

A felszámoló több megfelelő, azonos értékű (a vételár vonatkozásában legfeljebb 10%-kal eltérő) pályázat esetén nyilvános ártárgyalást tart, amelynek időpontjáról, helyéről, szabályairól a bontást követő 3 munkanapon belül értesíti az érintett ajánlattevőket. A bánatpénz – nyertes pályázó esetében – beszámításra, a többi pályázónak pedig az eredményhirdetés napjától számított 8 napon belül visszautalásra kerül. Nem jár vissza és elveszíti az ajánlati biztosítékot a nyertes pályázó, ha a szerződés az érdekkörében felmerülő okból nem jön létre, vagy a nyertes pályázó a vételárat az előírt határidőben nem fizeti meg, vagy a Cstv. 49/A. § (4) bekezdés szerinti ajánlatot tevő pályázó a felszámoló által elrendelt ártárgyaláson neki felróható okból nem vesz részt.

Az elővásárlásra jogosultak kizárólag a nyilvános pályázat során élhetnek ezen jogukkal, amelyre vonatkozó igényüket kérjük előzetesen írásban bejelenteni. Az eladóval szembeni hitelezői követelések vételárba történő beszámítására nincs lehetőség, az ingatlan tulajdonba adásának feltétele a teljes vételár megfizetése.

A kiíró fenntartja magának a jogot, hogy megfelelő ajánlat hiányában a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa.

A vagyontárgyak megtekintésére a megjelenést követően előzetes időpont-egyeztetést követően van lehetőség.

További információ és részletes pályázati tájékoztató kérhető a 06 (20) 295-4810-es telefonszámon, vagy kvantaltarnok@gmail.com e-mail címen.

\* \* \*

A *Kvantál Gazdasági Tanácsadó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság* (Cg.: [01 09 364827]; székhelye: 1122 Budapest, Városmajor u. 74.; a továbbiakban: kiíró), mint az **Egerszegi Energiaközpont Termelő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság „f. a.”** (Cg.: [20 09 069834]; székhelye: 8360 Keszthely, Kossuth Lajos u. 85.; felszámolóbiztos: *Varsányi István*) Zala Megyei Bíróság 1. Fpk. 20-10-020993/4. számú végzéssel kijelölt felszámolója, a csődeljárásról és a felszámolási eljárásról szóló 1991. évi IL. törvény (a továbbiakban: Cstv.) 49. §-ának (1) bekezdése, valamint 49/A. §-a alapján, az alábbi

## 2/2013. számú nyilvános pályázati felhívást

teszi közzé az Egerszegi Energiaközpont Kft. „f. a.” (a továbbiakban: adós) tulajdonát képező, alábbi vagyontárgyak értékesítése érdekében.

1. Zalaegerszeg, 2967/A/19. hrsz. alatt felvett, természetben a 8900 Zalaegerszeg, Balatoni út 2/A tetőtér 1. szám alatti, 116 m<sup>2</sup> alapterületű, „egyéb helyiség” megjelölésű ingatlan, a hozzá tartozó 333/10000 eszmei hányaddal (a továbbiakban Ingatlan), melyet az alábbiakban bejegyzett jogok terhelnek:

Keretbiztosítéki jelzálogjog: 100 000 000 Ft, jogosult az Inter-Európa Bank Nyrt.

Végrehajtási jog: 39 000 000 Ft főkövetelés és járulékaik erejéig, Lukács Attila öbv. megkeresése alapján.

Irányár: 500 000 Ft (ötszázezer forint) + áfa.

Ajánlati biztosíték: 25 000 Ft (huszonötezer forint).

2. Az Ingatlanban fellelhető fűtőberendezések és azok tartozékai (Ingóságok).

Irányár: 200 000 Ft (kettőszázezer forint) + áfa.

Ajánlati biztosíték: 10 000 Ft (tízezer forint).

Az áfa megfizetésére a 2007. évi CXCVII. tv. 86., valamint a 142. § *ja*) pontja az irányadó.

Az Ingatlanra és az Ingóságokra külön-külön is lehet pályázni.

A kiíró előnyben részesíti az 1–2. sorszámu vagyontárgyak vételére együttes ajánlatot tevő pályázót.

A Cstv. 38. § alapján a végrehajtási jog, elidegenítési és terhelési tilalom a felszámolás kezdő időpontjában, a visszavásárlási, vételi jog és a zálogjog az értékesítéskor megszűnik, így az ingatlan tehermentesen kerül értékesítésre.

A pályázatot a *Cégközlönyben történő megjelenéstől számított 15. napot követő első munkanap 24 óráig* lehet személyesen munkaidőben vagy postai úton benyújtani a *Kvantál Kft. székhelyén (1122 Budapest, Városmajor u. 74.)*. Az ajánlatokat zárt, (cég)jelzés nélküli borítékban, a meghirdetett vagyontárgyakra vonatkozó „*Egerszegi Energiaközpont Kft. f. a. 2/2013. ajánlat*” megjelöléssel kell benyújtani.

A postán feladott pályázatok elvesztésének és késedelmes beérkezésének kockázatát a pályázó viseli. Postai feladás esetén a cégjelzés nélküli, fent megjelölt felirattal ellátott borítékot egy másik borítékban kell megküldeni, amelyre a postai feladáshoz szükséges elemek felkerülhetnek.

A pályázaton magyar és külföldi természetes személy, jogi személyiséggel rendelkező, valamint jogi személyiség nélküli társaság vehet részt.

A pályázatnak tartalmaznia kell:

- a pályázó adatait (név, székhely, cégjegyzékszám, adószám, képviselőre jogosult adatait),
- magánszemély esetén a személyi igazolvány, adókártya és lakcímkártya fénymásolatát,
- társaság esetén a 30 napnál nem régebbi cégkivonat, aláírási címpéldányt vagy ügyvéd által ellenjegyzett aláírásmentát,
- a megvásárolni kívánt vagyontárgy pontos megnevezését,
- az egyértelműen meghatározott vételi árat és a fizetés módját, feltételeit és a fizetési határidőt,
- a pályázat során az eljárásra jogosult személy meghatalmazását,
- a pályázathoz csatolni kell a bánatpénz befizetésének igazolását.