

II.

Az ingóságok tételes felsorolása és azok értékelése a jelen pályázati felhívás terjedelmi okai miatt a tájékoztatóban kerül részletesen felsorolásra. A tájékoztató a kiírónál előzetes telefonos időpont-egyeztetés után megtekinthető. Az ingóságokat alkotó fontosabb eszközcsoporthoz a következők: technológiai gépek és berendezések, járművek és szállító berendezések, valamint az új, olasz gyártmányú porítóberendezés, illetve egyéb gépek, berendezések.

Az ingóságok együttes nettó irányára 136 500 000 Ft (egyszázharminchatmillió-ötszázezer forint).

Az ingóságok vételárának általánosforgalmiadó-tartalma a hatályos áfa-tv. rendelkezései szerint kerül meghatározásra.

Az ingóságok ajánlati biztosítékának összege 4 095 000 Ft (négymillió-kilencvenötezer forint).

Az ingóságok egyedileg meghatározott ingó zálogjoggal terheltek. A kiíró tájékoztatja a pályázókat, hogy az adós teljes vagyontát vagyont terhelő zálogjog terheli.

A kiíró tájékoztatja a pályázókat, hogy az ingatlanra és az ingóságokra kizárólag együttesen lehet pályázni, vételi ajánlatot tenni.

A teljes vételár tehát nettó 385 000 000 Ft, és a teljes ajánlati biztosíték összege 11 550 000 Ft.

Az ingatlan területén található tejipari üzem üzembe helyezése jelenleg folyamatban van, az üzembe helyezés költségei még nem ismertek.

Árajánlatot a fenti vagyonelemekre gazdasági társaságok és természetes személyek egyaránt tehetnek. A vételi ajánlati minta a Kvantál Kft. weboldaláról letölthető (www.kvantall.hu), a kiírónál vagy a kapcsolattartónál átvehető.

A benyújtott ajánlat érvényességének feltétele a fent feltüntetett összegű ajánlati biztosíték átutalással történő megfizetése az INSTANTPACK Kft. „f. a.” Pátria Takarékszövetkezet által vezetett 65100118-11367185 számú bankszámlájára a „2/2013/INSTANTPACK pályázati biztosíték” közlemény feltüntetésével.

Ha a pályázati eljárás eredménytelen, úgy az eredménytelenség megállapításától számított 8 (nyolc) munkanapon belül az ajánlati biztosítékot visszautaljuk az ajánlattevőnek. Amennyiben a pályázati eljárás eredményes, a kiíró az ajánlati biztosítékot a nyertes pályázónál a vételárba beszámítja, a többi pályázónak pedig az ajánlati biztosíték az eredményhirdetés napjától – a Cstv. 49/A. § (4) bekezdése szerinti ártárgyalás esetén az ártárgyalás eredményhirdetése napjától – számított 8 (nyolc) munkanapon belül visszautalja.

Amennyiben az adásvételi szerződés a nyertes pályázó érdekkörében felmerülő okból nem jön létre, vagy a nyertes pályázó a teljes vételárat az előírt határidőben nem fizeti meg, vagy a Cstv. 49/A. § (4) bekezdése szerinti ártárgyalásra kerül sor és az ajánlatot tevő pályázó a felszámoló által elrendelt ártárgyaláson neki felróható okból nem vesz részt, úgy az ajánlati biztosítékot elveszíti.

Eredménytelennek kell nyilvánítani a pályázati eljárást, ha a pályázati kiírásban meghatározott feltételeknek megfelelő ajánlatot nem adtak be. A felszámoló eredménytelennek értékeli a pályázati eljárást akkor is, ha az irányár (becsérték) 70%-át el nem érő összegű ajánlatokat adtak be bármelyik vagyonelem tekintetében.

A pályázatokat 2013. június 24-én 12 óráig lehet benyújtani a Kvantál Kft. székhelyén (1122 Budapest, Városmajor u. 74.), vagy postai úton eljuttatni ugyanerre a címre. Az ajánlattevő felelőssége, hogy a postai kézbesítés a határidő előtt megtörténjen. Ezen időpontot követően beérkező pályázatok érvénytelenek, azokat a Kvantál Kft. nem értékeli. A pályázatokat zárt, (cég)jelzés nélküli borítékban, az alábbi megjelöléssel kell benyújtani: „2/2013/INSTANTPACK pályázat”.

A benyújtott pályázatok felbontására közjegyző jelenlétében, 2013. június 24-én 14 órakor kerül sor, az érvényes pályázatok elbírálása a bontást követő 3 (három) napon belül történik. Az ajánlatokat a kiíró bizalmasan kezeli, azokat csak az ajánlattevő hozzájárulása esetén hozza nyilvánosságra.

A beérkezett ajánlatokat a Kvantál Kft. mint kiíró értékeli és dönt az ajánlatok elfogadásáról. A kiíró azt az ajánlatot minősíti előnyösebbnek, amelyben a meghirdetett vagyontárgyak vonatkozásában magasabb vételár szerepel. A Cstv. 49/A. § (4) bekezdése értelmében, több megfelelő, azonos értékű (a vételár vonatkozásában legfeljebb 10%-kal eltérő) ajánlat esetén ártárgyalásra kerül sor a kiíró székhelyén az ajánlatok értékelésétől számított 5 (öt) napon belül.

A benyújtott pályázatok elbírálásától számított 3 napon belül a kiíró értesíti az ajánlattevőket a pályázat eredményességéről. A Kvantál Kft. a nyertes ajánlattevővel a pályázat elbírálását követő 30 (harminc) napon belül megkötí az adásvételi szerződést. Ezen időtartam alatt a nyertes pályázó az ajánlatához kötve van. A nyertes ajánlattevőnek a szerződésben kötelezettséget kell vállalnia arra, hogy az ajánlati biztosítékot meghaladó teljes vételárat az adásvételi szerződés aláírásától számított 8 (nyolc) napon belül megfizeti az INSTANTPACK Kft. „f. a.” Pátria Takarékszövetkezet által vezetett 65100118-11367185 számú számlájára történő átutalással.

A Cstv. 49/C. §-ának (2) bekezdése szerint az elővásárlásra jogosult jogát a nyilvános értékesítésen gyakorolhatja oly módon, hogy a véglegesen kialakult vételár ismeretében nyilatkozik vételi szándékáról.

Az adós az elővásárlásra jogosultakat jelen ajánlattételi felhívással értesíti arról, hogy elővásárlási jogukat a vevőkijelöléskor (a pályázatok közjegyző jelenlétében történő bontásakor), ártárgyalás tartása esetén az ártárgyaláson, illetőleg azok időpontjában és azok helyszínén gyakorolhatják. Amennyiben az elővásárlásra jogosult a vevőkijelölés időpontjában (a pályázatok közjegyző jelenlétében történő bontásakor), illetve az ártárgyalás időpontjában nem jelenik meg, vagy a vevőkijelölés időpontjában (a pályázatok közjegyző jelenlétében történő bontásakor), illetve az ártárgyalás időpontjában megjelenik, de a vételi ajánlatot teljeskörűen nem fogadja el, vagy az adásvételi szerződést nem köti meg a pályázati felhívásban megjelölt határidőn belül, azt úgy kell tekinteni, hogy elővásárlási jogával nem kíván élni.