

A *Kvantál Gazdasági Tanácsadó és Szolgáltató Kft.* (Cg.: [01 09 364827]; székhelye: 1122 Budapest, Városmajor u. 74.; továbbiakban: kiíró), mint a **Gyé-Mobil Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság „f. a.”** (Cg.: [04 09 004437]; székhelye: 5940 Tótkomlós, Békéssámsóni u. 38.; felszámolóbiztos: *Pataki Péter*) Gyulai Törvényszék 6. Fpk. 04-11-000322/14. számú végzésével kijelölt felszámolója, a csődeljárásról és a felszámolási eljárásról szóló 1991. évi IL. tv. (a továbbiakban: Cstv.) 49. §-ának (1) bekezdése, valamint 49/A. §-a alapján az alábbi

2013/11. számú nyilvános pályázati felhívást

teszi közzé a Gyé-Mobil Kft. „f. a.” (továbbiakban: eladó) tulajdonában lévő alábbi vagyonsóport együttes értékesítésére.

I.

Cím	Hrsz.	Ingatlan adatai	Terület (m ²)	Nettó irányár (Ft)
5940 Tótkomlós, Békéssámsóni u. 38.	Belterület 97/1.	Benzinkút, autószerelő műhely	7020	18 000 000
Egyéb	Rendszám	Állapot		
Citroën kistehergépjármű	JZR-402	Üzemen kívül		

A tulajdoni lap III. része az alábbi bejegyzéseket tartalmazza:

97/1. hrsz.

13. bejegyző határozat: keretbiztosítéki jelzálogjog – CIB Bank 150 000 000 Ft

15. bejegyző határozat: keretbiztosítéki jelzálogjog – CIB bank 1 291 200 000 Ft

16. bejegyző határozat: végrehajtási jog – NAV – 22 216 293 Ft

17. bejegyző határozat: végrehajtási jog – NAV – 9 963 400 Ft

18. bejegyző határozat: jelzálogjog – Tótkomlós Város Polgármesteri Hivatala 2 091 261 Ft

19. bejegyző határozat: vezetékgjog – EDF DÉMÁSZ

Az ingatlan a helyszínen, előre egyeztetett időpontban [*Pataki Péter*; tel.: 06 (30) 604-4752] megtekinthető az ajánlatok benyújtását megelőző munkanapig.

Jelen ajánlattételi felhívás terjedelmi korlátaira tekintettel a meghirdetett vagyonelemek alapidokumentumai, az ajánlattétel módja (vételi ajánlat szövege), titoktartási nyilatkozat aláírásának feltétele mellett a Kvantál Kft. felszámolónál (székhelye: 1122 Budapest, Városmajor u. 74.; *Pataki Péter* felszámolóbiztos) előre egyeztetett időpontban megtekinthető, átvethető. A megtekintésre, illetőleg a pályázattal kapcsolatos egyéb információ szolgáltatására a kiíró jelen pályázati felhívás megjelenésétől az ajánlatok benyújtását megelőző munkanapig hétfőtől csütörtökig 9 órától 14 óráig áll rendelkezésre.

Ajánlatot benyújtani az alapidokumentumok 1. számú mellékletét képező vételi ajánlat szerinti hiánytalan szövegezéssel, a fent részletezett vagyonsóportra együttesen lehet. Az eladóval szembeni hitelezői követelések vételárba történő beszámítására nincs lehetőség.

Az ajánlatokat 2013. augusztus 30-án 8 és 10 óra között lehet személyesen benyújtani a *Kvantál Kft. székhelyén (1122 Budapest, Városmajor u. 74.)*. A fenti határidőt követően érkezett ajánlatok pályázati elbírálására nem kerül sor. Az ajánlatokat kettős, zárt, (cég)jelzés nélküli borítékban, „2013/11. sz. Gyé-Mobil – pályázat” megjelöléssel kérjük eljuttatni.

A fentiektől eltérő, illetve hiányos ajánlatokat a kiíró érvénytelennek minősíti. A kiíró nem vizsgálja a tevékenységi engedély érvényességét, e vonatkozásban felelősségét kizárja.

Az ajánlattevőnek ajánlattétel esetén a pályázati csomag nettó irányára 3%-ának megfelelő összegű (540 000 Ft összegű) ajánlati biztosítékot (forintban) átutalással „2013/11. sz. Gyé-Mobil pályázat” közleménnyel a Gyé-Mobil Kft. „f. a.” Kereskedelmi és Hitelbank Tótkomlósi Fiókja által vezetett 10402544-49494955-48511004 számú bankszámlájára kell megfizetni oly módon, hogy annak jóváírása a benyújtási határidőt megelőzően az „f. a.” társaság bankszámláján megtörténjen.

Az ajánlat elfogadásával a megfizetett ajánlati biztosíték összege foglalónak minősül. Nem jár vissza az ajánlati biztosíték, ha a szerződés írásba foglalása a nyertes ajánlattevőnek felróható vagy a nyertes ajánlattevő érdekkörében felmerülő okból meghiúsul.

Ha a pályázati eljárás eredménytelen, a felszámoló az ajánlati biztosítékot 8 munkanapon belül visszautalja.

Ha a pályázati eljárás eredményes, az ajánlati biztosíték a nyertes pályázónál a vételárba beszámításra kerül, a többi pályázónak pedig 8 munkanapon belül visszautalásra kerül.

Az ajánlatokat a kiíró bizalmasan kezeli, azok bontása a benyújtási határidőt követően 8 napon belül, közjegyző jelenlétében kerül sor, továbbá azokat a kiíró csak az ajánlattevő hozzájárulása esetén hozza nyilvánosságra. A beérkezett ajánlatokat a bontást követően a kiíró értékeli, és vevőkijelölés útján 6 napon belül dönt az ajánlatok elfogadásáról. A kiíró fenntartja a jogot arra, hogy az ajánlattevőktől kiegészítő információkat kérjen. A kiíró azt az ajánlatot minősíti előnyösebbnek, amelyben magasabb vételár szerepel. A Cstv. 49/A. § (4) bekezdése értelmében több megfelelő, azonos értékű (a vételár vonatkozásában legfeljebb 10%-kal eltérő) ajánlat esetén a kiíró székhelyén ártárgyalásra kerül sor, melynek idejéről, helyéről, szabályairól a felszámoló az ajánlattevőket írásban értesíti.

A pályázó vállalja, hogy a pályázat megnyerése esetén a nyertes ajánlat elfogadása után 15 napon belül a megajánlott vételárral adásvételi szerződést köt. A vevő a teljes vételárat átutalással köteles a szerződéskötést követő 15 napon belül megfizetni a kiíró által megjelölt bankszámlaszámra, amely vételárral a kiíró a zálogjogos hitelezővel 15 naptári napon belül elszámol.