

A pályázatnak tartalmaznia kell:

- a pályázó adatait (név, székhely, cégjegyzékszám, adószám, képviselőre jogosult adatait),
- magánszemély esetén a személyi igazolvány, adókártya és lakcímkártya fénymásolatát,
- társaság esetén a 30 napnál nem régebbi cégkivonat, aláírási címpéldányt vagy ügyvéd által ellenjegyzett aláírásmentát,
- a megvásárolni kívánt vagyontárgy pontos megnevezését,
- az egyértelműen meghatározott vételi árat és a fizetés módját, feltételeit és a fizetési határidőt,
- a pályázat során az eljárásra jogosult személy meghatalmazását,
- a pályázathoz csatolni kell a bánatpénz befizetésének igazolását.

Pályázó nyilatkozatát arról, hogy:

- tudomásul veszi, hogy az eladó kellékszavatosságot, illetve garanciát nem vállal,
- minimum 60 napos ajánlati kötöttséget vállal.

A pályázat benyújtásával egy időben kell megfizetni az ajánlati biztosítékot a 4 BETŰ Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. „f. a.” UniCredit Bank Hungary Zrt.-nél vezetett 10918001-00000069-63460000 számú számlájára. Az átutalás közleményében kérjük feltüntetni: „4 BETŰ Kft. bánatpénz”.

A pályázatok bontására közjegyző jelenlétében, a határidő lejártát követő 15 munkanapon belül kerül sor, amelyről jegyzőkönyv készül. A pályázatok kiértékelése a bontás után 10 munkanapon belül történik meg, melynek eredményéről a pályázók postai úton értesítést kapnak.

A nyertes pályázó köteles az eredményhirdetést követő 30 napon belül az adásvételi szerződést megkötöni, és a vételár bánatpénzzel csökkentett összegét a szerződés aláírását követő 30 napon belül átutalással megfizetni.

A vagyonserzéssel kapcsolatos minden költség a pályázót terheli – ideértve a fizetendő adókat és illetékeket.

A felszámoló több megfelelő, azonos értékű (a vételár vonatkozásában legfeljebb 10%-kal eltérő) pályázat esetén nyilvános ártárgyalást tart, amelynek időpontjáról, helyéről, szabályairól a bontást követő 3 munkanapon belül értesíti az érintett ajánlattevőket. A bánatpénz – nyertes pályázó esetében – beszámításra, a többi pályázónak pedig az eredményhirdetés napjától számított 8 napon belül visszautalásra kerül. Nem jár vissza és elveszíti az ajánlati biztosítékot a nyertes pályázó, ha a szerződés az érdekkörében felmerülő okból nem jön létre, vagy a nyertes pályázó a vételárat az előírt határidőben nem fizeti meg, vagy a Cstv. 49/A. § (4) bekezdés szerinti ajánlatot tevő pályázó a felszámoló által elrendelt ártárgyaláson neki felróható okból nem vesz részt.

Az elővásárlásra jogosultak kizárólag a nyilvános pályázat során élhetnek ezen jogukkal, amelyre vonatkozó igényüket kérjük előzetesen írásban bejelenteni. Az eladóval szembeni hitelezői követelések vételárba történő beszámítására nincs lehetőség.

A kiíró fenntartja magának a jogot, hogy megfelelő ajánlat hiányában a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa.

Az eszközök megtekintésére a megjelenést követően előzetes időpont-egyeztetést követően van lehetőség. További információ és részletes pályázati tájékoztató kérhető a 06 (30) 597-4847-es telefonszámon vagy a serhokk@kvantal.hu e-mail címen.

* * *

A **KERSZI Kereskedelmi és Pénzügyi Szervezési Tanácsadó Zrt.** (Cg.: [01 10 041640]; székhely: 1143 Budapest, Besnyői u. 13.), mint a **Bútor Doktor Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. „f. a.”** (Cg.: [06 09 011442]; székhely: 6782 Mórahalom, Gerle I. u. 6.; adószám: [13999302-2-06]) a Szegedi Törvényszék 2. Fpk. 06-13-000439/7. sz. végzésével kijelölt felszámolója, a csődeljárásról és felszámolási eljárásról szóló 1991. évi XLIX. törvény 49. § (1) bekezdése, valamint 49/A. § alapján az alábbi

nyilvános pályázatot

teszi közzé az adós tulajdonát képező vagyontárgyak értékesítésére.

Pályázatra kiírt vagyonelemek:

I. Ingatlan:

Mórahalom, Gerle Imre út 6. szám alatti udvar és bútortisztító csarnok.

Az ingatlan főbb adatai:

Címe: 6728 Mórahalom, Gerle Imre út 6.

Hrsz.: 916/23.

Megnevezés: kivett udvar és bútortisztító csarnok.

Telekterület: 2000 m².

Elhelyezkedés: az ingatlan a város központjától 2 km-re D-i irányban családi házas környezetben helyezkedik el.

Megközelítési lehetőség aszfaltozott úton, parkolási lehetőség az udvaron vagy az ingatlan előtt, infrastrukturális ellátottsága jó, a közelben lakó és kereskedelmi ingatlanok találhatók.

Állapot: az ingatlan 2012. évben épült, az üzemszarnok és iroda egy légtérű felépítmény. Az épület könnyűszerkezetes szendvics panelépítési technológiával kivitelezett, a tető acélszerkezetes nyeregtető, a külső nyílászárók jó állapotúak, újszerűek, hő és hangszigetelésűek.

Jelenlegi hasznosítás: jelenleg használaton kívüli, korábban bútortisztító csarnokként funkcionált, az épület alaprajzi kialakítása üzemszerű működésre, többcélú hasznosításra alkalmas.

Közművek: összközműves, fűtési rendszere központi kombi gázkazán (cirkó), hőlégbefűvő útján, melegvíz biztosítása kombi gázkazán és napkollektor segítségével. Vezetékes víz és csatorna, továbbá telefon és internet kiépített.