

2. Győr, Kossuth u. 121., hrsz.: 7717/4., 3004/6357 tulajdoni hányadú, 6357 m²-es „kivett telephely” megnevezésű ingatlant, a rajta lévő külön helyrajzi számon szereplő 7717/4/D., 1/1 tulajdoni hányadú felépítménnyel.

A telek osztatlan közös tulajdonban van, külön helyrajzi számon, a felépítmény külön albetétként van nyilvántartva.

– Megnevezés: „egyéb épület”.

– Felépítmény területe: 274 m².

– Földhasználati jog: 7717/4. hrsz.-ot terhelő.

– Keretbiztosítéki jelzálogjog: 230 000 000 Ft (kettőszázharmincmillió forint) és járuléka erejéig az OTP Bank Nyrt. javára bejegyzve.

3. Győr, Kossuth u. 121., hrsz.: 7717/4., 3004/6357 tulajdoni hányadú, 6357 m²-es „kivett telephely” megnevezésű ingatlant, a rajta lévő külön helyrajzi számon szereplő 7717/4/F., 1/1 tulajdoni hányadú felépítménnyel.

A telek osztatlan közös tulajdonban van külön hrsz. számon, a felépítmény külön albetétként van nyilvántartva.

– Megnevezés: „egyéb épület”.

– Felépítmény területe: 491 m².

– Földhasználati jog: 7717/4. hrsz.-ot terhelő.

– Keretbiztosítéki jelzálogjog: 230 000 000 Ft (kettőszázharmincmillió forint) erejéig az OTP Bank Nyrt. javára bejegyzve.

Irányár: 155 000 000 Ft + áfa (egyszázötvenötmillió forint + áfa).

Bánatpénz: 4 650 000 Ft (négy millió-hatszázötvenezer forint).

A felszámoló az 1–3. pontban felsorolt ingatlanokat kizárólag együtt értékesíti.

4. Mosonmagyaróvár, Timföldgyári út 1., 4790. hrsz.-ú, 19/20 tulajdoni hányadú, 7582 m²-es „kivett iroda, gazdasági épület, udvar” megnevezésű ingatlant.

– Területe: 8762 m².

– Felépítmény területe: 1970 m².

– Földhasználati jog: 4790/A. hrsz.-ot, valamint a 4790/B. hrsz.-ot terhelő.

– Keretbiztosítéki jelzálogjog: 27 000 000 Ft (huszonhétmillió forint) erejéig az MKB Bank Zrt. javára bejegyzve.

– Keretbiztosítéki jelzálogjog: 100 000 000 Ft (százmillió forint) erejéig az MKB Bank Zrt. javára bejegyzve.

– Keretbiztosítéki jelzálogjog: 14 250 000 Ft (tizennégy millió-kettőszázötvenezer forint) erejéig az MKB Bank Zrt. javára bejegyzve.

– Keretbiztosítéki jelzálogjog: 230 000 000 Ft (kettőszázharmincmillió forint) erejéig az OTP Bank Nyrt. javára bejegyzve.

Irányár: 90 000 000 Ft + áfa (kilencvenmillió forint + áfa).

Bánatpénz: 2 700 000 Ft (kettő millió-hétszázezer forint).

5. Műanyagnyílászáró-gyártáshoz, redőnykészítéshez használt alapanyagok (profilok, vasalatok stb.). A tételes leltárlista a felszámolónál megtekinthető.

Irányár: 45 000 000 Ft + áfa (negyvenötmillió forint + áfa).

Bánatpénz: 1 350 000 Ft (egy millió-háromszázötvenezer forint).

A kiíró felhívja a pályázók figyelmét, hogy a Cstv. 38. § (1) bekezdése alapján a végrehajtási jog a felszámolási eljárás kezdő időpontjában megszűnik, míg a zálogjog a Cstv. 38. § (4) bekezdése szerint az ingatlan értékesítésével szűnik meg, így a nyertes pályázó zálogjogtól és végrehajtási jogtól mentesen szerez tulajdonjogot.

A pályázat benyújtásának határideje a *Cégközlönyben történő megjelenéstől számított 15. napot követő első munkanap 12 óra*. Eddig az időpontig a kiíró címeire történő postázással vagy személyesen (vagy meghatalmazott útján), munkaidőben naponta a Kvantál Kft. (1122 Budapest, Városmajor u. 74.) irodájába lehet eljuttatni a pályázatot kettős, zárt, cégjelzés nélküli borítékban. A borítékra rá kell írni: „*ABLAKECENTRUM Kft. f. a. Pályázat*”. A postán feladott pályázatok elvesztésének és késedelmes beérkezésének kockázatát a pályázó viseli. Postai feladás esetén a cégjelzés nélküli, fent megjelölt felirattal ellátott borítékot egy másik borítékban kell megküldeni, amelyre a postai feladáshoz szükséges elemek felkerülhetnek.

A pályázaton magyar és külföldi természetes személy, jogi személyiséggel rendelkező, valamint jogi személyiség nélküli társaság vehet részt.

A pályázatnak tartalmaznia kell:

- a pályázó adatait (név, székhely, cégjegyzékszám, adószám, képviselőre jogosult adatait),
- magánszemély esetén a személyi igazolvány, adókártya és lakcímkártya fénymásolatát,
- társaság esetén a 30 napnál nem régebbi cégkivonat, aláírási címpéldányt vagy ügyvéd által ellenjegyzett aláírásmentát,
- a megvásárolni kívánt vagyontárgy pontos megnevezését,
- az egyértelműen meghatározott vételi árat és a fizetés módját, feltételeit és a fizetési határidőt,
- a pályázat során az eljárásra jogosult személy meghatalmazását,
- a pályázathoz csatolni kell a bánatpénz befizetésének igazolását.

Pályázó nyilatkozatát arról, hogy:

- tudomásul veszi, hogy az eladó kellékszavatosságot, illetve garanciát nem vállal,
- tulajdonszerzési jogosultságra vonatkozó nyilatkozatot,
- minimum 60 napos ajánlati kötöttséget vállal.