

Pályázó nyilatkozatát arról, hogy:

- tudomásul veszi, hogy az eladó kellékszavatosságot, illetve garanciát nem vállal,
- minimum 60 napos ajánlati kötöttséget vállal.
- tudomásul veszi, hogy az adásvételi szerződést felszámoló készíteti el.

A pályázat benyújtásával egy időben kell megfizetni az ajánlati biztosítékot a felszámoló Kvantál Gazdasági Tanácsadó és Szolgáltató Kft. PÁTRIA Takarékszövetkezethél vezetett 65100118-11356941 számú elkülönített számlájára. Az átutalás közleményében kérjük feltüntetni „Egerszegi Energiaközpont Kft. f. a. bánatpénz”.

A pályázatok bontására közjegyző jelenlétében a határidő lejártát követő 15 munkanapon belül kerül sor, amelyről jegyzőkönyv készül. A pályázatok kiértékelése a bontás után 10 munkanapon belül történik meg, melynek eredményéről a pályázók postai úton értesítést kapnak.

A nyertes pályázó köteles az eredményhirdetést követő 30 napon belül az adásvételi szerződést megkötöni és a vételár bánatpénzzel csökkentett összegét a szerződés aláírását követő 30 napon belül átutalással megfizetni.

A vagyonszerzéssel kapcsolatos minden költség a pályázót terheli – ideértve a fizetendő adókat és illetékeket, az ingatlan-nyilvántartási szolgáltatási díjat –, valamint a szerződés felszámoló általi előkészítésének és ellenjegyzésének és az ingatlan-nyilvántartási eljárásban történő jogi képviselő ellátásának díját, amelyet a szerződés megkötésével egyidejűleg kell megfizetni az eljáró ügyvéd részére.

A felszámoló több megfelelő, azonos értékű (a vételár vonatkozásában legfeljebb 10%-kal eltérő) pályázat esetén nyilvános ártárgyalást tart, amelynek időpontjáról, helyéről, szabályairól a bontást követő 3 munkanapon belül értesíti az érintett ajánlattevőket. A bánatpénz – nyertes pályázó esetében – beszámításra, a többi pályázónak pedig az eredményhirdetés napjától számított 8 napon belül visszautalásra kerül. Nem jár vissza és elveszíti az ajánlati biztosítékot a nyertes pályázó, ha a szerződés az érdekkörében felmerülő okból nem jön létre, vagy a nyertes pályázó a vételárat az előírt határidőben nem fizeti meg, vagy a Cstv. 49/A. § (4) bekezdés szerinti ajánlatot tevő pályázó a felszámoló által elrendelt ártárgyaláson neki felróható okból nem vesz részt.

Az elővásárlásra jogosultak kizárólag a nyilvános pályázat során élhetnek ezen jogukkal, amelyre vonatkozó igényüket kérjük előzetesen írásban bejelenteni. Az eladóval szembeni hitelezői követelések vételárba történő beszámítására nincs lehetőség, az ingatlan tulajdonba adásának feltétele a teljes vételár megfizetése.

A kiíró fenntartja magának a jogot, hogy megfelelő ajánlat hiányában a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa. A vagyontárgyak megtekintésére a megjelenést követően előzetes időpont-egyeztetést követően van lehetőség.

További információ és részletes pályázati tájékoztató kérhető *Serhokk Krisztiántól*, hétfőtől csütörtökig 9 és 17 óra között a 06 (30) 597-4847-es telefonszámon, vagy serhokk@kvantal.hu e-mail címen.

* * *

A *CREDIT PLUSZ Kft.* (Cg.: [01 09 895908]; 1119 Budapest, Etele út 57.), mint a **TRANSIMEX Kft. „f. a.”** (Cg.: [01 09 942512]; 1156 Budapest, Sárfű u. 3. fszt. 1/A; előző székhelye: 6328 Dunapataj, Petőfi S. u. 14.) Kecskeméti Törvényszék (Bács-Kiskun Megyei Bíróság) Fpk. 03-10-000117. sz. végzésével kijelölt felszámolója,

nyilvános pályázat

útján megvételre ajánlja fel a felszámolás alatt álló adós szervezet vagyonelemeit:

1. Telephely, javítóműhely, Kalocsa belterület, 3027/2. hrsz.-ú, 25 527 m² területű, 1/1 tulajdoni hányadú, valamint aszfaltozott út Kalocsa belterület, 3025/1. hrsz.-ú, 6 350 m² területű, 1/1 tulajdoni hányadú ingatlan. Az ingatlanok együttesen kerülnek értékesítésre.

Pályázati ár: 95 800 000 Ft + áfa.

Bánatpénz: 3 074 000 Ft.

Az ingatlanok tulajdoni lapjának II. részében feltüntetett adatok:

- bányaszolgalmi jog, jogosult: DÉGÁZ Zrt.,
- keretbiztosítéki jelzálogjog, jogosult: K&H Bank Zrt.,
- közérdekű használati jog és vezetékgjog, jogosult: EDF DÉMÁSZ Hálózati Elosztó Kft.,
- végrehajtási jog, jogosult: NAV,
- jelzálogjog, jogosult: Dunapataj Nagyközség Önkormányzata.

A felszámolás alatt álló társaság ingatlanának értékebecslése felszámoló (7100 Szekszárd, Mikes u. 9–11.) irodájában, munkanapokon 9 és 16 óra között megtekinthető.

A vagyonelemek a felszámolóval a 06 (74) 511-211-es telefonszámon történt, előzetesen egyeztetett időpontban megtekinthetők.

Az elővásárlásra jogosultak elővásárlási szándékukat a pályázat beadási határidején belül írásban bejelenthetik.