

A kiíró azt a pályázatot minősíti előnyösebbnek, amelyben a meghirdetett vagyonelemek vonatkozásában a vételár, fizetés határ-ideje-, módja, vagyonösszesség együttes megvásárlása tekintetében a legelőnyösebb vételi ajánlat szerepel.

A Cstv. 49/A. § (4) bekezdése értelmében több megfelelő, azonos értékű (a vételár vonatkozásában legfeljebb 10%-kal eltérő) ajánlat esetén ártárgyalásra kerül sor, melyről a felszámoló a bontást követő három munkanapon belül értesíti az érintett ajánlattevőket.

A felszámoló hirdetménnyel kapcsolatos egyéb közleménye:

A Cstv. 49/C. §-ának (3) bekezdése szerint valamennyi elővásárlásra jogosult (ideértve a szerződésen és a jogszabályon alapuló elővásárlási jog jogosultjait is) a nyilvános értékesítésen gyakorolhatja elővásárlási jogát. Az elővásárlásra jogosultak kötelesek elővásárlási joguknak fennállását igazolni. Az elővásárlásra jogosultakkal a felszámoló közli az elfogadott vételi ajánlatot. Az elővásárlásra jogosult a megismert vételi ajánlat ismeretében köteles nyilatkozni, hogy élni kíván-e az elővásárlási jogával.

Az eladóval szembeni hitelezői követelések vételárba történő beszámítására nincs lehetőség.

* * *

A Budapest Holding Első Hazai Vagyonkezelő Zrt. (Cg.: [01 10 041192]; 1016 Budapest, Naphegy u. 19. II. 8/A; felszámolóbiztos: Szabó Zsolt)

pályázati felhívást

tesz közzé az **UDOKER Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. „f. a.”** (Cg.: [08 09 007010]; 9330 Kapuvár, Ipartelepi út 4.; adószám: [11469249-2-08]) tulajdonát képező vagyontárgyainak értékesítésére.

I. Ingatlan:

Az ingatlan adatai:

9330 Kapuvár, Ipartelepi út belterületén, 4345. hrsz. alatt, 1699 m² területű, 1/1 tulajdoni hányadú, beépítetlen terület megjelölésű ingatlan.

Az ingatlan Kapuváron, a város keleti részén helyezkedik el, ahol jellemzően ipari létesítmények, telephelyek találhatók.

Közlekedési kapcsolatok: az ingatlanoktól 50 m-re van a 85. sz. főközlekedési út. A városközpont kb. 1000–1500 m-re található.

A felszámolónak nincs tudomása környezeti kárról, illetve környezeti teherről, mely az ingatlanokhoz kapcsolódna, így a 106/1995. (IX. 8.) Kom. rendelet 8. §-a nem vonatkozik jelen vagyontárgy értékesítésére.

Felszámolási eljárás megindítása, felszámolás kezdő időpontja: 2014. június 12.

A Cstv. 38. § alapján a végrehajtási jog a felszámolás kezdő időpontjában, a zálogjog az értékesítéskor megszűnik, így az ingatlan tehermentesen kerül értékesítésre.

A tulajdoni lap III. részén található bejegyzések:

8. Keretbiztosítéki jelzálogjog: 133 000 600 Ft erejéig. Jogosult: Magyarországi Volksbank Zrt.

Irányár: 2 100 000 Ft.

II. Ingóságok:

1. Termelési gépek: vágógépek, hegesztőgépek, kompresszor, marógépek, stancológépek, egyéb gépek.

Irányár: 2 817 000 Ft.

2. Járművek:

– Mazda E2200 platós tehergépkocsi.

– MAN 8163 platós-ponyvás tehergépkocsi.

– Renault Clio 1.5 dCi Van gépkocsi.

A járművek közül kettő 2000-es évjáratú, korának megfelelő állapotú. A Renault Clio kisáruszállító gépkocsi erősen használt állapotban van.

Irányár: 955 000 Ft.

3. Irodai berendezések, egyéb berendezések (irodabútor, polc, nyomtató, monitor, riasztóberendezés, kézzárító stb.).

Irányár: 413 000 Ft.

Az ingóságokról bővebb információért jelentkezzenek *dr. Tihanyi Ernő* [tel.: 06 (30) 410-7261] felszámolóbiztos megbízottjánál.

A felszámoló az ingatlant és az ingóságokat kizárólag együtt kívánja értékesíteni.

Irányár: 6 285 000 Ft.

Bánatpénz: 314 250 Ft.

A felszámolónak nincs tudomása környezeti kárról, illetve környezeti teherről, mely az ingatlanhoz kapcsolódna, így a 106/1995. (IX. 8.) Korm. rendelet 8. §-a nem vonatkozik jelen vagyontárgy értékesítésére.

A Cstv. 38. § alapján a végrehajtási jog a felszámolás kezdő időpontjában, a zálogjog az értékesítéskor megszűnik. Előzőek alapján az ingatlan per- és tehermentesen kerül értékesítésre.