

Az ingatlan megtekinthetőségének helye, ideje, egyéb közlemény: az ingatlan megtekintésére a felszámoló 2016. április 5-én 10 óra és 11 óra között biztosít lehetőséget a helyszínen. A felszámoló felhívja az érdeklődőket, hogy megtekintési szándékukat előzetesen a felszámoló felé jelezzék.

A vételár megfizetésének módja, határideje: a nyertes pályázó a vételárat legkésőbb a szerződéskötéstől számított 15 napon belül köteles megfizetni banki átutalással a felszámoló CIB Bank Zrt.-nél vezetett 10700165-04411402-52600003 számú bankszámlájára. Az ajánlati biztosíték összege a vételárba beszámít, míg a többi pályázó által megfizetett bánatpénz a kiértékeléstől számított nyolc munkanapon belül került visszautalásra.

Részletfizetési lehetőség: nincs.

A szerződéskötés határideje: a nyertes pályázó a szerződést köteles az eredményhirdetéstől számított 30 napon belül megkötöni.

A vagyontárgy elszállításának, átvételének módja, határideje: az ingatlan birtokbaadása a teljes vételár megfizetését követő nyolc munkanapon belül történik.

A 17/2014. (II. 3.) Korm. rendelet 12. § (5) bekezdés szerinti részletes feltételek:

A pályázatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő nevét, címét, telefonszámát, elektronikus elérhetőségét, gazdálkodó szervezet esetén 30 napnál nem régebbi cégkivonatát, a cégjegyzésre jogosult személy aláírási címpéldányát másolatban, a bánatpénz megfizetésének igazolását, a nettó ajánlati ár egyértelmű meghatározását, a fizetés módját, ütemezését, az ajánlat érvényességi idejét, amely nem lehet kevesebb, mint a benyújtási határidőt követő 60 nap, valamint nyilatkozatot arról, hogy sikertelen pályázat esetén milyen bank-számlaszámra várják a bánatpénz visszautalását.

A felszámoló a pályázatok értékelésénél a megajánlott vételár alapján dönt. Nyertes pályázóként a legmagasabb vételárat ajánló pályázó kerül kihirdetésre. Több, azonos értékű (a vételár vonatkozásában legfeljebb 10%-kal eltérő) pályázat esetén ezen pályázók között nyilvános ártárgyalás kerül megtartásra.

A felszámoló hirdetménnyel kapcsolatos egyéb közleménye:

A felszámoló felhívja az elővásárlási jogosultak figyelmét, hogy az elővásárlásra jogosult jogát a nyilvános értékesítésen gyakorolhatja oly módon, hogy a véglegesen kialakult vételár ismeretében nyilatkozik vételi szándékáról.

A jelen ajánlattételi felhívás az eladó részéről nem jelent értékesítési kötelezettséget, a felszámoló a pályázatot megfelelő ajánlat hiányában eredménytelennek nyilváníthatja, és új pályázatot írhat ki. Ilyen esetben sem az eladóval, sem annak felszámolójával szemben semmilyen jogcímen igényt támasztani nem lehet. A felszámoló úgy tekinti, hogy ezen feltételeket az ajánlattevők az ajánlat beadásával elfogadják.

A fenti vagyontárgyról készített tenderfüzet az alábbi linken érhető el:

<https://eer.gov.hu/palyazat/P300712/tetelek.pdf>

* * *

A *Kvantál Kft.* (Cg.: [01 09 364827]; székhely: 1115 Budapest, Keveháza u. 3.; levelezési cím: 1115 Budapest, Keveháza u. 3.), mint a **SERPA 35 Kft. „f. a.”** (Cg.: [01 09 685343]; székhely: 1146 Budapest, Thököly u. 116. I. 4.) Fővárosi Törvényszék 20. Fpk. 01-14-003368/8. sz. végzése által kijelölt felszámolója, a *Cégközlönyben* 2016. március 10-én meghirdetett pályázati felhívásnak megfelelően

nyilvános pályázati felhívás

útján, az alábbi feltételekkel értékesíti az adós vagyona egészét vagy telephelye eszközeinek összességét.

A pályázat adatai:

A pályázatok kizárólag az *Elektronikus Értékesítési Rendszeren (EÉR)* keresztül nyújthatók be: <https://eer.gov.hu/palyazat/P303893>

A pályázatok benyújtásának kezdő időpontja: 2016. március 25. 12 óra 00 perc.

A pályázatok benyújtásának határideje: 2016. április 11. 12 óra 00 perc.

Az ajánlati biztosíték összege: 80 000 forint.

Az ajánlati biztosíték formája, megfizetésének módja és határideje: a benyújtott ajánlat érvényességének feltétele az ajánlati biztosíték átutalással történő megfizetése a Kvantál Kft. Pátria Takarékszövetkezethoz vezetett 65100118-11354554-00000000 számú bankszámlájára a „Serpa 35 Kft. pályázati biztosíték” közlemény feltüntetésével. A pályázathoz csatolni kell az ajánlati biztosíték befizetéséről szóló igazolás eredeti példányát.

Az ajánlati biztosítékkal kapcsolatos egyéb közlemény: ha a pályázati eljárás eredménytelen, úgy az eredménytelenség megállapításától számított nyolc munkanapon belül az ajánlati biztosítékot visszautaljuk az ajánlattevőnek. Amennyiben a pályázati eljárás eredményes, a kiíró az ajánlati biztosítékot a nyertes pályázónál a vételárba beszámítja, a többi pályázónak pedig az ajánlati biztosíték az eredményhirdetés napjától – a Cstv. 49/A. § (4) bekezdése szerinti ártárgyalás esetén az ártárgyalás eredményhirdetése napjától – számított nyolc munkanapon belül visszautalja. Amennyiben az adásvételi szerződés a nyertes pályázó érdekkörében felmerülő okból nem jön létre, vagy a nyertes pályázó a teljes vételárat az előírt határidőben nem fizeti meg, vagy a Cstv. 49/A. § (4) bekezdése szerinti ártárgyalásra kerül sor és az ajánlatot tevő pályázó a felszámoló által elrendelt ártárgyaláson neki felróható okból nem vesz részt, úgy az ajánlati biztosítékot elveszíti.