

A vagyontárgy(ak) megtekinthetőségének helye, ideje, egyéb közlemény: az árverésre kerülő vagyonelemekről bővebb információ a felszámolótól kérhető.

A vételár megfizetésének módja, határideje: a vételár megfizetése átutalással történik a felszámoló társaság bankszámlájára, az adásvételi szerződés aláírását követő 15 napon belül.

Részletfizetési lehetőség: nincs.

A szerződéskötés határideje: a szerződéskötésre az eredményhirdetést követően 15 napon belül kerül sor.

A vagyontárgy elszállításának, átvételének módja, határideje: a birtokbavételre a teljes vételár megfizetését követően kerülhet sor.

A felszámoló hirdetményrel kapcsolatos egyéb közleménye:

Az árverési előleg a vételárba beszámít, nem nyertes árverező esetén az előleg nyolc munkanapon belül, kamatmentesen visszafizetésre kerül.

A nyilvános árverés során tulajdonjogot szerző árverező az adóssal szemben beszámítással nem élhet.

A felszámoló felhívja a pályázók figyelmét arra, hogy a nyertes pályázónak a vételár 1%-át EÉR szolgáltatója részére meg kell fizetnie, adásvételi szerződésre csak azt követően van mód.

Árverési előleg és ajánlat hiányában a felszámoló eredménytelennek nyilvánítja az árverést.

A fenti vagyontárgyról készített tenderfüzet az alábbi linken érhető el:

<https://eer.gov.hu/arveres/A393548/tetelek.pdf>

* * *

A *Kvantál Kft.* (Cg.: [01 09 364827]; székhely: 1115 Budapest, Keveháza u. 3.; levelezési cím: 1115 Budapest, Keveháza u. 3.), mint a **Gelman 2000 Bt. „f. a.”** (Cg.: [01 06 738748]; székhely: 1081 Budapest, Népszínház u. 16. 2. udvar IV. 9.) Fővárosi Törvényszék 51. Fpk. 01-15-000131/7. sz. végzése által kijelölt felszámolója, a *Cégközlönyben* 2016. május 5-én meghirdetett pályázati felhívásnak megfelelően

nyilvános pályázati felhívás

útján, az alábbi feltételekkel értékesíti az adós ingatlanát.

A pályázat adatai:

A pályázatok kizárólag az *Elektronikus Értékesítési Rendszeren (EÉR)* keresztül nyújthatók be: <https://eer.gov.hu/palyazat/P400168>

A pályázatok benyújtásának kezdő időpontja: 2016. május 20. 09 óra 00 perc.

A pályázatok benyújtásának határideje: 2016. június 6. 12 óra 00 perc.

Az ajánlati biztosíték összege: 500 000 forint.

Az ajánlati biztosíték formája, megfizetésének módja és határideje: a fizetendő ajánlati biztosíték a megpályázott vagyonelem 10 millió forintnál alacsonyabb összegű irányára esetén nettó pályázati irányárának 5 [öt] %-a, 10 millió forint vagy annál magasabb összegű irányár esetén 10 millió forint irányár után annak 5%-a, az a feletti összeg után annak 3%-a, 1 Mrd forint vagy annál magasabb összegű irányár esetén az 1 Mrd forint becsérték után annak 3%-a, az a feletti összeg után annak 1%-a. A benyújtott ajánlat érvényességének feltétele az ajánlati biztosíték átutalással történő megfizetése a Kvantál Kft. Pátria Takarékszövetkezetnél vezetett 65100118-11356941 számú felszámolási alszámlára. Az átutalás közleményében kérjük feltüntetni „Gelman 2000 Bt. bánatpénz”. A pályázathoz csatolni kell az ajánlati biztosíték befizetéséről szóló igazolást.

Az ajánlati biztosítékkal kapcsolatos egyéb közlemény: ha a pályázati eljárás eredménytelen, úgy az eredménytelenség megállapításától számított nyolc munkanapon belül az ajánlati biztosítékot visszautaljuk az ajánlattevőnek. Amennyiben a pályázati eljárás eredményes, a kiíró az ajánlati biztosítékot a nyertes pályázónál a vételárba beszámítja, a többi pályázónak az ajánlati biztosíték az eredményhirdetés napjától – a Cstv. 49/A. § (4) bekezdés szerinti ártárgyalás esetén az ártárgyalás eredményhirdetése napjától – számított nyolc munkanapon belül visszautalja. Amennyiben az adásvételi szerződés a nyertes pályázó érdekkörében felmerülő okból nem jön létre, vagy a nyertes pályázó a teljes vételárat az előírt határidőben nem fizeti meg, vagy a Cstv. 49/A. § (4) bekezdés szerinti ártárgyalásra kerül sor és az ajánlatot tevő pályázó a felszámoló által elrendelt ártárgyaláson neki felróható okból nem vesz részt, úgy az ajánlati biztosítékot elveszíti.

A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak):

Budapest VIII. ker., 34676/0/A/80. hrsz.-ú, lakás megnevezésű ingatlan.

A vagyontárgy gyorsan romló/különleges kezelést igénylő/csekély értékű: nem.

A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak) irányára összesen: 10 000 000 forint.

1. tétel:

A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak) megnevezése: Budapest, 34676/0/A/80. hrsz.-ú lakás.

Típus: lakás.

Területe: 57 m².

Állapota: felújítandó.

Közművesítettség foka: teljesen közművesített.

Teljesítmény: igen.

Árverésre bocsátott tulajdoni hányad: 1/1.

Becsérték: 9 500 000 forint.