

A beérkezett ajánlatokat a Kvantál Kft., mint kiíró értékeli, és dönt az ajánlatok elfogadásáról. A kiíró azt az ajánlatot minősíti előnyösebbnek, amelyben a meghirdetett vagyontárgyak vonatkozásában magasabb vételár szerepel. A Cstv. 49/A. § (4) bekezdése értelmében több megfelelő, azonos értékű (a vételár vonatkozásában legfeljebb 10%-kal eltérő) ajánlat esetén ártárgyalásra kerül sor a kiíró székhelyén az ajánlatok értékelésétől számított 5 (öt) napon belül.

A benyújtott pályázatok elbírálásától számított 3 napon belül a kiíró értesíti az ajánlattevőket a pályázat eredményességéről. A Kvantál Kft. a nyertes ajánlattevővel a pályázat elbírálását követő 30 (harminc) napon belül megkötí az adásvételi szerződést. Ezen időtartam alatt a nyertes pályázó az ajánlathoz kötve van. A nyertes ajánlattevőnek a szerződésben kötelezettséget kell vállalnia arra, hogy az ajánlati biztosítékot meghaladó teljes vételárat az adásvételi szerződés aláírásától számított 60 (hatvan) napon belül megfizeti a Kvantál Kft. Pátia Takarékszövetkezet által vezetett elkülönített 65100118-11365169 számú számlára történő átutalással.

A kiíró tájékoztatja a pályázókat, hogy a fentebb részletesen megjelölt felszámolási vagyon értékesítésére a felszámolási eljárásban az adós vagyontárgyainak nyilvános értékesítésére vonatkozó részletes szabályokról, továbbá a felszámolás számviteli feladatairól szóló 225/2000. (XII. 19.) Korm. rendelet módosításáról szóló 237/2009. (X. 20.) Korm. rendelet 2012. április 13-ától hatályos rendelkezéseit kell alkalmazni.

További felvilágosítás kérhető az alábbi számon: kapcsolattartó *Béni Gergely* [06 (30) 475-7974]; vagy Kvantál Kft. 06 (1) 445-1250; hétfőtől csütörtökig 10 és 14 óra között.

* * *

A *Kvantál Gazdasági Tanácsadó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság* (Cg.: [01 09 364827]; székhelye: 1122 Budapest, Városmajor u. 74.), mint a **LUNETTA Ingatlanforgalmazó, Építőipari és Beruházó Korlátolt Felelősségű Társaság „f. a.”** (Cg.: [20 09 066800]; 8900 Zalaegerszeg, Batthyány u. 11. fszt. 3.; képviseli: *Varsányi István* felszámolóbiztos; a továbbiakban: adós) felszámolója, a csődeljárásról és a felszámolási eljárásról szóló 1991. évi XLIX. törvény (a továbbiakban: Cstv.) 49. §-a alapján közlésezi a

4/2013/LUNETTA számú nyilvános pályázatot

az adós alábbi vagyonelemei vonatkozásában:

1. A GALERIUS Lakópark „A” épületében található 5 db tárolóhelyiség az alábbiak szerint (a továbbiakban együttesen: tárolók).

Hiv. szám	Sorszám	Területe (m ²)	Nettó irányár (Ft)	Ajánlati biztosíték (Ft)
1/A	11.	2,59	367 200	11 020
1/B	18.	7,62	1 080 000	32 400
1/C	19.	2,87	406 800	12 210
1/D	44.	8,04	1 139 400	34 190
1/E	45.	7,99	1 132 200	33 970

A tárolók a Siófoki Körzeti Földhivatal által vezetett ingatlan-nyilvántartásban 2662/76/A/124. hrsz. alatt nyilvántartott, természetben a 8600 Siófok, Szent László u. 187. alagsorban található összesen 368 m² alapterületű, „tároló” megjelölésű ingatlanban találhatóak. Az ingatlan tulajdoni lapjának tanúsága szerint a tároló végrehajtási joggal terhelt. A kiíró felhívja a pályázók figyelmét, hogy a Cstv. 38. § (1) bekezdése alapján a végrehajtási jog a felszámolási eljárás kezdő időpontjában megszűnik, így a nyertes pályázó a végrehajtási jogtól mentesen szerez tulajdonjogot.

Az 1/D (44-es számú) bérbeadva, a bérleti szerződés rendes, 30 napos felmondással megszüntethető. A bérbeadó viseli a közterheket, a közös költséget a bérlő viseli.

A helyiségek burkolata beton, rácsos ajtókkal zárhatók. Elhelyezkedés: pincszinten az épület alatt.

2. Zalaegerszegen található 11 db garázs az alábbiak szerint (a továbbiakban: „Z” garázsok):

Hiv. szám	Hrsz.	Nettó irányár (Ft)	Ajánlati biztosíték (Ft)
5/A	770/40/A/3.	756 000	22 680
5/B*	770/40/A/6.	756 000	22 680
5/C	770/40/A/7.	756 000	22 680
5/D*	770/40/A/8.	756 000	22 680
5/E*	770/40/A/9.	756 000	22 680
5/F	770/40/A/12.	756 000	22 680
5/G*	770/40/A/13.	756 000	22 680
5/H	770/40/A/17.	756 000	22 680
5/I*	770/40/A/18.	756 000	22 680
5/J*	770/40/A/19.	756 000	22 680
5/K	770/40/A/21.	756 000	22 680