

Pályázó nyilatkozatát arról, hogy:

- tudomásul veszi, hogy az eladó kellékszavatosságot, illetve garanciát nem vállal,
- minimum 60 napos ajánlati kötöttséget vállal.

A pályázat benyújtásával egy időben kell megfizetni az ajánlati biztosítékot a felszámoló Kvantál Gazdasági Tanácsadó és Szolgáltató Kft. PÁTRIA Takarékszövetkezetnél vezetett 65100118-11356941 számú elkülönített számlájára. Az átutalás közleményében kérjük feltüntetni: „Duplakávét Vendéglátóipari Kft. f. a. bánatpénz”.

A pályázatok bontására közjegyző jelenlétében a határidő lejártát követő 15 munkanapon belül kerül sor, amelyről jegyzőkönyv készül. A pályázatok kiértékelése a bontás után 10 munkanapon belül történik meg, melynek eredményéről a pályázók postai úton értesítést kapnak.

A nyertes pályázó köteles az eredményhirdetést követő 30 napon belül az adásvételi szerződést megkötöni és a vételár bánatpénzzel csökkentett összegét a szerződés aláírását követő 30 napon belül átutalással megfizetni.

A vagyonszerzéssel kapcsolatos minden költség a pályázót terheli – ideértve a fizetendő adókat és illetékeket.

Az áfa megfizetésére a 2007. évi CXXVII. tv. 142. § (1) bekezdés g) pontja az irányadó (fordított áfa).

A felszámoló több megfelelő, azonos értékű (a vételár vonatkozásában legfeljebb 10%-kal eltérő) pályázat esetén nyilvános ártárgyalást tart, amelynek időpontjáról, helyéről, szabályairól a bontást követő 3 munkanapon belül értesíti az érintett ajánlattevőket. A bánatpénz – nyertes pályázó esetében – beszámításra, a többi pályázónak pedig az eredményhirdetés napjától számított 8 napon belül visszaautalásra kerül. Nem jár vissza és elveszíti az ajánlati biztosítékot a nyertes pályázó, ha a szerződés az érdekkörében felmerülő okból nem jön létre, vagy a nyertes pályázó a vételárat az előírt határidőben nem fizeti meg, vagy a Cstv. 49/A. § (4) bekezdés szerinti ajánlatot tevő pályázó a felszámoló által elrendelt ártárgyaláson neki felróható okból nem vesz részt.

Az elővásárlásra jogosultak kizárólag a nyilvános pályázat során élhetnek ezen jogukkal, amelyre vonatkozó igényüket kérjük előzetesen írásban bejelenteni. Az eladóval szembeni hitelezői követelések vételárba történő beszámítására nincs lehetőség.

A kiíró fenntartja magának a jogot, hogy megfelelő ajánlat hiányában a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa.

További információ és részletes pályázati tájékoztató, a megtekintéssel kapcsolatos tájékoztató kérhető *Serhokk Krisztiántól*, hétfőtől csütörtökig 9 és 17 óra között a 06 (30) 597-4847-es telefonszámon, vagy a serhokk@kvantal.hu e-mail címen.

* * *

A *TAXCO Vagyonkezelő és Gazdasági Szakértő Kft.* (Cg.: [15 09 065077]; 1162 Budapest, Istráng u. 10.; levélcím: Tatai Iroda, 2890 Tata, Építők u. 5/A), mint a **Főnix-Balaton Kereskedelmi, Vendéglátóipari és Szolgáltató Bt. „f. a.”** (Cg.: [20 06 033080]; 8380 Hévíz, Dr. Babocsay u. 56.; felszámolási eljárás kezdete: 2011. június 15.) Zala Megyei Bíróság 1. Fpk. 20-11-020518/6. számú végzésével kijelölt felszámolója,

1/2013. sz. nyilvános pályázati felhívás

útján értesíti az adós társaság alábbi vagyonelemeit.

Természetben a 8380 Hévíz, Dr. Babocsay u. 56. szám alatti, 2 db különálló társasházban lévő, Hévíz belterületi alábbi hrsz.-ú ingatlanokat:

1. épület: 387/3/A/2., 387/3/A/3., 387/3/A/4., 387/3/A/5., 387/3/A/6., 387/3/A/7., 387/3/A/8., 387/3/A/9., 387/3/A/10., összesen: 9 albetét.

2. épület: 388/4/A/1., 388/4/A/2., 388/4/A/3., 388/4/A/4., 388/4/A/5., 388/4/A/6., 388/4/A/7., 388/4/A/8., 388/4/A/9., 388/4/A/10., 388/4/A/11., összesen: 11 albetét.

I. épület:

1.1. 387/3/A/2. hrsz.-ú, egyéb helyiség megnevezésű, 307 m² területű ingatlan a hozzá tartozó 47/100 eszmei tulajdoni hányaddal. Az önálló ingatlanhoz tartoznak az alapító okiratban meghatározott helyiségek.

1.2. 387/3/A/3. hrsz.-ú, apartman megnevezésű, 91 m² területű ingatlan a hozzá tartozó 14/100 eszmei tulajdoni hányaddal. Az önálló ingatlanhoz tartoznak az alapító okiratban meghatározott helyiségek.

1.3. 387/3/A/4. hrsz.-ú, apartman megnevezésű, 32 m² területű ingatlan a hozzá tartozó 5/100 eszmei tulajdoni hányaddal. Az önálló ingatlanhoz tartoznak az alapító okiratban meghatározott helyiségek.

1.4. 387/3/A/5. hrsz.-ú, apartman megnevezésű, 21 m² területű ingatlan a hozzá tartozó 3/100 eszmei tulajdoni hányaddal. Az önálló ingatlanhoz tartoznak az alapító okiratban meghatározott helyiségek.

1.5. 387/3/A/6. hrsz.-ú, apartman megnevezésű, 20 m² területű ingatlan a hozzá tartozó 3/100 eszmei tulajdoni hányaddal. Az önálló ingatlanhoz tartoznak az alapító okiratban meghatározott helyiségek.

1.6. 387/3/A/7. hrsz.-ú, apartman megnevezésű, 18 m² területű ingatlan a hozzá tartozó 3/100 eszmei tulajdoni hányaddal. Az önálló ingatlanhoz tartoznak az alapító okiratban meghatározott helyiségek.

1.7. 387/3/A/8. hrsz.-ú, apartman megnevezésű, 32 m² területű ingatlan a hozzá tartozó 5/100 eszmei tulajdoni hányaddal. Az önálló ingatlanhoz tartoznak az alapító okiratban meghatározott helyiségek.

1.8. 387/3/A/9. hrsz.-ú, apartman megnevezésű, 13 m² területű ingatlan a hozzá tartozó 2/100 eszmei tulajdoni hányaddal. Az önálló ingatlanhoz tartoznak az alapító okiratban meghatározott helyiségek.

1.9. 387/3/A/10. hrsz.-ú, apartman megnevezésű, 18 m² területű ingatlan a hozzá tartozó 3/100 eszmei tulajdoni hányaddal. Az önálló ingatlanhoz tartoznak az alapító okiratban meghatározott helyiségek.