

- kötelezettségvállalás az adásvételi szerződés elkészítésével és a földhivatali eljárással felmerülő ügyvédi munkadíj és földhivatali eljárási díj megfizetésére,
- az ajánlati biztosíték megfizetésének eredeti, hiteles másolatát,
- ajánlati biztosíték visszautalására bankszámlaszámot,
- nyilatkozatot arra, hogy elfogadja-e a pályázat értékeléséről e-mailben történő tájékoztatást, amennyiben igen, azt milyen e-mail címre kéri,
- nyilatkozatot arra vonatkozóan, hogy a meghirdetett vagyontárgyat megtekintette, állapotát megismerte, a vagyontárgy állapota teljes körűen ismert a pályázó előtt,
- annak tudomásulvételét, hogy az adós a vagyontárgy értékesítésére irányuló szerződésben a hibás teljesítésből eredő kellekészatossági igényeket, kártérítési igényt teljes mértékben kizárja.

A beérkezett ajánlatokat a Kvantál Kft. mint kiíró értékeli, és dönt az ajánlatok elfogadásáról.

A kiíró azt az ajánlatot minősíti előnyösebbnek, amelyben a meghirdetett vagyontárgyak vonatkozásában magasabb vételár szerepel.

A Cstv. 49/A. § (4) bekezdése értelmében több megfelelő, azonos értékű (a vételár vonatkozásában legfeljebb 10%-kal eltérő) ajánlat esetén ártárgyalásra kerül sor.

A benyújtott pályázatok elbírálásától számított három napon belül a kiíró értesíti az ajánlattevőket a pályázat eredményességéről.

A Kvantál Kft. a nyertes ajánlattevővel a pályázat elbírálását követő 30 (harminc) napon belül megkötí az adásvételi szerződést. Ezen időtartam alatt a nyertes pályázó az ajánlatához kötve van.

A fenti vagyontárgyról készített tenderfüzet az alábbi linken érhető el:

<https://eer.gov.hu/palyazat/P72994/tetelek.pdf>

* * *

A **PANNON-FELSZÁMOLÓ Kft.** (Cg.: [01 09 063050]; székhely: 1025 Budapest, Szépvölgyi út 52.), mint az **EUROFARM Mezőgazdasági, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság „f. a.”** (Cg.: [20 09 061977]; 8913 Egervár, Vár u. 4.; adószáma: [11347833-2-20]) Zalaegerszegi Törvényszék 7. Fpk. 20-15-020003/9. sz. végzése által kijelölt felszámolója (a felszámolási eljárás kezdő időpontja: 2015. április 17.),

nyilvános pályázati felhívás

útján, az alábbi feltételekkel értékesíti az adós ingatlanát.

A pályázat adatai:

A pályázat benyújtásának módja:

Az írásos pályázati ajánlat benyújtására a felszámoló által feltöltött pályázati felhívás alapján az *Elektronikus Értékesítési Rendszer (EÉR)* keresztül van lehetőség, elektronikus ajánlat formájában, a pályázati felhívásban megjelölt határidőig.

Az ajánlatok benyújtásának kezdő időpontja: *a hirdetmény EÉR-en történő közzétételétől számított 15. nap 12 óra.*

Az ajánlatok benyújtásának végső időpontja: *a hirdetmény EÉR-en történő közzétételétől számított 30. nap 12 óra.*

Ajánlati biztosíték összege: 800 000 forint.

Ajánlati biztosíték formája, megfizetésének módja és határideje: a bánatpénzt a PANNON-FELSZÁMOLÓ Kft. Raiffeisen Bank Zrt.-nél vezetett 12001008-01001377-00300006 számú bankszámlájára, „EUROFARM bánatpénz” megjelöléssel kell befizetni. Az ajánlat érvényességének feltétele a pályázati felhívásban megjelölt bánatpénz előzetes megfizetése és ennek igazolása a pályázati ajánlat benyújtásával egyidejűleg, amely igazolásnak a pályázati ajánlat mellékletét kell, hogy képezze. A pályázó tulajdonszerzési képességgel rendelkező természetes vagy jogi személy lehet.

Az ajánlati biztosítékkal kapcsolatos egyéb közlemény: a felszámoló a bánatpénz után a visszafizetésig terjedő időre kamatot nem fizet. Eredményes pályázat esetén a nyertes pályázó által megfizetett bánatpénz a vételárba beszámításra kerül, a többi pályázó részére a bánatpénz teljes összege visszautalásra kerül. A felszámoló részletfizetési lehetőséget nem biztosít.

A pályázatban szereplő vagyontárgy:

Csorna külterület, 0381. hrsz.-on nyilvántartott, természetben: nincs természetbeni cím megadva; 1/1 tulajdoni hányad, 9.5348 m², kivett termálkút, kivett árok megnevezésű ingatlan.

A tulajdoni lap III. részében önálló szöveges bejegyzés művelési ág változás; keretbiztosítéki jelzálogjog és önálló zálogjog található.

A vagyontárgy gyorsan romló/különleges kezelést igénylő/csekély értékű: nem.

A pályázatban szereplő vagyontárgy irányára: 20 000 000 forint.

Az ingatlan megtekinthetőségének helye, ideje, egyéb közlemény: a pályázati kiírásban szereplő ingatlan előzetes időpont-egyeztetést követően megtekinthető. A megtekintés időpontja a 06 (1) 266-0749-es telefonszámon egyeztethető.

Részletfizetési lehetőség: nincs.

A szerződéskötés határideje: a szerződéskötésre az értékelési jegyzőkönyv EÉR rendszerben történő kihirdetését követő 30 munkanapon belül kerül sor azzal, hogy a vételárat a szerződéskötést követően legkésőbb 30 napon belül átutalással megfizeti.