

– gazdasági társaság, illetve egyéb szervezet esetén a jogképességet igazoló, az illetékes cégbíróság, illetve közjegyző által kiállított vagy hitelesített 30 napnál nem régebbi cégkivonat, illetve a nyilvántartásba vételről szóló 30 napnál nem régebbi igazolás, valamint a cégjegyzésre, illetve aláírásra jogosult aláírási címpéldánya vagy hiteles másolata,

– ajánlott vételárat a vagyonösszességre,
– az ajánlati biztosítékkal nem fedezett vételár megfizetésének kötelezettségét a pályázati felhívásban foglaltaknak megfelelően (fizetés módja, határideje),
– kötelezettségvállalás az adásvételi szerződés elkészítésével felmerülő ügyvédi munkadíj megfizetésére,
– az ajánlati biztosíték megfizetésének eredeti bizonylatát,
– ajánlati biztosíték visszautalására bankszámlaszámot,
– nyilatkozatot arra, hogy elfogadja-e a pályázat értékeléséről e-mailben történő tájékoztatást, amennyiben igen, azt milyen e-mail címre kéri,

– nyilatkozatot arra vonatkozóan, hogy a meghirdetett vagyontárgyat megtekintette, állapotát megismerte, a vagyontárgy állapota teljes körűen ismert a pályázó előtt,

– annak tudomásulvételét, hogy az adós a vagyontárgy értékesítésére irányuló szerződésben a hibás teljesítésből eredő kellékszavatossági igényeket, kártérítési igényt teljes mértékben kizárja.

A beérkezett ajánlatokat a Kvantál Kft. mint kiíró értékeli, és dönt az ajánlatok elfogadásáról. A kiíró azt az ajánlatot minősíti előnyösebbnek, amelyben a meghirdetett vagyontárgyak vonatkozásában magasabb vételár szerepel.

A Cstv. 49/A. § (4) bekezdése értelmében több megfelelő, azonos értékű (a vételár vonatkozásában legfeljebb 10%-kal eltérő) ajánlat esetén ártárgyalásra kerül sor.

A benyújtott pályázatok elbírálásától számított három napon belül a kiíró értesíti az ajánlattevőket a pályázat eredményességéről.

A felszámoló a pályázatot megfelelő ajánlat hiányában eredménytelennek nyilvánítja.

A fenti vagyontárgyakról készített tenderfüzet az alábbi linken érhető el:

<https://eer.gov.hu/palyazat/P32620/tetelek.pdf>

* * *

*A KELET-HOLDING Zrt. (Cg.: [01 10 044406]; székhely: 1055 Budapest, Bihari J. u. 16. fszt. 3.), mint a **HELISZ Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság „f. a.”** (Cg.: [12 09 005253]; székhely: 3100 Salgótarján, Úttörők útja 31/A–33.) felszámolója képviseletében, Buga Tamás Imre felszámolóbiztos*

nyilvános pályázat

útján értékesíti az adós alábbi vagyonelemét:

Az értékesítésre kerülő vagyon:

Ingtalan

A Salgótarján, 3903/1/A/17. hrsz.-ú, „kivett egyéb helyiség” megnevezésű ingatlan, 1/1 arányú kizárólagos tulajdoni hányada, amely természetben 3100 Salgótarján, Úttörők útja 31/A alatt található. Az ingatlan 1/1 arányú tulajdoni hányadának alapterülete 141 m².

Az ingatlan tulajdoni lapjának III. része, az adós (adósi tulajdoni hányad) vonatkozásában az alábbi bejegyzéseket tartalmazza:

- jelzálogjog,
- végrehajtási jog,
- végrehajtási jog,
- végrehajtási jog,
- végrehajtási jog.

Az értékesítés feltételei:

Az ingatlan irányára: nettó 5 000 000 Ft.

A vételárat a felszámolónak a SBERBANK Magyarország Zrt.-nél vezetett 14100000-24154649-02000003 számú bankszámlaszámra történő átutalással kell teljesíteni a nyertes pályázat szerinti adásvételi szerződés alapján kiállított számla ellenében, a számla kiállítását követő 15 napon belül.

Szerződéskötés a nyertes pályázatról szóló értesítés kézhezvételét követő 90 napon belül.

A felszámoló a részletfizetés lehetőségét kizárja, és a pályázónak legalább 90 napos ajánlati kötöttséget kell vállalnia.

A felszámoló az ajánlott vételár összegét kiemelt súlyozással értékeli, több érvényes ajánlat közül, az alapján kerül kiválasztásra a nyertes pályázat, hogy a hitelezők érdekeinek legnagyobb védelmét biztosítsa.

A felszámoló nem fogadja el azon jogi személyek pályázatát, amennyiben azok csődeljárás, végelszámolás vagy felszámolás alatt állnak.

A pályázatoknak tartalmazniuk kell a pályázó főbb adatait (elnevezés, székhely/lakcím, regisztrációs szám, adószám/adóazonosító jel, telefonszám, e-mail cím); jogi személyiség esetén 30 napnál nem régebbi eredeti cégkivonat, a képviselőjének eredeti aláírási címpéldányát; valamint a részletes vételi ajánlatot.

A pályázat egyértelműen kell, hogy tartalmazza a vételárat, a fizetés módját és határidejét.

A nyertes pályázó az ingatlan birtokbavételéről saját költségén köteles gondoskodni.