatok értékeléséről.

A Kvantál Kft. azt az ajánlatot minősíti előnyösebbnek, amelyben a meghirdetett követelések vonatkozásában magasabb vételár szerepel. A Cstv. 49/A. § (4) bekezdése értelmében több megfelelő, azonos értékű, illetve a vételár vonatkozásában legfeljebb 10%-kal eltérő ajánlat esetén a pályázatok értékeléséről szóló értesítés megküldését követő 3 (három) napon belül (vagy amennyiben a határidő utolsó napja munkaszüneti nap, úgy a soron következő munkanapon) a Kvantál Kft. székhelyén (1122 Budapest, Városmajor u. 74.) ártárgyalásra kerül sor, melyre a Kvantál Kft. külön írásban hívja meg az érintett ajánlattevőket.

A Kvantál Kft. a nyertes ajánlattevővel a pályázat értékeléséről szóló értesítés postára adásától számított 15 (tizenöt) napon belül megkötöti az engedményezési szerződést. A nyertes ajánlattevőnek a szerződésben kötelezettséget kell vállalnia arra, hogy az ajánlati biztosítékot meghaladó teljes vételárat az engedményezési szerződés aláírásától számított 8 (nyolc) napon belül megfizeti az adós ERSTE Bank Hungary Zrt.-nél vezetett 11600006-00000000-33720803 számú bankszámlájára történő átutalással.

A Cstv. 49/C. §-ának (2) bekezdése szerint az elővásárlásra jogosult jogát a nyilvános értékesítésen gyakorolhatja oly módon, hogy a véglegesen kialakult vételár ismeretében nyilatkozik vételi szándékáról. Az eladó az elővásárlásra jogosultakat jelen ajánlattételi felhívással értesíti arról, hogy elővásárlási jogukat a pályázatbontás (2013. június 17-én 14 óra 30 perckor az 1122 Budapest, Városmajor u. 74. szám alatt), illetve az ártárgyalás időpontjában, annak helyszínén gyakorolhatják. Amennyiben az elővásárlásra jogosult a pályázatbontás időpontjában és az ártárgyaláson nem jelenik meg, illetve a vételi ajánlatot teljeskörűen nem fogadja el vagy a szerződést nem köti meg, azt úgy kell tekinteni, hogy elővásárlási jogával nem kíván élni.

A Kvantál Kft. fenntartja magának a jogot, hogy az ártárgyalást, pályázatot annak sikertelensége esetén (megfelelő ajánlat hiányában) bármelyik szakaszában eredménytelennek nyilvánítsa és lezárja. Ezen jogcímen sem a kiíróval, sem az eladóval szemben semmilyen jogcímen igény nem érvényesíthető.

* * *

A STANDARD Felszámoló és Vagyonkezelő Kft. (Cg.: [01 09 724084]; 1137 Budapest, Pozsonyi út 32.), mint a **BENEFIT Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság „f. a.”** (Cg.: [01 09 951029]; 1042 Budapest, Árpád u. 56. I. 2.) kijelölt felszámolója, a folyamatban lévő felszámolás keretében

nyilvános pályázat

útján értékesíteni kívánja az adós ismertté vált alábbi vagyonelemét:

1. Üzlet

1041 Budapest, Árpád út 56. I. 1.; 70308/0/A/29. hrsz.-ú, 92 m² alapterületű ingatlan.

Jelenlegi funkció: üzlethelyiség.

Tulajdoni hányad: 18/20.

Tulajdoni hányad szerinti terület: 82,80 m².

Ingatlan sajátosságai: üzlethelyiség, társasház.

Tulajdoni forma: társasági.

Eszmei hányad: 160/10000.

Bejegyző határozat: 84647/4/1999/99.07.12. társasház, az alapító okirat szerint hozzá tartozó mellékhelyiségek.

Az ingatlan per- és tehermentes.

Pályázati irányár: 5 000 000 Ft + áfa.

Bánatpénz: 250 000 Ft.