

A *Kvantál Gazdasági Tanácsadó Kft.* (Cg.: [01 09 364827]; székhelye: 1122 Budapest, Városmajor u. 74.; a továbbiakban: mint kiíró), mint a **POPLÁR Magán Erdészet Fafeldolgozó, Erdészeti, Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság „f. a.”** (Cg.: [10 09 022969]; székhelye: 3300 Eger, Céh mesterek udvara 12.; felszámolóbiztos: *Koren Krisztina*) Heves Megyei Bíróság 4. Fpk. 10-11-000747/17. számú végzésével kijelölt felszámolója, a csődeljárásról és a felszámolási eljárásról szóló 1991. évi IL. tv., a Cstv. 49. §-ának (1) bekezdése, valamint 49/A. §-a alapján az alábbi

2013/1. számú nyilvános pályázati felhívást

teszi közzé a **POPLÁR Magán Erdészet Kft. „f. a.”** (továbbiakban: eladó) tulajdonát képező alábbi ingatlan értékesítése érdekében.

Abádszalók, 0822/9. hrsz. kivett ipartelep megnevezésű ingatlan, ami természetben Abádszalók külterületén található.

Megnevezés	Térmérték (m ²)
Telek	23.592
Megnevezés	Hasznos alapterület (m ²)
Szociális épület	225
Üzemi (gyártó) épület	1.221
Vasvázas épület (raktár és nyitott szín) 2 × 566	1.132
Beépített összes terület:	2.578

– Az ingatlan a Tiszafüred és Vidéke Takarékszövetkezet javára jelzálogjoggal, elidegenítési és terhelési, valamint keretbiztosítéki jelzálogjoggal terhelt.

– Az ingatlan az E.ON Tiszántúli Zrt. javára bejegyzett vezetékgjoggal terhelt.

Ingatlan nettó induló ár: 29 000 000 Ft.

Ajánlati biztosíték: 870 000 Ft.

Ajánlati biztosíték a nettó induló ár 3%-a.

Abádszalók, 0822/10. hrsz. kivett ipartelep megnevezésű ingatlan, amit természetben Abádszalók külterületén található.

Megnevezés	Térmérték (m ²)
Telek	11.134

– Az ingatlan a Tiszafüred és Vidéke Takarékszövetkezet javára jelzálogjoggal, elidegenítési és terhelési, valamint keretbiztosítéki jelzálogjoggal terhelt.

Ingatlan nettó induló ár: 1 000 000 Ft.

Ajánlati biztosíték: 50 000 Ft.

Ajánlati biztosíték a nettó induló ár 5%-a.

A felszámoló a két ingatlant egyben kívánja értékesíteni, de az ajánlatot külön-külön kell megtenni.

Megtekintés: előzetes megbeszélés (bejelentkezés) alapján, 2013. július 17-én 10 és 11 óra között.

Bejelentkezés: 06 (37) 500-108-as telefonszámon.

A pályázaton természetes személyek, illetve jogképességgel rendelkező gazdasági társaságok és egyéb szervezetek vehetnek részt, képviselői jogosultság igazolása mellett.

Az ajánlatnak tartalmaznia kell:

- magánszemély esetén személyi igazolvány, laccímka, adóigazolvány másolata,
- egyéni vállalkozó esetén egyéni vállalkozói igazolvány, vagy jogszabály szerinti igazolása,
- gazdasági társaság, illetve egyéb szervezet esetén a jogképességet igazoló, az illetékes cégbíróság, illetve közjegyző által kiállított vagy hitelesített 30 napnál nem régebbi cégkivonat, illetve a nyilvántartásba vételről szóló 30 napnál nem régebbi igazolás, valamint a cégjegyzésre, illetve aláírásra jogosult aláírási címpéldánya vagy hiteles másolata,
- ajánlott nettó vételár, melyet külön kell megtenni a telek és felépítményekre,
- a vételár megfizetésének módját és idejét,
- az ajánlati biztosíték megfizetésének eredeti, hiteles igazolását,
- árverési előleg visszautalására bankszámla száma,
- nyilatkozat, hogy elfogadja-e az e-mailen keresztül történő értesítést, amennyiben igen, azt milyen e-mail címre kéri,
- nyilatkozat arra vonatkozóan, hogy a meghirdetett vagyontárgyakat megtekintette, állapotát megismerte,
- kellékszavatosság, garanciális igény érvényesítésének kizárásáról szóló nyilatkozat.