

Az ajánlatokat három példányban kell benyújtani, melyből egy példány eredeti. Az eredeti példányt meg kell jelölni „eredeti” felirattal.

A pályázatokat zárt, cégjelzés nélküli borítékban „Balázs Trans '98 Kft. f. a. 2014/I. pályázat” megjelöléssel kell leadni a kiíró Heves Megyei Irodájában: 3200 Gyöngyös, Török Ignác u. 16. Az ajánlatok benyújtásának időpontja: *legkésőbb jelen hirdetmény Cégközlönyben való közzétételétől számított 15 napt követő első munkanap 12 óráig*, vagy postai úton eljuttatni a Kvantál Kft. Heves Megyei Irodája címére úgy, hogy a küldemény a megjelölt határidőig a felszámoló irodájába megérkezzen. A felszámoló a személyesen benyújtott pályázatok átvételéről elismervényt állít ki.

Az ajánlattevőnek ajánlatában 30 napos ajánlati kötöttséget kell vállalnia. Az ajánlattevőnek az ajánlati biztosítékot átutalással a Balázs Trans '98 Kft. „f. a.” Pátria Takaréknál vezetett 65100118-11354767 számú számlájára „Balázs Trans '98 Kft. f. a. 2014/I. pályázat ajánlati biztosíték” közleménnyel – kell megfizetni. Az ajánlat elfogadásával a megfizetett ajánlati biztosíték összege – a létrejött adásvételi szerződés alkalmazásában – foglalónak minősül. Nem jár vissza az ajánlati biztosíték a nyertes pályázónak, ha az a 30 napos ajánlati kötöttség időtartama alatt az ajánlatát visszavonja vagy – ártárgyaláson kívül – módosítja, vagy ha a szerződés írásba foglalása a vevőnek felróható, vagy a vevő érdekkörében felmerült okból meghiúsul. A nem eredményesen pályázó részére az ajánlati biztosítékot a felszámoló a pályázatban megjelölt számlára visszautalja kamat nélkül az elbírálást követő nyolc munkanapon belül.

Az ajánlatokat a kiíró bizalmasan kezeli, azok bontása a benyújtást követő 15 napon belül, közjegyző jelenlétében történik, továbbá azokat a kiíró csak az ajánlattevő hozzájárulása esetén hozza nyilvánosságra. A beérkezett ajánlatokat a kiíró nyolc munkanapon belül értékeli, és vevőkijelölés útján dönt az ajánlatok elfogadásáról. A kiíró azt az ajánlatot minősíti előnyösebbnek, melyben magasabb vételár szerepel. A Cstv. 49/A. § (4) bekezdése értelmében, több megfelelő, azonos értékű (a vételár vonatkozásában legfeljebb 10%-kal eltérő) ajánlat esetén a kiíró Heves Megyei Irodájában (Gyöngyös, Török Ignác u. 16.) ártárgyalásra kerül sor, melynek időpontjáról a kiíró írásos értesítést küld a pályázatértékelést követő három munkanapon belül.

A Cstv. 49/C. §-ának (3) bekezdése szerint valamennyi elővásárlásra jogosult (ideértve a szerződésen és a jogszabályon alapuló elővásárlási jog jogosultjait is) a nyilvános értékesítésen gyakorolhatja elővásárlási jogát. Az elővásárlásra jogosultak az elővásárlási jogukat 2014. augusztus 27-én 9 óra 30 perckor a Kvantál Kft. felszámoló (3200 Gyöngyös, Török Ignác u. 16.) telephelyén személyesen gyakorolhatják. Az elővásárlásra jogosultak kötelesek elővásárlási joguknak fennállását igazolni. A fenti időpontban és helyszínen megjelent elővásárlásra jogosultakkal a Kvantál Kft. felszámoló közli az elfogadott vételi ajánlatot. Az elővásárlásra jogosult a megismert vételi ajánlat ismeretében köteles nyilatkozni, hogy élni kíván-e az elővásárlási jogával. Amennyiben az elővásárlásra jogosultak a fent megjelölt időpontban és helyszínen nem jelennek meg, vagy megjelennek, de az elővásárlási joguk fennállását nem igazolták, vagy nem nyilatkoznak az elővásárlási joguk gyakorlásáról, úgy azt a Kvantál Kft. felszámoló úgy tekinti, hogy az elővásárlási jogukkal nem kívánnak élni.

Szerződéskötés időpontja a pályázatbontást követő 30 napon belül.

Vételár megfizetésének módja a számla megküldését követően átutalással 15 napon belül.

A kiíró pályázatot megfelelő ajánlat hiányában eredménytelennek nyilváníthatja. Ezen jogcímen sem a kiíróval, sem az eladóval szemben semmilyen jogcímen igény nem érvényesíthető.

A hirdetményre a 237/2009. (X. 20.) Korm. rendelet rendelkezései vonatkoznak.

* * *

A MAROSHOLDING Felszámoló és Szakértő Iroda Kft. (Cg.: [01 09 870092]; 1081 Budapest, Kiss J. u. 5. I. 15.), mint az **ART2-D2 Művészeti Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság „v. a.”** (Cg.: [01 09 888533]; 1035 Budapest, Nánási út 37–39. B ép. fszt. 302.; adószáma: [14092336-2-41]) végelszámolója,

nyilvános pályázat

útján értékesíti a kényszer-végelszámolás alatt álló szervezet alábbi vagyontárgyát:

Ingtalan

Budapest III. ker., Nánási út 39. B ép. 302.

Belterület, 23761/2/B/12. hrsz., apartman, 28 m².

Szobák száma: 1.

Eszmei hányad: 27/100000.

Terhelések a tulajdoni lapon:

– Római Wellness Otthon (1031 Budapest, Nánási út 37–39.)

Végrehajtási jog 453 385 Ft (négy százötvenháromezer-háromszáznyolcvanöt forint) tőkekövetelés és járulékaik erejéig.

– Római Wellness Otthon (1031 Budapest, Nánási út 37–39.)

Végrehajtási jog 95 231 Ft (kilencvenötezer-kettő százharmincegy forint) tőkekövetelés és járulékaik erejéig.

– Római Wellness Otthon (1031 Budapest, Nánási út 37–39.)

Végrehajtási jog 43 451 Ft (negyvenháromezer-négy százötvenegy forint) tőkekövetelés és járulékaik erejéig.

Pályázati irányár: nettó 21 000 000 Ft.

Az értékesítésre kerülő vagyon megtekinthető előzetesen telefonon [06 (62) 484-690] történő egyeztetést követően, Budapest III. ker., Nánási út 39. B ép. 302. szám alatt, 2014. augusztus 8-án 11 órától 12 óráig.

Az ART2-D2 Művészeti Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság „v. a.” tárgyi eszköze először kerül nyilvános pályázaton történő értékesítéshez meghirdetésre.