

A tulajdoni lap II. részében feltüntetett adatok:

Tulajdonos neve, címe: Hungarian Oil Recycling Zrt. „f. a.”, 1137 Budapest, Jászai Mari tér 6. V. 34.

Az ingatlan terhei (tulajdoni lap III. rész): végrehajtási jog Schronk János Karen javára bejegyezve 22 707 210 Ft.

Ingatlan állapota: bontandó.

2. tétel:

A pályázatban szereplő vagyonelem megnevezése: ipari ingatlan.

Típus: fejlesztési terület.

Területe: 14 059 m².

Állapota: üres telek.

Közművesítettség foka: közművesítetlen.

Telhermentes: nem.

Árverésre bocsátott tulajdoni hányad: 1/1.

Becsérték: 15 000 000 forint.

Az ingatlan ingatlan-nyilvántartási adatai:

A tulajdoni lap I. részében feltüntetett adatok:

Település neve (ahol az ingatlan fekszik): Kápolnásnyék.

Ingatlan fekvése: belterület.

Helyrajzi szám: 1069.

Ingatlan postai címe: Kápolnásnyék, hrsz.: 1069.

Művelési ág: kivett.

Művelés alól kivett terület esetén annak elnevezése: ipartelep.

Területnagyság: 14 059 m².

Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.): ipari ingatlan.

A tulajdoni lap II. részében feltüntetett adatok:

Tulajdonos neve, címe: Hungarian Oil Recycling Zrt. „f. a.”, 1137 Budapest, Jászai Mari tér 6. V. 34.

Az ingatlan terhei (tulajdoni lap III. rész): végrehajtási jog Schronk János Karen javára bejegyezve 22 707 210 Ft.

Ingatlan állapota: üres telek.

A vagyonelemek megtekintettségének helye, ideje, egyéb közlemény: az ingatlanok megtekintésére a *Cégközlönyben* történő megjelenést követően, előzetes időpont-egyeztetésre van lehetőség a 06 (20) 295-4810-es telefonszámon.

A pályázatok kizárólag az *Elektronikus Értékesítési Rendszeren (EÉR)* keresztül nyújthatók be.

A pályázatok benyújtásának kezdő időpontja: 2016. január 11. 09 óra 00 perc.

A pályázatok benyújtásának határideje: 2016. január 26. 12 óra 00 perc.

Ajánlati biztosíték formája, megfizetésének módja és határideje: a fizetendő ajánlati biztosíték a megpályázott vagyonelem 10 millió forintnál alacsonyabb összegű irányára esetén nettó pályázati irányárának 5%-a, 10 millió forint vagy annál magasabb összegű irányár esetén 10 millió forint irányár után annak 5%-a, az a feletti összeg után annak 3%-a, 1 Mrd forint vagy annál magasabb összegű irányár esetén az 1 Mrd forint becsérték után annak 3%-a, az a feletti összeg után annak 1%-a. A benyújtott ajánlat érvényességének feltétele az ajánlati biztosíték átutalással történő megfizetése a Hungarian Oil Recycling Zrt. „f. a.” UniCredit Banknál vezetett 10918001-00000069-63260006 számú bankszámlájára. Az átutalás közleményében kérjük feltüntetni „Hungarian Oil bántpénz”.

A pályázathoz csatolni kell az ajánlati biztosíték befizetéséről szóló igazolást.

Az ajánlati biztosítékkal kapcsolatos egyéb közlemény: ha a pályázati eljárás eredménytelen, úgy az eredménytelenség megállapításától számított nyolc munkanapon belül az ajánlati biztosítékot visszautaljuk az ajánlattevőnek, amennyiben a pályázati eljárás eredményes, a kiíró az ajánlati biztosítékot a nyertes pályázónál a vételárba beszámítja, a többi pályázónak az ajánlati biztosíték az eredményhirdetés napjától – a Cstv. 49/A. § (4) bekezdése szerinti ártárgyalás esetén az ártárgyalás eredményhirdetése napjától – számított nyolc munkanapon belül visszautalja. Amennyiben az adásvételi szerződés a nyertes pályázó érdekkörében felmerülő okból nem jön létre, vagy a nyertes pályázó a teljes vételárát az előírt határidőben nem fizeti meg, vagy a Cstv. 49/A. § (4) bekezdése szerinti ártárgyalásra kerül sor és az ajánlatot tevő pályázó a felszámoló által elrendelt ártárgyaláson neki felróható okból nem vesz részt, úgy az ajánlati biztosítékot elveszíti.

Vételár megfizetésének módja, határideje: a nyertes ajánlattevő köteles az ajánlati biztosítékot meghaladó teljes vételárát az adásvételi szerződés aláírásától számított 30 napon belül megfizetni. Az ingatlanok vételárát terhelő általános forgalmi adó összege a mindenkor hatályos áfa-tv. szabályai szerint kerül meghatározásra, amelynek megfizetésére a nyertes pályázó köteles.

Részletfizetési lehetőség: nincs.

A szerződéskötés határideje: a nyertes pályázó köteles az eredményhirdetést követő 30 napon belül az adásvételi szerződést megkötöni, továbbá az EÉR rendelet 6. § (1) bekezdésének b) pontjában meghatározott 1% jutalék megfizetését igazolni.

A vagyonelem átvételének módja, határideje: az ingatlanok birtokbaadásának feltétele a teljes vételár megfizetése.

A 17/2014. (II. 3.) Korm. rendelet 12. § (5) bekezdés szerinti részletes feltételek:

A pályázaton magyar és külföldi természetes személy, jogi személyiséggel rendelkező, valamint jogi személyiség nélküli társaság vehet részt.

A pályázatnak tartalmaznia kell:

- a pályázó adatait (név, székhely, cégjegyzékszám, adószám, képviselőre jogosult adatait),
- magánszemély esetén a személyi igazolvány, adókartya és lakcímkartya fénymásolatát,
- társaság esetén a 30 napnál nem régebbi cégkivonat, aláírási címpéldányt vagy ügyvéd által ellenjegyzett aláírásmintát,