

A vételár megfizetésének módja, határideje: a nyertes ajánlattevő köteles az ajánlati biztosítékot meghaladó teljes vételárat az adásvételi szerződés aláírásától számított 30 napon belül átutalni a QUAESTOR Zrt. Pátria Takarékszövetkezetnél vezetett 65100118-11403160-00000000 számú bankszámlájára „pályázati vételár” közleménnyel. A felszámoló tájékoztatja a pályázókat, hogy az ingatlan vételárát terhelő általános forgalmi adó összege a mindenkor hatályos áfa-tv. szabályai szerint kerül meghatározásra, amelynek megfizetésére a nyertes pályázó köteles.

Részletfizetési lehetőség: nincs.

A szerződéskötés határideje: a Kvantál Kft. a nyertes ajánlattevővel a pályázat elbírálását – az értékelési jegyzőkönyv EÉR-en történt megjelenését – követő 30 napon belül megkötö az adásvételi szerződést. Ezen időtartam alatt a nyertes pályázó az ajánlatához kötve van. Az ajánlattevő a szerződés aláírása előtt köteles az EÉR rendelet 6. § (1) bekezdésének b) pontjában meghatározott 1% jutalék megfizetését igazolni.

A vagyontárgy átvételének módja, határideje: a vételár teljes kifizetése után, a helyszínen fog megtörténni a birtokbaadás, melyről jegyzőkönyv készült.

A 17/2014. (II. 3.) Korm. rendelet 12. § (5) bekezdés szerinti részletes feltételek:

Árajánlatot az ingatlanra gazdasági társaságok és természetes személyek egyaránt tehetnek.

Az ajánlatnak tartalmaznia kell:

- pályázó adatai;
- magánszemély esetén személyi igazolvány, lakcímkártya, adóigazolvány másolata;
- egyéni vállalkozó esetén egyéni vállalkozói igazolvány, vagy jogszabály szerinti igazolása;
- gazdasági társaság, illetve egyéb szervezet esetén a jogképességet igazoló, az illetékes cégbíróság, illetve közjegyző által kiállított vagy hitelesített 30 napnál nem régebbi cégkivonat, illetve a nyilvántartásba vételről szóló 30 napnál nem régebbi igazolás, valamint a cégjegyzésre, illetve aláírásra jogosult aláírási címpéldánya vagy hiteles másolata;
- ajánlott vételárat az ingatlanegység egészére, összességére;
- az ajánlati biztosítékkal nem fedezett vételár megfizetésének kötelezettségét a pályázati felhívásban foglaltaknak megfelelően (fizetés módja, határideje);
- kötelezettségvállalás az adásvételi szerződés elkészítésével és a földhivatali eljárással felmerülő ügyvédi munkadíj és földhivatali eljárási díj megfizetésére;
- az ajánlati biztosíték megfizetésének eredeti bizonylatát;
- ajánlati biztosíték visszaátadására bankszámlaszámot;
- nyilatkozatot arra, hogy elfogadja-e a pályázat értékeléséről e-mailben történő tájékoztatást, amennyiben igen, azt milyen e-mail címre kér;
- nyilatkozatot arra vonatkozóan, hogy a meghirdetett vagyontárgyat megtekintette, állapotát megismerte, a vagyontárgy állapota teljes körűen ismert a pályázó előtt;
- annak tudomásulvételét, hogy az adós a vagyontárgy értékesítésére irányuló szerződésben a hibás teljesítésből eredő kellek-szavatossági igényeket, kártérítési igényt teljes mértékben kizárja.

A pályázatok elbírálásánál a vételár nagysága a meghatározó szempont.

A felszámoló hirdeteménnyel kapcsolatos egyéb közleménye:

A vételárat áfafizetési kötelezettség terheli.

A fenti vagyontárgyról készített tenderfüzet az alábbi linken érhető el:

<https://eer.gov.hu/palyazat/P335242/tetelek.pdf>

* * *

Az *MTG-HOLDING Felszámoló és Vagyonkezelő Kft.* (Cg.: [03 09 126390]; 6500 Baja, Szeremlei u. 76.), mint a **HÓD-FÉM-FORG 2001 Kft. „f. a.”** (Cg.: [06 09 007613]; 6800 Hódmezővásárhely, Tánicsics M. u. 20.; adószáma: [127224967-1-06]) a Szegedi Törvényszék 16. Fpk. 06-16-000050/2. számú végzésével kijelölt felszámolója, az Elektronikus Értékesítési Rendszeren (EÉR) keresztül

nyilvános pályázati felhívás

útján értékesíti az adós társaság alábbi vagyonelemét.

Értékesítésre kerülő vagyontárgy:

Hódmezővásárhely, 1/1 tulajdoni hányadú ingatlan.

Összefoglaló a tételekről:

Hódmezővásárhely központjában lévő ingatlan.

A pályázatok benyújtásának kezdő időpontja: az EÉR-en történő megjelenést követő 15. naptól.

A pályázatok benyújtásának határideje: az EÉR-en történő megjelenést követő 30. napig.

Ingatlan irányára: 11 000 000 Ft.

Ajánlati biztosíték összege: 530 000 Ft.