

2. Gyöngyös, Petőfi Sándor u. 174., hrsz.: 6079/1/D/4., 811/10857 eszmei hányadú, 1/1 tulajdonban lévő, 355 m²-es „üzlet” megnevezésű társasházi ingatlant.

- Keretbiztosítéki jelzálogjog: 60 000 000 Ft (hatvanmillió forint) erejéig a Citibank Zrt. javára bejegyzve.
- Végrehajtási jog: 39 291 131 Ft (harminckilencmillió-kettőszázkilencvenegyszer-egyszázharmincegy forint) erejéig a NAV javára bejegyzve.
- Végrehajtási jog: 269 176 Ft (kettőszázhatvankilencezer-egyszázhetvenhat forint) és járulécai erejéig Vadas István javára bejegyzve, Kurunczi István öbv. által.

3. Gyöngyös, Petőfi Sándor u. 174., hrsz.: 6079/1/G/1., 465/10857 eszmei hányadú, 1/1 tulajdonban lévő, 161 m²-es „egyéb helyiség” megnevezésű társasházi ingatlant.

- Keretbiztosítéki jelzálogjog: 60 000 000 Ft (hatvanmillió forint) erejéig a Citibank Zrt. javára bejegyzve.
- Végrehajtási jog: 39 291 131 Ft (harminckilencmillió-kettőszázkilencvenegyszer-egyszázharmincegy forint) erejéig a NAV javára bejegyzve.
- Végrehajtási jog: 269 176 Ft (kettőszázhatvankilencezer-egyszázhetvenhat forint) és járulécai erejéig Vadas István javára bejegyzve, Kurunczi István öbv. által.

4. Gyöngyös, Petőfi Sándor u. 174., hrsz.: 6079/1/H/6., 340/10857 eszmei hányadú, 1/1 tulajdonban lévő, 218 m²-es „iroda” megnevezésű társasházi ingatlant.

- Keretbiztosítéki jelzálogjog: 60 000 000 Ft (hatvanmillió forint) erejéig a Citibank Zrt. javára bejegyzve.
- Végrehajtási jog: 39 291 131 Ft (harminckilencmillió-kettőszázkilencvenegyszer-egyszázharmincegy forint) erejéig a NAV javára bejegyzve.
- Végrehajtási jog: 269 176 Ft (kettőszázhatvankilencezer-egyszázhetvenhat forint) és járulécai erejéig Vadas István javára bejegyzve, Kurunczi István öbv. által.

Az ingatlan környezeti teherrel együtt kerül értékesítésre. Az ingatlan szolgalmi, valamint elővásárlási joggal terhelt.

A felszámoló az 1–4. pontban felsorolt ingatlanokat kizárólag együtt értékesíti.

Erre tekintettel az együttes irányár: 18 000 000 Ft (tizennyolcmillió forint).

Bánatpénz: 540 000 Ft (ötszáznegyvenezer forint).

5. Tapolca, Hegymagasi út 10., 1545. hrsz.-ú, 1/1 tulajdoni hányadú, „kivett épület, udvar” megnevezésű ingatlant.

- Területe: 3931 m².
 - Végrehajtási jog: 39 291 131 Ft (harminckilencmillió-kettőszázkilencvenegyszer-egyszázharmincegy forint) erejéig a NAV javára bejegyzve.
 - Végrehajtási jog: 269 176 Ft (kettőszázhatvankilencezer-egyszázhetvenhat forint) és járulécai erejéig Vadas István javára bejegyzve, Kurunczi István öbv. által.
- Irányár: 5 000 000 Ft (ötmillió forint).
Bánatpénz: 250 000 Ft (kettőszázötvenezer forint).

6. Irodabútorok, székek, fapalcok. A bútorok erősen elhasználódott állapotúak.

Irányár: 100 000 Ft (egyszázezer forint) + áfa.

Bánatpénz: 5 000 Ft (ötezer forint).

7. Mobil állványok.

Irányár: 15 000 000 Ft (tizenötmillió forint) + áfa.

Bánatpénz: 450 000 Ft (négy százötvenezer forint).

A kiíró felhívja a pályázók figyelmét, hogy a Cstv. 38. § (1) bekezdése alapján a végrehajtási jog a felszámolási eljárás kezdő időpontjában megszűnik, míg a zálogjog a Cstv. 38. § (4) bekezdése szerint az ingatlan értékesítésével szűnik meg, így a nyertes pályázó zálogjogtól és végrehajtási jogtól mentesen szerez tulajdonjogot.

A pályázat benyújtásának határideje: a *Cégközlönyben történő megjelenéstől számított 15. napot követő első munkanap 16 óráig személyesen a felszámoló Kvantál Kft. (1122 Budapest, Városmajor u. 74.) irodájába* lehet eljuttatni a pályázatot kettős, zárt, cégjelzés nélküli borítékban. A borítékra rá kell írni: „TOMY TRADE Kft. f. a. Pályázat”. Postai feladás esetén a *postára adás dátuma a Cégközlönyben történő megjelenéstől számított 15. napot követő első munkanap 24 óráig*, a fent megjelölt felirattal ellátott borítékot egy másik borítékban kell megküldeni, amelyre a postai feladáshoz szükséges elemek felkerülhetnek. A postán feladott pályázatok elvesztésének és késedelmes beérkezésének kockázatát a pályázó viseli.

A pályázaton magyar és külföldi természetes személy, jogi személyiséggel rendelkező, valamint jogi személyiség nélküli társaság vehet részt.

A pályázatnak tartalmaznia kell:

- a pályázó adatait (név, székhely, cégjegyzékszám, adószám, képviselőre jogosult adatait),
- magánszemély esetén a személyi igazolvány, adókártya és lakcímkártya fénymásolatát,
- társaság esetén a 30 napnál nem régebbi cégkivonatát, aláírási címpéldányt vagy ügyvéd által ellenjegyzett aláírásmintát,
- a megvásárolni kívánt vagyonelem pontos megnevezését,
- az egyértelműen meghatározott vételi árat és a fizetés módját, feltételeit és a fizetési határidőt,
- a pályázat során az eljárásra jogosult személy meghatalmazását,
- a pályázathoz csatolni kell a bánatpénz befizetésének igazolását.